



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง
เรื่องขอจดทะเบียนจำนองเพิ่มหลักทรัพย์

ด้วย บริษัท พี เจ เพิร์ท จำกัด

(โดย นายกร รัชไชยบุญ กรรมการ)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนจำนองเพิ่มหลักทรัพย์

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรียน, เลขที่ _____ หน้าสำรวจ _____ หมู่ที่ _____ ตำบล ชากพง,ชากพง

อำเภอ แกลง,แกลง จังหวัด ระยอง,ระยอง

1.)สิ่งปลูกสร้างเลขที่ 249 หมู่ที่ 1 ตำบลชากพง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงาน พื้นี่รวม 188 ตารางเมตร 2.) สิ่งปลูกสร้างเลขที่ 249/1,249/2,249/3,249/4 หมู่ที่ 1 ตำบลชากพง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง (13ห้อง) เพื่อใช้เป็นโรงแรม พื้นี่รวม 723 ตารางเมตร 3.) สิ่งปลูกสร้างไม่มีเลขที่ หมู่ที่ 1 ตำบลชากพง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง (ตามใบรับรองการก่อสร้าง การค้ดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เลขที่06/2567 ลงวันที่ 6 พฤศจิกายน 2567) 3.1 สระว่ายน้ำ ค.ส.ล. จำนวน 3 แห่ง พื้นี่รวม 117 ตารางเมตร 3.2 อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นที่พักขยะ พื้นี่รวม 2.66 ตารางเมตร 3.3 อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นศาลา พื้นี่รวม 22. ตารางเมตร 3.4 อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นห้องน้ำ-ห้องส้วม พื้นี่ 8 ตารางเมตร ลักษณะสิ่งปลูกสร้างโครงสร้าง ค.ส.ล. โครงหลังคาเหล็ก หลังคากระเบื้องลอน ผนังอิฐมวลเบาฉาบปูน พื้นี่แกรนิตโต้ สิ่งปลูกสร้างดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของ บริษัท พี เจ เพิร์ท จำกัด ซึ่งปลูกอยู่บนที่ โฉนดเลขที่ 3635 ตำบลชากพง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง กรรมสิทธิ์ของ นางนิษฐา รัชไชยบุญ และนายกร รัชไชยบุญอาคารชั้นเดียว โรงแรม ตำบลชากพง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง ตั้งบนเอกสารสิทธิเลขที่ 3635 ตำบลชากพง อำเภอแกลง จังหวัดระยอง ของ นางนิษฐา รัชไชยบุญ นันทขว้าง นายกร รัชไชยบุญ มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ _____ ไร่ _____ งาน _____ ตารางวา

โดยอ้างว่า บริษัท พี เจ เพิร์ท จำกัด (โดยนายกร รัชไชยบุญ) เครื่องหมายดำนบนนี้ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนจำนองเพิ่มหลักทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง โดยไม่เพิ่มวงเงินจำนอง กับธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เพื่อเป็นประกันหนี้ซึ่งได้จดทะเบียนจำนองโฉนดเลขที่ 3635 อำเภอแกลง จังหวัดระยอง ไว้แล้วตามสัญญาจำนอง ฉบับลงวันที่ ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2565 และต่อท้ายจำนอง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน _____ สามสิบ _____ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 2 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายสพจน์ บุญสวัสดิ์)