

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง



ที่ ๐๐๒๐.๐๑/ ๙๙๗, ๙๙๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง
ถนนสุขุมวิท ตำบลลุมพุก อำเภอ ระยอง ๒๑๑๑๐

วันที่ เดือน ๒๙ พฤษภาคม พ.ศ.

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๔๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ตำบลคลองปูน

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๔๑) กรณี..... นางจินตนาภรณ์ บำรุง..... ขอรังวัด..... แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะประโยชน์..... โฉนดเลขที่..... ๔๙๑๕๖... หมู่ที่..... ๑.... ที่ดินระหว่าง..... ๕๓๓๔ IV ๙๖๑๒..... เลขที่ดิน..... ๕๑๖..... ตำบล..... คลองปูน..... อำเภอ..... แกลง..... จังหวัด..... ระยอง..... มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ..... สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ตำบลคลองปูน..... ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตที่ดินเฉพาะราย พ.ศ.๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความยังดีอีก

ลงชื่อ

(เจ้าสินเอกสารบุพล คำริทัชช์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๙๙๔๒

นายช่างรังวัด (เจ้าสินเอกสารบุพล คำริทัชช์) โทร. ๐๘-๑๘๘๖-๓๖๖๔

(ลำดับเรื่อง....๖๐๐๖...วันที่....๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕..... ร.ว.๑๒.... ๖๔๑/๒๕๖๕.....)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๔๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

ตามหนังสือ ที่ รย ๐๐๒๐.๐๑/ ๙๙๗, ๙๙๘ ลงวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๘

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๔๑) กรณี..... นางจินตนาภรณ์ บำรุง..... ขอรังวัด..... แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะประโยชน์..... ตามหลักฐานโฉนดเลขที่..... ๔๙๑๕๖... หมู่ที่..... ๑..... อำเภอ..... แกลง..... ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ..... สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ตำบลคลองปูน..... เสร็จแล้ว เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ..... ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๔๑)

ลงชื่อ..... พยาน

ลงชื่อ..... พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๙๙๔๒

นายช่างรังวัด (เจ้าสินเอกสารบุพล คำริทัชช์) โทร. ๐๘-๑๘๘๖-๓๖๖๔

(ลำดับเรื่อง....๖๐๐๖...วันที่....๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕..... ร.ว.๑๒.... ๖๔๑/๒๕๖๕.....)

สำเนาคดีฉบับ



ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง
เรื่อง การระวังข้อแฉและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย.....นางจินตนากรณ์ บำรุง....ได้นำรังวัดแบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะประโยชน์
ตามหลักฐาน.....โฉนด...เลขที่.....๔๗๑๖...หมู่ที่...๑...ตำบล...คลองปูน...อำเภอ...แกลง...จังหวัด...ระยอง....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....๑๗.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ.....๒๕๖๘.....
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ.....เหนือ, ทิศตะวันออก, ทิศใต้.....จด.....โฉนดเลขที่ ๖๕๓๓,
๑๙๘๗, ๑๙๙๘.....ของ.....นางสาววนพวรรณ เพิ่มพูล, นางสาวศิริกรณ เรืองคณารักษ์,
ร.อ.อ.วิวรรณ เพิ่มพูล.....แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อ่านติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงดังกล่าวให้
ไปร่วงข้อแฉได้

ฉะนั้น จึงขอให้.....นางสาววนพวรรณ เพิ่มพูล, นางสาวศิริกรณ เรืองคณารักษ์,
ร.อ.อ.วิวรรณ เพิ่มพูล.....ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัด^{ปักหลักหมายเขตที่ดินดังกล่าวข้างต้นนี้} จึงเป็นการถูกต้องหรือรุกล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ไปติดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนดสามสิบวันนับ^{แต้วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ทำการ}
แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน.....เมษายน.....พ.ศ.....๒๕๖๘.....

นายอรุณ พิจิตร
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

๐
๑๙๘๗
๑๙๙๘
๑๗๖๘
๑๗๖๘ (นายอรุณ พิจิตร ทำร่องรอย),
๑๗๖๘ (นายอรุณ พิจิตร ทำร่องรอย),
๑๗๖๘ (นายอรุณ พิจิตร ทำร่องรอย)

สำเนาคู่ฉบับ



(ท.ศ. 81)

ที่ รย 0020.01/พนธน

สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาแกลง

วันที่ ๒๖ เดือน เมษายน พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน ร.อ.อ.วิวรรณ เพิ่มพูน

ด้วย นางจินตนาภรณ์ บำรุง

ได้ขอรังวัด แบ่งแยกโฉนด

ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/๘๙๘/๘ ที่ 49156 หมู่ที่

ตำบล คลองปูน

อำเภอ แกลง

จังหวัด ราชบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ

รังวัดปักหลักเขต

เสร็จแล้ว

เมื่อ วันที่ 17 เดือน เมษายน พ.ศ. 2568

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อ

กับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปร่วมชี้ แสดงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน
เลขที่ 15538 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องร่วงชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน
ให้ท่านทราบแล้วทาง ไปรษณีย์ลงลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 5932-2 ลงวันที่ 3 เมษายน 2568 แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา
ร่วงชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน^น
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายใต้กำหนด所述 ก็จะถูกต้อง แต่หากท่านดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายสิงโตดุษฎิ์ คำริห์ชอบ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด จำกัด ศิริเดช คงพล คำริห์ชอบ ช่างรังวัด โทร. 08-1996-3664

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

สำเนาคู่ฉบับ

(ท.ศ. 81)



0020.01/๔๙๘๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒๖ เดือน เมษายน พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางที่ดินหรือคัดคำนการรังวัด
เรียน ร.อ.อ.วิวรรณ พิมพุ

ด้วย นางจินคนากรณ์ บำรุง ได้ขอรังวัด แบ่งแยกโฉนด
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/ที่/ที่ 49156 หมู่ที่ ตำบล คลองปูน
อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว
เมื่อ วันที่ ๑๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางติดต่อกันที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปร่วมชี้ และลงชื่อรับรองแนวทางที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน
เลขที่ 15538 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องร่วงชี้แนวทางและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 5933-6 ลงวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา
ร่วงชี้แนวทางได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวทางที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวทาง หรือคัดคำนภัยในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภัยในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(เจ้าสินเอกสารนุพล สำหรับขอบ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

สำเนาคุณนับ



(ท.ศ. 81)

ที่ รย 0020.01/ ๙๙๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒๖ เดือน เมษายน พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้มาร่วมชี้อธิบายแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวศรีภรณ์ เรืองຄุมารักษ์

ด้วย นางจินตนากรณ์ บำรุง	ได้ขอรังวัด แบ่งแยกโฉนด
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/พ.ศ./๘ ที่ 49156 หมู่ที่	ตำบล คลองปูน
อำเภอ แกลง	จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ	รังวัดปีกหลักเขต	เสร็จแล้ว
เมื่อ วันที่ ๑๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘	ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกันที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวัติ แสดงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๕๘๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ ๕๙๓๐-๕ ลงวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา	
ระวังชี้แนวเขตได้		

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปีกหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวทาง หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางตามมาตรา ๖๙ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนัยเสียง

(เจ้าสิบเอกรุดนุพล ดำริห์ชوب)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด จ่าสิบเอก คุณพล คำริห์ชอบ ช่างรังวัด โทร. ๐๘-๑๙๙๖-๓๖๖๔

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๙๖๔๒

สำเนาคู่ฉบับ



(ท.ศ. 81)

ที่ รย 0020.01/ผนจว

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒๖ เดือน เมษายน พ.ศ. 2568

เรื่อง การเพิ่งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวนพวรรณ เพ็ญพูล

ด้วย นางจินตนากรณ์ บำรุง	ได้ขอรังวัด แบ่งแยกโฉนด	
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/นส/๙ ที่ 49156 หมู่ที่	ตำบล คลองปูน	
อำเภอ แกลง	จังหวัด ระยอง	
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ	รังวัดปักหลักเขต	เสร็จแล้ว
เมื่อ วันที่ ๑๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘	ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปร่วงชี้ แสดงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๕๕๓๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องร่วงชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบเดล่วงไปประษิญลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ ๕๙๒๗-๙ ลงวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้นาระร่วงชี้แนวเขตได้	

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือลักษณะแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพนับพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(เจ้าสินเอกสารนุพล คำริทชอ卜)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด จ่าสิบเอก คงพล คำริทชอ卜 ช่างรังวัด โทร. 08-1996-3664

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642