



ที่ สป๐๐๒๐.๓/๑๔๖๖๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ
อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
๑๐๒๗๐

วันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.กัญญารัตน์ อิ่มอก

ด้วย นางสาวบุรณิต พนิตนรากุล

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๘๕๕๔ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สำโรงเหนือ อำเภอ/เขต เมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๑๗๔๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๓๐๐๑๑๘๘๖๔TH ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

เนื่องจากไปรษณีย์ไม่สามารถติดต่อท่านได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเลื่อนล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนบุรย์ ราชไชยา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๓๔๕๐๐๗๗ ต่อ ๑๑๒

นายช่างรังวัด นายธนบุรย์ ราชไชยา โทร. ๐๙-๗๙๔๕-๒๕๓๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๔๐๐๗ วันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๒๒/๒๕๖๘)



ที่ สป๐๐๒๐.๓/๑๕๖๖๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ
อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
๑๐๒๗๐

วันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายทอง พรรษา

ด้วย นางสาวบุรณิด พนิตนรากุล
ได้ออ สอนเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๕๕๕๕ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ลำไทรเหนือ อำเภอ/เขต เมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๙๒๓๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๓๐๐๑๑๘๘๕๕TH ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์ไม่สามารถติดต่อกับท่านได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนบุรย์ ราชไชยา)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๓๙๕๐๐๗๗ ต่อ ๑๑๒

นายช่างรังวัด นายธนบุรย์ ราชไชยา โทร. ๐๙-๗๙๙๕-๒๕๓๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๕๐๐๗ วันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๒๒/๒๕๖๘)



ที่ สป๐๐๒๐.๓/๑๔๖๖๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ
อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
๑๐๒๗๐

วันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาววาลย์ มากไมตรี

ด้วย นางสาวบุรณิด พนิตนรากุล

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๘๕๕๔ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ลำโรงเหนือ อำเภอ/เขต เมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๙๒๓๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๓๐๐๑๑๘๘๑๘TH ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์ไม่สามารถติดต่อกับท่านได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไฉฉนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนบุลย์ ราชไชยา)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๓๙๕๐๐๗๗ ต่อ ๑๑๒

นายช่างรังวัด นายธนบุลย์ ราชไชยา โทร. ๐๙-๗๙๙๕-๒๕๓๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๔๐๐๗ วันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๒๒/๒๕๖๘)