



ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๕๖๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๙ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายสาย จำวงศ์

ด้วย นายอภิสิทธิ์ หลานเศรษฐา

ได้ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน ๖๕๖๗๓, ๙๓๘๑๙, ๙๓๘๒๔, ๑๒๕๐๙๕, ๑๓๗๕๖๔ หมู่ที่ ๖ ตำบล พังขว้าง อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๖๖๖๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB ๒๓๔๖ ๕๙๐๓ ๕ TH ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๙ โดยไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายไม่สำเร็จ จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเชษฐาภรณ์ สุ่มมัตย์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นายอภิสิทธิ์ เมฆราช โทร. ๐๙-๒๙๒๙-๑๕๔๒

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๒ วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ เลขที่ ๖๑๖/๒๕๖๙)



ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๔๗๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๙ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายบุรีศรี ทองละไม

ด้วย นายอภิสิทธิ์ หลานเศรษฐา

ได้ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน ๖๕๖๗๓, ๙๓๘๑๙, ๙๓๘๒๔, ๑๒๕๐๙๕, ๑๓๗๕๖๔ หมู่ที่ ๖ ตำบล พังขว้าง อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๕๖๗๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนเลขที่ RB ๒๓๔๖ ๕๙๐๔ ๔ TH, RB ๒๓๔๖ ๕๙๐๕ ๘ TH ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๙ โดยไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายสำเร็จ แต่เนื่องจากไม่สามารถอ่านลายมือผู้รับหนังสือออกได้ จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือ, แจ้งนำจ่ายสำเร็จ แต่เนื่องจากไม่สามารถอ่านลายมือผู้รับหนังสือออกได้ จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือ ตามลำดับ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเลื่อนล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเจษฎาภรณ์ สุ่มมัตย์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นายอภิสิทธิ์ เหมราช โทร. ๐๙-๒๙๒๙-๑๕๔๒

(ลำดับรับเรื่อง ๒๖๐๐๒ วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ เลขที่ ๖๑๖/๒๕๖๙)

