

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๕๖๕



สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร  
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางมยุรี ฉากครบุรี

ด้วย นายชาย โพธิ์ศรี และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ตามโฉนดที่ดิน ๖๗๑๔๒

หมู่ที่ ๑ ตำบล เชียงเครือ อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่

ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่า

ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรอง

แนวเขตที่ดินตามโฉนดเลขที่ ๔๗๖๙๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดิน

ได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียน

เลขที่ RJ ๔๐๐๒ ๘๐๐๑ ๐ TH, RJ ๔๐๐๒ ๘๐๐๒ ๓ TH ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๗ โดยไปรษณีย์แจ้งนำ

จ่ายไม่สำเร็จ,แจ้งนำจ่ายไม่สำเร็จ ตามลำดับ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่อุทธรณ์โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิรักษ์ มีแก้ว)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นายอภิรักษ์ มีแก้ว โทร. ๐๘-๑๑๙๙-๑๐๖๖

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๒๕ วันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๒๑๙๗/๒๕๖๗)

# สำเนาฉบับ

(ท.ด.81)

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๕๖๖



สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร  
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายประมง เบกโรสง

ด้วย นายชาย โพธิ์ศรี และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ตามโฉนดที่ดิน ๖๗๑๔๒

หมู่ที่ ๑ ตำบล เชียงเครือ อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่

ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่า

ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวั่งชี้และลงชื่อรับรอง

แนวเขตที่ดินตามโฉนดเลขที่ ๑๐๕๓๔๗, ๖๑๐๐๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดิน

ได้มีหนังสือ เรื่องระวั่งชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียน

เลขที่ RJ ๔๐๐๒ ๘๐๐๘ ๕ TH, RJ ๔๐๐๒ ๘๐๐๙ ๙ TH ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๗ โดยไปรษณีย์แจ้งนำ

จ่ายไม่สำเร็จ,แจ้งนำจ่ายไม่สำเร็จ ตามลำดับ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวั่งชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่

ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว

ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ

แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่อผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภินันท์ มีแก้ว)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นายอภินันท์ มีแก้ว โทร. ๐๘-๑๑๙๙-๑๐๖๖

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๒๕ วันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๒๑๙๗/๒๕๖๗)