

# สำเนาฉบับ



(ท.ค. 81)

ที่ รย 0020.01/ ๒๕๕๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง เขตเกษตร

วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวเสาวลักษณ์ เงินจัดการ

ด้วย นายประเทือง ภิญญา

ได้ขอรังวัด สอบเขต โฉนด

ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น/ส/พ ที่ 27434 หมู่ที่

ตำบล คลองปูน

อำเภอ แกลง

จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ

รังวัดปักหลักเขต

เสร็จแล้ว

เมื่อ วันที่ 25

เดือน กุมภาพันธ์

พ.ศ. 2569

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ

ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน

เลขที่ 27431 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 5213-4 ลงวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2569 แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มา

ระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ  
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน  
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ  
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ  
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

60

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรมินทร์ บัวดำ)  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายสร้อย รวงทอง ช่างรังวัด โทร. 09-3674-2566

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

# สำเนาฉบับ

(ท.ค. 81)



ที่ รย 0020.01/๕๖๕๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวศิริวรรณ คีมา

ด้วย นายประเทือง ภิญโญ ได้ขอรังวัด สอบเขต โฉนด  
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/พ.ศ./ค. ที่ 27434 หมู่ที่ ตำบล คลองปูน  
อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว  
เมื่อ วันที่ 25 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ  
ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน  
เลขที่ 69846 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน  
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 5217-9 ลงวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2569 แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา  
ระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่าน ไปพบ  
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน  
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ  
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ  
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

548

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรมินทร์ บัวคำ)  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายสรลัท รวงทอง ช่างรังวัด โทร. 09-3674-2566

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

# สำเนาอุทธรณ์

(ท.ค. 81)



ที่ รย 0020.01/๕๖๕๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวศิริวรรณ คีมา

ด้วย นายประเทือง ภิญโญ ได้ขอรังวัด สอดเขต โฉนด  
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น/ศ/ค/ ที่ 27434 หมู่ที่ ตำบล คลองปูน  
อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว  
เมื่อ วันที่ 25 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 69846 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 5214-8 ลงวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2569 แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

548

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรมินทร์ บัวคำ)  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายสรัด รวงทอง ช่างรังวัด โทร. 09-3674-2566

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642