



ที่ สน ๐๐๒๐.๓/๒๘๕๑๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวสิริพรรณ คำสงค์

ด้วยนางสุพัชรา พงศ์ดวง

ได้ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิมตามโฉนดที่ดิน๕๐๕๐๐

หมู่ที่ ๕ ตำบล โคกก่อง อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่

ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่า

ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรอง

แนวเขตที่ดินตามโฉนดเลขที่๕๐๕๐๕ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดิน

ได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่

RN ๖๐๐๖ ๖๒๘๖ ๗ TH ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๗ โดยไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายสำเร็จ แต่เนื่องจาก

มีคุณกาญจนา (ลูก) เป็นผู้รับหนังสือแทน จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่ ซึ่งไม่อาจติดต่อกับท่าน

ให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่

ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว

ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ

แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวชฎานันต์ ชูศรี)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด : นางสาวชฎานันต์ ชูศรี โทร ๐๙๙-๔๗๖-๗๖๕๔

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๑ วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๗ รว.๑๒ เลขที่ ๒๒๔๕/๒๕๖๗)

สำเนาฉบับ

(ท.ด.81)



ที่ สน ๐๐๒๐.๓/๒๘๕๑๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายกฤษฎา คำสงค์

ด้วยนางสพัตรา พองดวง

ได้ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิมตามโฉนดที่ดิน๕๐๕๐๐

หมู่ที่ ๕ ตำบล โคกก่อง อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่

ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่า

ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรอง

แนวเขตที่ดินตามโฉนดเลขที่๕๐๕๐๑ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดิน

ได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่

RN ๖๐๐๖ ๖๒๘๔ ๐ TH ,RN ๖๐๐๖ ๖๒๘๕ ๓ TH ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๗ โดยไปรษณีย์แจ้งนำจ่าย

สำเร็จ แต่เนื่องจากมีคุณสพัตรา (พี่) เป็นผู้รับหนังสือแทน จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่

ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่

ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว

ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ

แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวชฎานันต์ ชูศรี)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด : นางสาวชฎานันต์ ชูศรี โทร ๐๙๙-๔๗๖-๗๖๕๔

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๑ วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๗ รว.๑๒ เลขที่ ๒๒๔๕/๒๕๖๗)