



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวเรณู พลบุญ

(โดย บริษัท...จำกัด โกลเด้นไพร์ส แคนนิ่ง ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา ตามคำสั่งอุทธรณ์ภาค 7 เลขที่ 2038/2562
ลว.30 ตุลาคม 2562 (นางสาวศัลยา นาคเรือง แทน))

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 109978 หน้าสำรวจ 4450 หมู่ที่ - ตำบล นาดี้

อำเภอ เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 18 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วย ศาลจังหวัดสมุทรสาคร คดีหมายเลขแดงที่ 481/2562 ลงวันที่ 26 มีนาคม 2562 ได้มีคำพิพากษาให้เพิกถอนนิติกรรม
ซื้อขายบ้านพร้อมที่ดินแปลงเครื่องหมาย ฉบับลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2555 และฉบับลงวันที่ 11 สิงหาคม 2559 และศาลอุทธรณ์ภาค 7
ได้มีคำพิพากษาคดีหมายเลขแดงที่ 2038/2562 ลงวันที่ 31 ตุลาคม 2562 ยืนตามศาลจังหวัดสมุทรสาคร โดยคดีได้ถึงที่สุดแล้ว
ตามหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ศาลจังหวัดสมุทรสาคร ฉบับลงวันที่ 10 มีนาคม 2568 ซึ่งมี บริษัท โกลเด้นไพร์ส แคนนิ่ง จำกัด (โดย
นางสาวศัลยา นาคเรือง) โจทก์ มายื่นคำขอเพิกถอนรายการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมข้างต้น แต่ไม่ได้โฉนดที่ดินดังกล่าวมา
เนื่องจากผู้ถือกรรมสิทธิ์ไม่ได้ส่งมอบโฉนดที่ดิน จึงไต่ยื่นเรื่องราวขอออกใบแทนโฉนดที่ดิน ตามมาตรา 61 วรรค 8 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ประกอบกฎกระทรวง ฉบับที่ 43 ข้อ 17(3)

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 11 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....



นางสาวเพ็ญใจ ลอดหนองแข็ง

พนักงานเจ้าหน้าที่