



สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง
ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งควายกิน รย ๒๑๑๑๐

วันที่.....เดือน.....2.4...มี.ค...2568.....พ.ศ.....

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, กำนันตำบลบ้านนา

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี.....นายภิรมย์ เจริญวงศ์.....
ขอรังวัด.....สอบเขตที่ดิน.....โฉนดเลขที่.....๗๖๖๑๕.....หมู่ที่.....๕.....
ที่ดินระวาง.....5334 IV 8822.....เลขที่ดิน.....๓๓๒.....
ตำบล.....บ้านนา.....อำเภอ.....แกลง.....จังหวัด.....ระยอง.....
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ.....สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ที่ทำการกำนันตำบลบ้านนา.....
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตที่ดินเฉพาะราย
พ.ศ.๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้
ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ

(นายปรินทร์ บัวดำ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๙๖๔๒
นายช่างรังวัด (นายชนัญญุ กระจ่างโลก) โทร. ๐๖-๒๖๘๗-๑๖๖๙
(ลำดับเรื่อง.....๑๐๐๕.....วันที่.....๗ มกราคม ๒๕๖๘.....ร.ว.๑๒.....๔๔๙/๒๕๖๘.....)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

ตามหนังสือ ที่ รย ๐๐๒๐.๐๑/๒๓๒๐/๒๓๒๐.....ลงวันที่ 2.4...มี.ค...2568.....
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี.....นายภิรมย์ เจริญวงศ์.....ขอรังวัด.....สอบเขตที่ดิน.....
ตามหลักฐานโฉนดเลขที่.....๗๖๖๑๕.....หมู่ที่.....๕.....อำเภอ.....แกลง.....
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ.....สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ที่ทำการกำนันตำบลบ้านนา.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๙๖๔๒
นายช่างรังวัด (นายชนัญญุ กระจ่างโลก) โทร. ๐๖-๒๖๘๗-๑๖๖๙
(ลำดับเรื่อง.....๑๐๐๕.....วันที่.....๗ มกราคม ๒๕๖๘.....ร.ว.๑๒.....๔๔๙/๒๕๖๘.....)

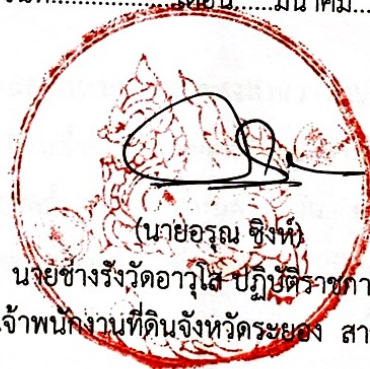


ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย.....นายภิรมย์ เจริญวงศ์.....ได้นำรังวัดสอบเขตที่ดิน
ตามหลักฐาน...โฉนด...เลขที่.....๗๖๖๑๕.....หมู่ที่...๕.....ตำบล.....บ้านนา.....อำเภอ..แกลง...จังหวัด..ระยอง...
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....๒๑.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ.....๒๕๖๘.....
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ.....ตะวันตก, ทิศเหนือ, ทิศตะวันออก....จุดที่ดิน....น.ส.๓ก.เลขที่ ๑๔๓๐,
โฉนดเลขที่ ๗๖๖๑๖.....ของ.....นายสิทธิชัย จุ่นพิจารณ์, นางสาวพัชรภา พงษ์ภาวศุทธิ์.....
แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงดังกล่าวให้ประวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้.....นายสิทธิชัย จุ่นพิจารณ์, นางสาวพัชรภา พงษ์ภาวศุทธิ์.....ไปตรวจสอบแนวเขต
ที่ดินของท่านว่าตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดปักหลักหมายเขตที่ดินดังกล่าว ข้างต้นนั้น จะเป็นการ
ถูกต้องหรือรुकล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ไปติดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต
ที่ดินหรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด
ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะทำการสอบเขตที่ดินโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔.....เดือน.....มีนาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๘.....



(นายอรุณ ชิงห์)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

นายประสิทธิ์ บัวดำ
นายประสิทธิ์ บัวดำ

สำเนาฉบับ

(ท.ด. 81)



0020.01/๒๓๒๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสิทธิชัย จุ่นพิجارณ์

ด้วย นายภิรมย์ เจริญวงศ์ ได้ขอรังวัด สอบเขต โฉนด
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่ ๗๔๗/๗ ที่ 76615 หมู่ที่ ตำบล บ้านนา
อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว
เมื่อ วันที่ 21 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 3025 ปราบกว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ
ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามหลักฐาน น.ส.3ก.
เลขที่ 1430 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 4012-2 ลงวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2568 แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา
ระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่าน ไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรมิษฐ์ บัวดำ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายชนัญญู กระจ่างโลก ช่างรังวัด โทร. 06-2687-1669

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

สำเนาฉบับ

(ท.ค. 81)



สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวพัชรภา พงษ์ภาวศุทธิ

ด้วย นายภิรมย์ เจริญวงศ์ ได้ขอรังวัด สอบเขต โฉนด

ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น.ส.ร. ที่ 76615 หมู่ที่ ตำบล บ้านนา

อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว

เมื่อ วันที่ 21 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 3025 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ

ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน

เลขที่ 76616 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 4011-9 ลงวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2568 แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา
ระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรมินทร์ บัวดำ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายชนัญญา กระจ่างโลก ช่างรังวัด โทร. 06-2687-1669

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642