

สำเนาฉบับ

(ท.ด.81)

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๑๑๒๓๗



สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายพงษ์ศักดิ์ วันธงชัย

ด้วย นางศิริพร โพธิ์ดอกไม้

ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน ๑๒๒๘๕

หมู่ที่ ตำบล ชาติชุม (พังขว้าง) อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่
ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่า
ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรอง
แนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๔๐๕๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน
โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์
ลงทะเบียนเลขที่ RB ๒๓๔๖ ๘๕๐๗ ๕ TH ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘ โดยไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายไม่สำเร็จ
จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่ ซึ่งไม่อาจติดต่อกันให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพัฒพงษ์ นันทราช)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นายพัฒพงษ์ นันทราช โทร. ๐๙ ๓๕๒๑ ๘๕๒๙

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๖ วันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ เลขที่ ๑๑๔๓/๒๕๖๘)

อำนาจคู่ฉบับ

(ท.ด.81)

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๑๑๒๓๖



สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางเสงี่ยม ทศกร และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย.....นางศิริพร โพธิ์ดอกไม้.....

ได้ขอรังวัด.....สอบเขตโฉนดที่ดิน.....ตามโฉนดที่ดิน.....๑๒๒๘๕.....

หมู่ที่.....ตำบล ชาติเชิงชุม (พังขว้าง).....อำเภอ เมืองสกลนคร.....จังหวัด สกลนคร.....พนักงานเจ้าหน้าที่

ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่า

ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวังชี้และลงชื่อรับรอง

แนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่.....๗๖๘๘.....ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน

โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือ เรื่องระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์

ลงทะเบียนเลขที่ RB ๒๓๔๖ ๘๕๐๐ ๐ TH, RB ๒๓๔๖ ๘๕๐๑ ๓ TH ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๙ โดย

ไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายไม่สำเร็จ จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่, แจ้งนำจ่ายไม่สำเร็จ จึงมีอาจทราบ

ได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่ ตามลำดับ ซึ่งไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่

ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว

ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ

แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพัฒพงษ์ นันทราช)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นายพัฒพงษ์ นันทราช โทร. ๐๙ ๓๕๒๑ ๘๕๒๙

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๖ วันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ เลขที่ ๑๑๔๓/๒๕๖๙)