

๐๑/๗/๕๕๖, ๗/๕๕๖



สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง
ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งควายกิน รย ๒๑๑๑๐

วันที่.....เดือน ๑๐ เม.ย. ๒๕๖๗ พ.ศ.....

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, กำนันตำบลวังจันทร์

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี.....นางอัมพร ขวนขึ้น.....
ขอรังวัด.....สอบเขตที่ดิน.....โฉนดเลขที่.....๒๕๖๗.....หมู่ที่.....๔.....
ที่ดินระวาง.....5334 IV 7822.....เลขที่ดิน.....๑๔๒.....
ตำบล.....วังจันทร์.....อำเภอ.....วังจันทร์.....จังหวัด.....ระยอง.....
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ.....สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ที่ทำการกำนันตำบลวังจันทร์.....
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน
เฉพาะราย พ.ศ.๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอให้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้
ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ

(จำลองเอกคุณพล ดำริห์ชอบ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๕๖๔๒

นายช่างรังวัด (จำลองเอกคุณพล ดำริห์ชอบ) โทร. ๐๘-๑๕๕๖-๓๖๖๔

(ลำดับเรื่อง.....๓๐๐๙.....วันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๗.....ร.ว.๑๒.....๓๐๗/๒๕๖๘.....)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

ตามหนังสือ ที่ รย ๐๐๒๐.๐๑/ ๗/๕๕๖, ๗/๕๕๖ ลงวันที่ ๑๐ เม.ย. ๒๕๖๗

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี.....นางอัมพร ขวนขึ้น.....ขอรังวัด.....สอบเขตที่ดิน.....

ตามหลักฐานโฉนดเลขที่.....๒๕๖๗.....หมู่ที่.....๔.....อำเภอ.....วังจันทร์.....

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ.....สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ที่ทำการกำนันตำบลวังจันทร์.....เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๕๖๔๒

(จำลองเอกคุณพล ดำริห์ชอบ) โทร. ๐๘-๑๕๕๖-๓๖๖๔

สำเนาฉบับ



ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย.....นางอัมพร ขวนชื่น.....ได้นำรังวัดสอบเขตที่ดิน
ตามหลักฐาน..โฉนด..เลขที่...๒๙๖๗...หมู่ที่...๔...ตำบล...วังจันทร์...อำเภอ...วังจันทร์...จังหวัด..ระยอง...
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้ว เมื่อวันที่...๒๖...เดือน...มีนาคม...พ.ศ....๒๕๖๘.....
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ.....เหนือ.....จดที่ดิน.....ที่มีการครอบครอง.....
ของ.....นายพิสิทธิ์ สหวัฒน์.....แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงดังกล่าวให้ไป
ระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้.....นายพิสิทธิ์ สหวัฒน์.....ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า
ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดปักหลักหมายเขตที่ดินดังกล่าว ข้างต้นนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือรุกรล้ำ
แนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ไปติดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้าน
การรังวัดภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนด
ดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ทำการสอบเขตที่ดินโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่.....๗๐.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ....๒๕๖๘.....



(นายอรุณ ชิงห์)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

(จ.ส.อ. ดนุพล ดำริห์ชอบ)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
(จ.ส.อ. ดนุพล ดำริห์ชอบ)

สำเนาฉบับ



(ท.ค. 81)

0020.01/ ๒๒๒๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๑๐ เดือน เมษายน พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายพิสิทธิ์ สหวัฒน์

ด้วย นางอัมพร ขวณชื่น ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนด
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่ ๒๙๖๗ หมู่ที่ ตำบล วังจันทร์
อำเภอ วังจันทร์ จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว
เมื่อ วันที่ 26 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ
ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามที่ดินของท่าน
ที่มีการครอบครอง ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 4826-2 ลงวันที่ 8 มีนาคม 2568 แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา
ระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(เจ้าสิบเอกคุณพล คำริห์ชอบ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด เจ้าสิบเอก คุณพล คำริห์ชอบ ช่างรังวัด โทร. 08-1996-3664

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642