

ที่ สน ๐๐๒๐.๓/๒๕๓๓๑



สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายพงษ์ชัย แสนภูวา (นายณฐนันท์ แสนภูวา)

ด้วย นายพงษ์ไพสิฐ กิ่งแก้ว

ได้ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักที่สาธารณประโยชน์ ตามโฉนดที่ดิน ๖๔๕๕๔ หมู่ที่ ๙ ตำบล หนองลาด อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดเลขที่ ๑๐๙๘๐๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB๑๔๔๖ ๘๓๑๘ ๑TH RB๑๔๔๖ ๘๓๑๘ ๕TH ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ โดยไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายไม่สำเร็จ จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายกฤษฎา สารวรรณ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด : นายกฤษฎา สารวรรณ โทร ๐๖๔-๙๓๐๐๖๙๒

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๗ วันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๘ รว.๑๒ เลขที่ ๑๒๖๐/๒๕๖๘)