

# สำเนาฉบับ

(ท.ค. 81)



ที่ รย 0020.01/ ๗๒๕๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒๒ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายสมบัติ พัฒนกิจกุล

ด้วย นายประสิทธิ์ วัคพุ่มพวง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ได้ขอรังวัด แบ่งแยกโฉนด  
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น/ส/ก/ที่ 5222 หมู่ที่ ตำบล พลงคาเอี่ยม  
อำเภอ วิ่งจันทร์ จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว

เมื่อ วันที่ 10 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ

ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประงับชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน

เลขที่ 11369 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระงับชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 1007-1 ลงวันที่ 25 มีนาคม 2569 แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา

ระงับชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ  
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน  
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ  
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ  
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายอัศวิน อุปถัมภ์)  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายอัศวิน อุปถัมภ์ ช่างรังวัด โทร. 08-3470-9779

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

๗.๒๖๕