



ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๑๐๙๐๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๖ พฤษภาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายขวัญเพชร พลวงศ์

ด้วย นางบันเทิง เทอร์เนอร์

ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน ๙๕๖๘๖

หมู่ที่ ๕ ตำบล ชาตินาเวจ อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่

ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่า
ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรอง
แนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๒๑๕๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน
โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์
ลงทะเบียนเลขที่ RB ๒๓๔๗ ๗๑๗๓๐ ๓ TH , RB ๒๓๔๗ ๗๑๗๓๑ ๗ TH ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๙ โดย
ไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายสำเร็จ คุณนารี(น้ำ) เป็นผู้รับหนังสือแทน ไม่สามารถตรวจสอบได้ว่าอาศัยอยู่ในบ้าน
เดียวกัน จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่, แจ้งนำจ่ายสำเร็จ คุณนารี(น้ำ) เป็นผู้รับหนังสือแทน
ไม่สามารถตรวจสอบได้ว่าอาศัยอยู่ในบ้านเดียวกัน จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่ ตามลำดับ
ซึ่งไม่อาจติดต่อกันให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปุนณดา พลธิราช)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นางสาวปุนณดา พลธิราช โทร. ๐๙ ๖๖๖๑ ๐๔๔๔

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๒๗ วันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๑๑๔๙/๒๕๖๙)