



ที่ สค๐๑๒๐.๓/๑๙๕๘๓, ๑๙๕๙๖, ๑๙๕๙๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๕๐๐

วันที่ ๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรั้งวัด (ท.ด. ๔๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรั้งวัด  
จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรั้งวัด (ท.ด. ๔๑)  
กรณี บริษัท ชิตี้ วูด จำกัด โฉนดที่ดิน  
ที่ดินระหว่าง ๕๐๓๖ ॥ ๒๘๙๔ (๑:๔๐๐๐) เลขที่ดิน ๑๐  
ตำบล/แขวง บ้านบูรุ (ชัยมงคล) อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร  
มาเพื่อให้ท่านปิดใจ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ตามความในกฎหมายที่ตราไว้เพื่อรักษาความสงบเรียบร้อยและประโยชน์สาธารณะ จึงได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายสมบัติ ลิวิวิทยาคม )  
นายช่างรั้งวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ผู้รับมอบอำนาจ โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๕๕ ต่อ ๑๒, ๒๔  
ช่างรั้งวัด นายศิริวุฒิ กลิ่นหอม โทร. ๐๙-๒๕๕๙-๖๗๘๒  
(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๒ วันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๐๓๑/๒๕๖๗ )

#### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๔๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ตามหนังสือ ที่ สค๐๑๒๐.๓/๑๙๕๘๓, ๑๙๕๙๖, ๑๙๕๙๗ ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๗  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรั้งวัด (ท.ด. ๔๑)  
กรณี บริษัท ชิตี้ วูด จำกัด โฉนดที่ดิน  
ที่ดินระหว่าง ๕๐๓๖ ॥ ๒๘๙๔ (๑:๔๐๐๐) เลขที่ ๑๐  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๓๑๓๒ หมู่ที่ ๑ อำเภอ เมืองสมุทรสาคร  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .... จังหวัด .....  
ลงชื่อ ..... ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๔๑)  
ลงชื่อ ..... พยาน  
ลงชื่อ ..... พยาน  
ลงชื่อ ..... พยาน

ผู้รับมอบอำนาจ โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๕๕ ต่อ ๑๒, ๒๔  
ช่างรั้งวัด นายศิริวุฒิ กลิ่นหอม โทร. ๐๙-๒๕๕๙-๖๗๘๒  
(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๒ วันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๐๓๑/๒๕๖๗ )



(ท.ค. ๔๑)

ที่ สค๐๐๒๐.๓/๑๙๕๘๓-๑๙๕๘๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๕๐๐

วันที่ ๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายบุญเทโญ พรเกียรติกุล

ด้วย บริษัท จิตต์วุฒิ จำกัด

ได้ขอ สอนเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๒๓๓๒

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บ้านบ่อ (ขัยมงคล) อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกันที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ได้ประวังซึ่งแนวเขตแต่ไม่ได้ลงนามรับรองเขต เนื่องจากไม่มีหนังสือมอบอำนาจ ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๙๔๔

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การร่วงซึ่งแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนฉบับรับ

ฉบับเลขที่ RN0๔๓๘๑๐๓๗๘TH ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวเขตได้ ไปรษณีย์ตอบรับไม่ตีกลับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายศิววุธ กลินทอม )

ผู้ยังรังวัด โทร. ๐๘๔-๔๑๑๒๙๕ ต่อ ๑๒, ๒๕

นายช่างรังวัด นายศิววุธ กลินทอม โทร. ๐๘-๒๘๘๘-๖๗๘๒

( ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๒ วันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ร. ๑๒ ๑๐๓๑/๒๕๖๗ )

เลขที่ดิน ๑๖



ที่ สค๐๐๒๐.๓/๑๙๕๗๖-๑๙๕๗๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐

วันที่ ๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายวิเชษฐ์ ป่วงกิจจา

ด้วย บริษัท ชิตี้ วูด จำกัด

ได้ขอ สอนเขตโฉนดที่ดิน ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๒๑๓๒ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บ้านบ่อ(ชัยมงคล) อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวังซึ่งและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๙๙๙๗,๗๙๙๒๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN0๘๓๘๑๓๙๑TH ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวเขตได้

ไปรษณีย์ตอบรับไม่ตีกลับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายศิววุธ กลินนม )

ลงที่ดิน ๑๕,๑๒

ผู้รังวัด โทร. ๐๘๔-๔๑๑๒๕๕ ต่อ ๑๒, ๒๔

นายช่างรังวัด นายศิววุธ กลินนม โทร. ๐๘-๒๕๕๙-๖๗๘๒

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๒ วันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๑๐๓๑/๒๕๖๗)



(ท.ต. ๔๑)

ที่ สค๐๐๒๐.๓/๑๙๕๙-๑๙๖๐๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐๐

วันที่ ๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาววงษา ใจนรัตน์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท ชิตี้ วูด จำกัด  
ได้ขอ สอนเขตโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๒๓๓๒ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง บ้านบ่อ(ชัยมงคล) อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่งและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๓๐๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงที่บ้าน  
ฉบับเลขที่ RN0๘๓๘๐๔๐๔๗TH ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาประวังซึ่งแนวเขตได้  
ไปรษณีย์ตอบรับไม่ติดลับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ลงหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายศิ瓦วุธ กลืนห้อม )

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๗๑๒๕๕ ต่อ ๑๒, ๒๔

นายช่างรังวัด นายศิ瓦วุธ กลืนห้อม โทร. ๐๘-๒๘๙๙-๖๗๘๒

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๒ วันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๑๐๓๑/๒๕๖๗ )

เจทที่ ๑