



ที่ ๐๐๒๐.๐๑๖๓๕๖๑, ๖๓๕๖๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง
ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งควายกิน รย ๒๑๑๑๐

วันที่.....เดือน 25 ส.ค. 2568 พ.ศ.....

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ตำบลกร่ำ

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มา
ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี.....บริษัท พูลผล ประสิทธิ์-ดี จำกัด.....
ขอรังวัด.....สอบเขตที่ดิน.....โฉนดเลขที่.....๕๘๘๔.....หมู่ที่.....๓.....
ที่ดินระวาง.....5334 III 8000.....เลขที่ดิน.....๓๐.....
ตำบล.....กร่ำ.....อำเภอ.....แกลง.....จังหวัด.....ระยอง.....
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ.....สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ตำบลกร่ำ.....
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตที่ดินเฉพาะราย
พ.ศ.๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้
ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ

(นายปรมิตร บัวดำ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๕๖๔๒

นายช่างรังวัด (นายปรมิตร บัวดำ) โทร. ๐๘-๕๕๕๐-๕๕๕๕

(ลำดับเรื่อง...๔๐๑๒...วันที่...๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๘...ร.ว.๑๒...๑๒๐๔/๒๕๖๘.....)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

ตามหนังสือ ที่ รย ๐๐๒๐.๐๑๖๓๕๖๑, ๖๓๕๖๒ ลงวันที่ 25 ส.ค. 2568

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี.....บริษัท พูลผล ประสิทธิ์-ดี จำกัด.....ขอรังวัด.....สอบเขตที่ดิน.....
ตามหลักฐาน โฉนดเลขที่.....๕๘๘๔.....หมู่ที่.....๑.....อำเภอ.....แกลง.....
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ.....สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ตำบลกร่ำ.....
เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๕๖๔๒

นายช่างรังวัด (นายปรมิตร บัวดำ) โทร. ๐๘-๕๕๕๐-๕๕๕๕

(ลำดับเรื่อง...๔๐๑๒...วันที่...๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๘...ร.ว.๑๒...๑๒๐๔/๒๕๖๘.....)



ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย.....บริษัท พูลผล ประสิทธิ์-ดี จำกัด.....ได้นำรังวัดสอบเขตที่ดิน
ตามหลักฐาน..โฉนด..เลขที่.....๕๘๘๔.....หมู่ที่.....๑.....ตำบล.....กร่ำ.....อำเภอ.....แกลง.....จังหวัด.....ระยอง....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....๒๒.....เดือน.....กรกฎาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๘.....
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ.....ตะวันออก.....จดที่ดิน.....โฉนดเลขที่ ๒๓๑๒.....
ของ.....บริษัท พูลผล ประสิทธิ์-ดี จำกัด.....แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง
ดังกล่าวให้ไประวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้.....บริษัท พูลผล ประสิทธิ์-ดี จำกัด.....ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดิน
ของท่านว่าตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดปักหลักหมายเขตที่ดินดังกล่าวข้างต้นนั้น จะเป็นการถูกต้อง
หรือรุกรานแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ไปติดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
หรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายใน
กำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ทำการสอบเขตที่ดินโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่.....๒๕.....เดือน.....สิงหาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๘.....

(นายอรุณ ชิงห์)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

นายปรมนทร์ บัวคำ
นายปรมนทร์ บัวคำ

สำเนาฉบับ

(ท.ค. 81)



ที่ รย 0020.01๗๓๕๖๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท พูลผล ประสิทธิ์-ดี จำกัด

ด้วย บริษัท พูลผล ประสิทธิ์-ดี จำกัด ได้ขอรังวัด สอดเขต โฉนด
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/พ.ศ./ค ที่ 5884 หมู่ที่ ตำบล ชากพง
อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว
เมื่อ วันที่ 22 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ
ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ในวันทำการรังวัดผู้แทนของท่านได้ไประวางชี้แนวเขต ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 2312
ซึ่งเป็นที่ดินของท่านแล้ว แต่ยังไม่ได้ลงนามรับรองแนวเขตหรือคัดค้านแนวเขตแต่อย่างใด เนื่องจากไม่มี
หนังสือมอบอำนาจจากท่าน

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรมินทร์ บัวดำ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายปรมินทร์ บัวดำ ช่างรังวัด โทร. 08-9490-4554
ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642