

# สำเนาคู่ลับ

(ท.ค. 81)



ที่ รย 0020.01/ ๑๑๐๙๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายณอน โถมานุตร

ด้วย นางสาวไฝญ่า เพื่องฟ้า แวนสามผล  
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/ม./ส./ก. ที่ 35399 หมู่ที่ ตำบล ชาากโคน  
อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว  
เมื่อ วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อ  
กับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวังซึ่ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตาม โฉนดที่ดิน  
เลขที่ 31578 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องประวังซึ่แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน  
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 2046-6 ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2568 แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา  
ประวังซึ่แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ  
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน  
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ  
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ  
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

นายศิริพงษ์ ยะยาษา<sup>ก.</sup>  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายศิริพงษ์ ยะยาษา ช่างรังวัด โทร. 08-1663-2919

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

# สำเนาคู่ฉบับ

(ท.ศ. 81)



ที่ รย 0020.01/ ๑๑๐๙๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๘ กุมภาพันธ์ พุทธศักราช ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาร่วมชี้อธิบดีที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายบุญเติม สุทธิประภากร

ด้วย นางสาวไฟรญา เพื่องฟ้า แวนชาเมล  
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/ท./กต. 35399 หมู่ที่ ๑ ตำบล หาดโคน  
อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสริจแล้ว  
เมื่อ วันที่ ๒๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อ  
กับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวัชช์ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามที่ดินของท่าน  
ที่มีการครอบครอง ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องประวัชช์แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน  
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 2047-0 ลงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๘ คุณสุทธิศา เป็นผู้รับ  
หนังสือ เมื่อวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนี้ จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสริจแล้วขอให้ท่านไปพบ  
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน  
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแพนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ  
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ  
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นายศรีพงษ์ มะนาว,  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายศรีพงษ์ มะนาว ช่างรังวัด โทร. ๐๘-๑๖๖๓-๒๙๑๙

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๙๖๔๒

# สำเนาคู่ฉบับ



(ท.ศ. 81)

ที่ รย 0020.01/ ๑๑๐๙๗

สำนักงานที่คินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่คินข้างต้นเดียงให้มารถซื้อรับรองแนวเขตที่คินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายอรรถพล ทิพย์อุทัย

ด้วย นางสาวไฟรอน่า เพื่องฟ้า แวนชามแลด  
ที่คินตามโฉนดที่คินที่/น/ท/ก/ที่ 35399 หมู่ที่ ตำบล ชากโคน  
อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสาร์แล้ว  
เมื่อ วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ปรากฏว่าที่คินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อ  
กับที่คินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปร่วงชี้ และลงซื้อรับรองแนวเขตที่คิน ตาม โฉนดที่คิน  
เลขที่ 31806 ซึ่งเป็นที่คินของท่าน โดยสำนักงานที่คินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องร่วงชี้แนวเขตและลงซื้อรับรองเขตที่คิน  
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 2042-1 ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2568 คุณสมบูรณ์ฯ เป็นผู้รับ  
หนังสือฯ เมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2568

จะนี้ จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่คินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนี้ จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือร่องรอยแนวเขตที่คินของท่านหรือไม่ เสาร์แล้วขอให้ท่านไปพบ  
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงซื้อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน  
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายใต้กำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ  
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่คิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ  
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่คิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

นายศิริพงษ์ มะยูรชัย  
พนักงาน เจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายศิริพงษ์ มะยูรชัย ช่างรังวัด โทร. 08-1663-2919

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

# สำเนาคุณนิม



(ท.ค. 81)

ที่ รย 0020.01/ ๑๗๐๙๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒๙ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาว เสน่ห์

ด้วย นางสาวไฟรุ่ง เพื่องฟ้า แวนชาเมล ได้ขอรังวัด สอบเขต โฉนด  
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น.ท./ก/ที่ 35399 หมู่ที่ ตำบล ชาไก่  
อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสรีจแล้ว  
เมื่อ วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อ  
กับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวัชชี และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน  
เลขที่ 31577 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องประวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน  
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 2041-8 ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2568 คณ (อ่านไม่ออก) เป็นผู้รับ  
หนังสือฯ เมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2568

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนี้ จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือ空间 ตามลักษณะเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสรีจแล้วขอให้ท่านไปพบ  
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อดูลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน  
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายใต้กำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแนบที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ  
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทว แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ  
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

นายศิริพงษ์ มะยูร  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายศิริพงษ์ มะยูร ช่างรังวัด โทร. 08-1663-2919

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642