



ที่ สค๐๐๒๐.๓/๒๒๑๔๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐๐

วันที่ ๒๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค. ๘๑)  
กรณี บริษัท มงคลชัย บ้านและที่ดิน (2010) จำกัด (โดย นายณดล ตั้งมั่นนวกุล และกรรมการร่วม)  
ขอรังวัด แบ่งจัดสรร โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๒๘ หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 5036 II 3600-04 (1:1000) เลขที่ดิน ๓๖๖  
ตำบล/แขวง ท่าทราย อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายเฉลิมเกียรติ ดำรงรัตน์วงศ์ )  
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๔๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด นายศราวุธ ชื่นชู โทร. ๐๘-๙๗๘๕-๒๔๕๐

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๑ วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๓๐/๒๕๖๘ )

#### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ค. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ตามหนังสือ ที่ สค๐๐๒๐.๓/๒๒๑๔๓ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค. ๘๑)  
กรณี บริษัท มงคลชัย บ้านและที่ดิน (2010) จำกัด (โดย นายณดล ตั้งมั่นนวกุล และกรรมการร่วม)  
ขอรังวัด แบ่งจัดสรร  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๒๘ หมู่ที่ อำเภอ เมืองสมุทรสาคร  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ค. ๘๑)  
ลงชื่อ พยาน  
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๔๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด นายศราวุธ ชื่นชู โทร. ๐๘-๙๗๘๕-๒๔๕๐

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๑ วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๓๐/๒๕๖๘ )





ที่ สค๐๐๒๐.๓/๒๒๑๔๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐๐

วันที่ ๒๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๗ ตำบลท่าทราย  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี บริษัท มงคลชัย บ้านและที่ดิน (2010) จำกัด(โดย นายณดล ตังมั่นนวลกุล และกรรมการร่วม)  
ขอรังวัด แบ่งจัดสรร โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๒๘ หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 5036 II 3600-04 (1:1000) เลขที่ดิน ๓๖๖  
ตำบล/แขวง ท่าทราย อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๗ ตำบลท่าทราย  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายเฉลิมเกียรติ ดำรงรัตน์วงศ์ )  
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๔๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด นายศราวุธ ชื่นชู โทร. ๐๘-๙๗๘๕-๒๔๕๐

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๑ วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๓๐/๒๕๖๘ )

#### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ตามหนังสือ ที่ สค๐๐๒๐.๓/๒๒๑๔๔ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี บริษัท มงคลชัย บ้านและที่ดิน (2010) จำกัด(โดย นายณดล ตังมั่นนวลกุล และกรรมการร่วม)  
ขอรังวัด แบ่งจัดสรร  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๒๘ หมู่ที่ อำเภอ เมืองสมุทรสาคร  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๗ ตำบลท่าทราย เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)  
ลงชื่อ พยาน  
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๔๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด นายศราวุธ ชื่นชู โทร. ๐๘-๙๗๘๕-๒๔๕๐

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๑ วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๓๐/๒๕๖๘ )





ที่ สค๐๐๒๐.๓/๒๒๑๔๓-๒๒๑๔๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐๐

วันที่ ๒๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวลำเพย โพธิ์จำเริญ

ด้วย บริษัท มงคลชัย บ้านและที่ดิน (2010) จำกัด(โดย นายณตล ตั้งมันนวลกุล และกรรมการร่วม)  
ได้ขอ แบ่งจัดสรร  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๒๘ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ท่าทราย อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๔๔๔๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวัชแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๔๔๐๒๓๕๔๕TH ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชแนวเขตได้  
เนื่องจากไปรษณีย์ตอบรับไม่ติดกลับมาถึงสำนักงานที่ดิน

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายสมบัติ ลิ่ววิทย์ )

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๒๔๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

นายช่างรังวัด นายศราวุธ ชื่นชู โทร. ๐๘-๙๗๕๕-๒๔๕๐

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๑ วันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๓๐/๒๕๖๘)

ก.3