

อำนาจลับ

(ท.ด.81)

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๗๒๓



สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๑๒ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวพล แก้วมะ

ด้วยนางพวงทิพย์ ทศนเอี่ยม

ได้ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินตามโฉนดที่ดิน๘๓๓๔๐

หมู่ที่ตำบลชาติชุมอำเภอเมืองสกลนครจังหวัด สกลนครพนักงานเจ้าหน้าที่
ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่๖เดือนมกราคมพ.ศ.๒๕๖๙ปรากฏว่า
ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรอง
แนวเขตที่ดินตามโฉนด เลขที่๘๒๔๖๗ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน
โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์
ลงทะเบียนเลขที่ RE ๗๑๙๙ ๓๓๖๐ ๔ TH, RE ๗๑๙๙ ๓๓๖๑ ๘ TH ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ โดย
ไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายไม่สำเร็จ จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่, แจ้งนำจ่ายไม่สำเร็จ จึงมีอาจทราบ
ได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่ ตามลำดับ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่อผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเชษฐาภรณ์ สุ่มมัตย์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นายอภิสิทธิ์ เมฆราช โทร. ๐๙-๒๙๒๙-๑๕๔๒

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๑๘ วันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ เลขที่ ๔๖๓/๒๕๖๙)

อำนาจฉบับ



ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๗๒๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร

ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๑๒ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน น.ส.พิมภิกา ทิพย์สุวรรณ

ด้วย นางพวงทิพย์ ทศนเอี่ยม

ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน ๘๓๓๔๐

หมู่ที่ - ตำบล ชาติชุม อำเภ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่

ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่า

ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรอง

แนวเขตที่ดินตามโฉนด เลขที่ ๘๒๔๖๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน

โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์

ลงทะเบียนเลขที่ RE ๗๑๙๙ ๓๓๖๒ ๑ TH ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ โดยไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายไม่สำเร็จ

จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเชษฐาภรณ์ สุ่มมาตย์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นายอภิสิทธิ์ เมฆราช โทร. ๐๙-๒๙๒๙-๑๕๔๒

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๑๘ วันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ เลขที่ ๔๖๓/๒๕๖๘)