

# สำเนาคู่มือ



(ท.ค. 81)

รย 0020.01/๓๕๓๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒๗ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายกิติพร วัฒนชัยพนา

ด้วย นายอชิระ ธารามาศ ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนด  
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น/ท/ค ที่ 85347 หมู่ที่ ตำบล บ้านนา  
อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว  
เมื่อ วันที่ 20 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ปราบกว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ  
ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ในวันทำการรังวัดผู้แทนของท่านได้ไประวางชี้แนวเขตที่ดิน ตาม โฉนดที่ดินเลขที่ 85350, 85351  
ซึ่งเป็นที่ดินของท่านแล้ว แต่ยังไม่ได้ลงนามรับรองแนวเขตที่ดินเนื่องจากไม่มีหนังสือมอบอำนาจจากท่าน

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ  
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน  
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ  
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ  
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรมินทร์ บัวดำ)  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด สำนักงานช่างรังวัดเอกชน มีอุปถการรังวัด ช่างรังวัด โทร. 08-6234-7085

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642