



ที่ สค๐๐๒๐.๓/๑๗๐๘๐,๑๗๐๘๓,๑๗๐๘๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐๐

วันที่ ๑๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายอนันต์ กลั่นนิล
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๔๐๒ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5036 II 4602 (1:4000) เลขที่ดิน ๑๕๘
ตำบล/แขวง บางน้ำจืด อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอดเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอให้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมเกียรติ ดำรงรัตน์วงศ์)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๔๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด นายอนันต์ยศ พัฒนพิบูลย์ โทร. ๐๖-๓๘๘๑-๓๑๒๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๑๐ วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๐๘๗/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ตามหนังสือ ที่ สค๐๐๒๐.๓/๑๗๐๘๐,๑๗๐๘๓,๑๗๐๘๖ ลงวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๘
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายอนันต์ กลั่นนิล
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๔๐๒ หมู่ที่ อำเภอ เมืองสมุทรสาคร
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร แล้ว
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ
ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
ลงชื่อ พยาน
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๔๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด นายอนันต์ยศ พัฒนพิบูลย์ โทร. ๐๖-๓๘๘๑-๓๑๒๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๑๐ วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๐๘๗/๒๕๖๘)



ที่ สค๐๐๒๐.๓/๑๗๐๘๑,๑๗๐๘๔,๑๗๐๘๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐๐

วันที่ ๑๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑ ตำบลบางน้ำจืด
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร ขอส่งหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี นายอนันต์ กลิ่นนิล

ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๔๐๒ หมู่ที่

ที่ดินระวาง 5036 II 4602 (1:4000)

เลขที่ดิน ๑๕๘

ตำบล/แขวง บางน้ำจืด

อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร

จังหวัด สมุทรสาคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑ ตำบลบางน้ำจืด

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอดเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมเกียรติ ดำรงรัตน์วงศ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๔๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด นายอนันต์ยศ พัฒนพิบูลย์ โทร. ๐๖-๓๘๘๑-๓๑๒๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๑๐ วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๐๘๗/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ตามหนังสือ ที่ สค๐๐๒๐.๓/๑๗๐๘๑,๑๗๐๘๔,๑๗๐๘๗ ลงวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๘

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นายอนันต์ กลิ่นนิล

ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๔๐๒

หมู่ที่

อำเภอ เมืองสมุทรสาคร

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑ ตำบลบางน้ำจืด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ

ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ

พยาน

ลงชื่อ

พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๔๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด นายอนันต์ยศ พัฒนพิบูลย์ โทร. ๐๖-๓๘๘๑-๓๑๒๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๑๐ วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๐๘๗/๒๕๖๘)

สำเนา



(ท.ศ. ๘๓)

ที่ สค๐๐๒๐.๓/๑๓๐๘๐-๑๓๐๘๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐๐

วันที่ ๑๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาววรรณภา กลิ่นนิล

ด้วย นายอนันต์ กลิ่นนิล

ได้ขอ สอนเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๙๔๐๒ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บางน้ำจืด อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๙๔๐๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๔๓๔๘๒๘๖๗๒TH ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์ตอบรับไม่ตีกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนันต์ยศ พัฒนพิบูลย์)

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๕๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

นายช่างรังวัด นายอนันต์ยศ พัฒนพิบูลย์ โทร. ๐๖-๓๘๘๑-๓๑๒๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๑๐ วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๐๘๗/๒๕๖๘)

ค.159



(ท.ศ. ๘๑)

ที่ สค๐๐๒๐.๓/๑๗๐๘๓-๑๗๐๘๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร
จ.สมุทรสาคร ๗๕๐๐๐

วันที่ ๑๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายวิชัย กลิ่นนิล

ด้วย นายอนันต์ กลิ่นนิล

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๔๔๐๒

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางน้ำจืด

อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร

จังหวัด สมุทรสาคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๖๔๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๔๓๔๘๒๘๗๐๔TH ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

เนื่องจากไปรษณีย์ตอบรับไม่ตีกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนันต์ยศ พัฒนพิบูลย์)

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๔๔ ต่อ ๑๒, ๒๔

นายช่างรังวัด นายอนันต์ยศ พัฒนพิบูลย์ โทร. ๐๖-๓๘๘๑-๓๑๒๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๑๐ วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๐๘๗/๒๕๖๘)

๑.๐๙

สำเนา

(ท.ด. ๘๑)



ที่ สค๐๐๒๐.๓/๑๗๐๘๖-๑๗๐๘๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐๐

วันที่ ๑๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางรุ่งรัตน์ กลิ่นนิล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายอนันต์ กลิ่นนิล

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๙๔๐๒

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางน้ำจืด

อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร

จังหวัด สมุทรสาคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๙๔๐๑

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอนรับ

ฉบับ RB๔๓๙๘๐๘๗๑๒THRB๔๓๙๘๐๘๗๑๒TH ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์ตอบรับไม่ติดกลับมาถึงสำนักงานที่ดิน

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขต
ที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่
เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด
ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตาม
มาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔)
พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนันต์ยศ พัฒนพิบูลย์)

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๕๔ ต่อ ๑๒, ๒๔

นายช่างรังวัด นายอนันต์ยศ พัฒนพิบูลย์ โทร. ๐๖-๓๘๘๑-๓๑๒๕

(ลำดับเรื่อง.....๑๑๑๑๐.....วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.....๑๐๘๗/๒๕๖๘.....)

ก. 157