

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๕๔๔๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางแซ่ หะตัง

ด้วย นายวิวัตร ลาตบาศรี

ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน ๑๐๑๑๔๙
หมู่ที่ ๘ ตำบล ทำแรม อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่
ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่า
ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวั่งชี้และลงชื่อรับรอง
แนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๑๑๔๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน
โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือ เรื่องระวั่งชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์
ลงทะเบียนเลขที่ RB ๒๓๔๖ ๔๓๖๔ ๕ TH, RB ๒๓๔๖ ๔๓๖๕ ๙ TH ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๘ โดย
ไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายสำเร็จ คุณแดง(ญาติ)เป็นผู้รับหนังสือแทน ไม่สามารถตรวจสอบได้ว่าอาศัยอยู่ในบ้าน
เดียวกัน จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่, แจ้งนำจ่ายสำเร็จ คุณแดง(ญาติ)เป็นผู้รับหนังสือแทน
ไม่สามารถตรวจสอบได้ว่าอาศัยอยู่ในบ้านเดียวกัน จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่ ตามลำดับ
ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวั่งชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปณณดา พลธิราช)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นางสาวปณณดา พลธิราช โทร. ๐๙ ๖๖๖๑ ๐๔๔๔

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๔ วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๑๘๓๒/๒๕๖๘)