



๐๐.๐๑/๑๗๗๕๖, ๑๗๗๕๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง
ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งคawayกิน ระยะ ๒๑๑๑๐

วันที่ เดือน - ๒ ก.ค. ๒๕๖๔ พ.ศ.

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๙๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔ ตำบลกรร่า

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๙๑) กรณี..... บริษัท ซีบรีช เรสซิเด้นซ์ จำกัด..... ขอรังวัด..... ครอบเขตที่ดิน..... โฉนดเลขที่..... ๗๓๗๐๗..... หมู่ที่..... ๔..... ที่ดินระหว่าง..... ๕๓๓๔ ॥ ๘๒๐๐..... เลขที่ดิน..... ๔๑..... ตำบล..... กรร่า..... อำเภอ..... แกลง..... จังหวัด..... ระยอง.....
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ..... สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔ ตำบลกรร่า.....
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวทางเขตในการรังวัดสอบเขตที่ดินเฉพาะราย พ.ศ.๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้
ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ

(นายปริญทร์ บัวคำ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๙๖๔๒

นายช่างรังวัด (นายศุภสิทธิ์ บุญพา) โทร. ๐๘-๑๓๓๑-๒๖๓๐

(ลำดับเรื่อง....๑๐๐๓...วันที่....๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๔..... ร.ว.๑๒....๕๓๔/๒๕๖๔.....)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๙๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

ตามหนังสือ ที่ รย ๐๐๒๐.๐๑/.... ๑๗๗๕๖, ๑๗๗๕๖ ลงวันที่ - ๒ ก.ค. ๒๕๖๔
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๙๑)
กรณี..... บริษัท ซีบรีช เรสซิเด้นซ์ จำกัด..... ขอรังวัด..... ครอบเขตที่ดิน.....
ตามหลักฐาน โฉนดเลขที่..... ๗๓๗๐๗..... หมู่ที่..... ๔..... อำเภอ..... แกลง.....
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ..... สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔ ตำบลกรร่า.....
เสร็จแล้ว เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ..... ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๙๑)

ลงชื่อ..... พยาน

ลงชื่อ..... พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๙๖๔๒

นายช่างรังวัด (นายศุภสิทธิ์ บุญพา) โทร. ๐๘-๑๓๓๑-๒๖๓๐

(ลำดับเรื่อง....๑๐๐๓...วันที่....๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๔..... ร.ว.๑๒....๕๓๔/๒๕๖๔.....)

สำเนาคู่ฉบับ



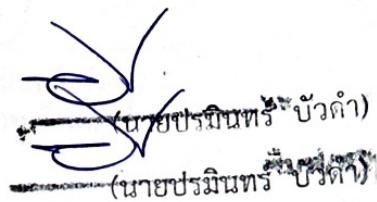
ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง เรื่อง การร่วงชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย..... บริษัท ซีบีซี เรสซิเด้นซ์ จำกัด..... ได้นำรังวัดสอบเขตที่ดินตามหลักฐาน..โฉนด..เลขที่...๗๓๗๐๗....หมู่ที่.....๔.....ตำบล...กร่า.....อำเภอ....แกลง....จังหวัด...ระยอง.....พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....๒๖.....เดือน....มิถุนายน.....พ.ศ.....๒๕๖๘.....
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ.....ตะวันตก, ทิศเหนือ, ทิศตะวันออก.....
จำนวน.....โฉนดเลขที่ ๒๕๘๖, ๑๐๐๖๓๒, ๑๐๐๖๓๓, ๑๐๐๖๓๔, ๑๐๐๖๓๕, ๑๐๐๖๓๖,
๑๐๐๖๓๗, ๑๐๑๐๕, ๙๑๘๖, ๙๑๘๔, ๗๗๒๐๒.....ของ.....นายธัญศิษฐ์ กองเดชาวิวัฒน์,
นางสาวชัยณุฤทธิ์ ช่วยรักษา และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม, บริษัท ทับกระນุ รีสอร์ฟ ดีเวลลอปเม้นท์ส จำกัด.....
แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงดังกล่าวให้ประวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้.....นายธัญศิษฐ์ กองเดชาวิวัฒน์, นางสาวชัยณุฤทธิ์ ช่วยรักษา และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม,
บริษัท ทับกระນุ รีสอร์ฟ ดีเวลลอปเม้นท์ส จำกัด.....ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่พนักงาน
เจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดปักหลักหมายเลขเขตที่ดินดังกล่าว ข้างต้นนี้ จะเป็นการถูกต้องหรือรุกล้ำแนวเขตที่ดินของ
ท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ไปติดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัดภายใน
กำหนดสามสิบวันนับแต่วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงาน
เจ้าหน้าที่จะได้ทำการสอบเขตที่ดินโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ .. เดือน พฤษภาคม พ.ศ.....๒๕๖๘.....


(นายอรุณ ชิงห์)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัตราการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง


(นายปรัชญารัตน์ บัวคำ)
(นายปรัชญารัตน์ บัวคำ)

สำเนาคู่ฉบับ



(ท.ศ. 81)

0020.01/ จกท ๗๙

สำนักงานที่คินจังหวัดระยอง สาขาแก่ง

วันที่ ๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่คินข้างเคียงให้มาร่วมชี้อธิบายแนวทางที่คินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวขวัญฤทธิ์ ช่วยรักษา และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท ซีบีซี เรสซิเด้นท์ จำกัด ได้ออร์งวัสดุ สถาบันฯ
ที่คินตามโฉนดที่คินที่/พทช./ที่ 73707 หมู่ที่ ตำบล กระ
อำเภอ แก่ง จังหวัด ระยอง
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว
เมื่อ วันที่ 26 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568 ปรากฏว่าที่คินแปลงนี้มีแนวทางคิดต่อ^{กับที่คินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปประวังซึ่ง แสดงชื่อรับรองแนวทางที่คิน ตามโฉนดที่คิน}
^{เลขที่ 100637, 101105, 100632, 100633, 100634, 100635, 100636 ซึ่งเป็นที่คินของท่าน โดยสำนักงานที่คินได้มีหนังสือ}
^{แจ้งเรื่องระวังซึ่งแนวทางและลงชื่อรับรองเขตที่คิน ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 2938-1}
^{ลงวันที่ 10 มิถุนายน 2568 แต่ไม่อาจติดต่อกันให้มาระวังซึ่งแนวทางได้}

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางที่คินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวทางที่คินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวทาง หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน^{ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ}
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางตามมาตรา 69 ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่คิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่คิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายปริญทร์ บัวคำ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายศุภสิทธิ์ บุญพา ช่างรังวัด โทร. 09-1331-2630

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

สำเนาคู่ฉบับ



(ท.ก. 81)

ว.ย 0020.01/ ๑๗๗๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ทับละมุ รีสอร์ท คิวเวลล์อปเป้มันท์ส จำกัด

ด้วย บริษัท ซีบีซี เรสซิเด้นซ์ จำกัด ได้ขอรังวัด สอบเขต โฉนด
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/พ.ก./ท.ที่ 73707 หมู่ที่ ตำบล กรรษา^ก
อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง เตรียมแล้ว
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปีกหลักเขต เมื่อ วันที่ ๒๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางเขตติดต่อ กับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปประวังซึ่ง กลางชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดิน ตามโฉนดเลขที่ ๙๑๑๘๖, ๙๑๑๘๔, ๗๗๒๐๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องประวังซึ่งแนวทางเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ ๒๙๔๑-๘ ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา ประวังซึ่งแนวทางเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปีกหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เตรียมแล้วขอให้ท่านไปพบ พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายใต้กำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขตตามมาตรา ๖๙ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายปริมินทร์ บัวคำ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายศุภสิทธิ์ บุญพา ช่างรังวัด โทร. 09-1331-2630

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

สำเนาคู่ฉบับ



(ท.ศ. 81)

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

เรแจงผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้นำลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรัฐวัสดุ
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ทับคลุน รีสอร์ท คิวเวลล์ปีนังท์ส จำกัด

ด้วย บริษัท ซีบีซี เรสซิเด้นท์ จำกัด ได้ขอรับวัสดุ สอบเขต โฉนด
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/พ.ย./๗ ที่ 73707 หมู่ที่ ตำบล กรรษา จังหวัด ระยอง
อำเภอ แกลง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสรีจแล้ว
เมื่อ วันที่ 26 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตต่อ
กับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปประวังชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดเลขที่ 91186,
91184, 77202 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงที่บ้านเลขที่ 2942-1 ลงวันที่ 10 มิถุนายน 2568 แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา
ประวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสรีจแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเมื่อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรัมินทร์ บัวคำ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายศุภลักษณ์ บุญพา ช่างรังวัด โทร. 09-1331-2630

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

สำเนาคู่ฉบับ



(ท.ศ. 81)

ที่รย 0020.01/ วตท } ๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแก่ง

วันที่ ๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้นำลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายธัญคิจ ภู่องค์ชาวัฒน์

คำย บริษัท ซีบีซี เรสซิเด้นท์ จำกัด
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/พ.ส/๔ ที่ 73707 หมู่ที่ ๑๘ ตำบล กระ
อำเภอ แก่ง จังหวัด ระยอง

ได้ขอรังวัด สอบเขต โฉนด
ประจำวันที่ ๒๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อ
กับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวัช แสดงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน
เลขที่ ๒๕๘๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องประวัชแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน
ให้ท่านทราบเดล้ำทางไปรษณีย์คงจะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ ๒๙๔๖-๖ ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา
ประวัชแนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเข้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเข้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเข้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทว แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายปริญทร์ บัวคำ)
พนักงานเข้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายศุภสิทธิ์ บุญพา ช่างรังวัด โทร. 09-1331-2630

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

สำเนาคุณนัน



(ท.ศ. 81)

ที่รย 0020.01/ ๗๗๗๖

สำนักงานที่คินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่คินข้างเคียงให้นำลงชื่อรับรองแนวเขตที่คินหรือคัดค้านการรั่งวัด
เรียน นางสาวปนิตา ปุ่งโพธิ์

ควย บริษัท ซีบีซี เรสซิเด้นท์ จำกัด	ได้ขอรั่งวัด สอบเขต โฉนด
ที่คินตาม โฉนดที่คินที่/พ.ก./ท.ที่ 73707 หมู่ที่ ตำบล กระ	อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรั่งวัดปักหลักเขต	เสร็จแล้ว
เมื่อ วันที่ 26 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568 ปรากฏว่าที่คินแปลงนี้มีแนวเขตต่อ	กับที่คินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปประวังช์ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่คิน ตาม โฉนดที่คินเลขที่ 91185 ซึ่งเป็นที่คินของท่าน โดยสำนักงานที่คินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระหว่างที่คินและลงชื่อรับรองเขตที่คินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 2943-5 ลงวันที่ 10 มิถุนายน 2568 คุณสมใจ เป็นผู้รับหนังสือฯ เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2568

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่คินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรั่งวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่คินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่คิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่คิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายปริญทร์ บัวคำ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรั่งวัด นายศุภสิทธิ์ บุญพา ช่างรั่งวัด โทร. 09-1331-2630
ฝ่ายรั่งวัด โทร. 0-3866-9642



ที่ รช 0020.01/ จทท/ก

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้นำลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวอภิญญา สุตินนท์

ด้วย บริษัท ซีเบรช เรสเซ็นเต้นท์ จำกัด	ได้ขอรังวัด สอบเท็จใน	
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/พ.ส/ท ที่ 73707 หมู่ที่	ตำบล กระ	
อำเภอ แกลง	จังหวัด ระยอง	
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ	รังวัดปักหลักเขต	เสร็จแล้ว
เมื่อ วันที่ 26 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568	ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตต่อ	
กับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวัติ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน		
เลขที่ 3770 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องประวัติแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน		
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 2945-2 ลงวันที่ 10 มิถุนายน 2568 คุณครรชิพรา เป็นผู้รับ		
หนังสือฯ เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2568		

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้เดือนนี้ จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน^{ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ}
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทว แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรัมินทร์ บัวดา)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายศุภสิทธิ์ บุญพา ช่างรังวัด โทร. 09-1331-2630

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

สำเนาคู่ลับ



(ก.ศ. 81)

ที่ รช 0020.01/ จตท/บ/๒

สำนักงานที่คินจังหวัดระยอง สาขาแก่ง

วันที่ ๖ เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่คินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่คินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายปานชนก เทมียแทน

ด้วย บริษัท จีบีซี เรสเซิลเล้นท์ จำกัด
ที่คินตามโฉนดที่คินที่/พย/ม ที่ 73707 หมู่ที่ ๑
อำเภอ แก่ง

ได้ขอรังวัด สถาบันเทคโนโลยี
คำนถ กรรฯ

จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขต เก็บแล้ว
เมื่อ วันที่ ๒๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่คินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อ
กับที่คินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปประวังซึ่ง แต่ถลงชื่อรับรองแนวเขตที่คิน ตามโฉนดที่คิน
เลขที่ ๕๓๒๘๙ ซึ่งเป็นที่คินของท่าน โดยสำนักงานที่คินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระหว่างซึ่งแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่คิน
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ ๒๙๔๗-๐ ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ โดยท่านเป็นผู้รับหนังสือฯ
เมื่อวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่คินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่คินของท่านหรือไม่ เก็บแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายใต้กำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่คิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่คิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายปริญทร์ บัวคำ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายศุภสิทธิ์ บุญพา ช่างรังวัด โทร. ๐๙-๑๓๓๑-๒๖๓๐

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๙๖๔๒