



ที่ สป๐๐๒๐.๓/๑๕๓๖๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ
อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
๑๐๒๗๐

วันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร กิตตินคร สมุทรปราการ

ด้วย นายสุกษม อันทวนิช

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๙๓๖๔๑

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ท้ายบ้านใหม่ อำเภอ/เขต เมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๙๑๙๖๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๓๔๒๖๙๙๔๒๘TH ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

เนื่องจากไปรษณีย์ไม่สามารถติดต่อท่านได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือแผนที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิสิฐ สอนเจริญ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๓๙๕๐๐๗๗ ต่อ ๑๑๒

นายช่างรังวัด นายพิสิฐ สอนเจริญ โทร. ๐๙-๕๓๒๖-๔๔๔๗

(ลำดับรับเรื่อง ๑๕๐๐๙ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๖๒/๒๕๖๘)



ที่ สป๐๐๒๐.๓/๑๕๓๗๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ
อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
๑๐๒๗๐

วันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.สิริภา ธาดาวีรุห์ หรือน.ส.ณปภัช ธาดาวีรุห์ (ใหม่)

ด้วย นายสุกษม อัครวานิช

ได้ขอ สอนเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๓๖๔๑

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ท้ายบ้านใหม่

อำเภอ/เขต เมืองสมุทรปราการ

จังหวัด สมุทรปราการ

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๔๓๕๑

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๓๔๒๖๕๔๗๖TH ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

เนื่องจากไปรษณีย์ไม่สามารถติดต่อท่านได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิสิฐ สอนเจริญ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๓๕๕๐๐๗๗ ต่อ ๑๑๒

นายช่างรังวัด นายพิสิฐ สอนเจริญ โทร. ๐๙-๕๓๒๖-๔๔๔๗

(ลำดับรับเรื่อง ๑๔๐๐๙ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๖๒/๒๕๖๘)