



ที่ สค๐๐๒๐.๓/๒๕๖๓,๓๖๖๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐๐

วันที่ ๑๓ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี นายวิวัฒน์ ม่วงกลม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๓๔๔ หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 5036 II 4402-08 (1:1000) เลขที่ดิน ๑๔  
ตำบล/แขวง คอกกระบือ อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายเฉลิมเกียรติ ดำรงรัตน์วงศ์ )  
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๕๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด นางสาวไอลดา จันทร์จำรุญ โทร. ๐๘-๒๐๑๖-๔๑๖๘

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๙ วันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๒๘๒/๒๕๖๔ )

#### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ตามหนังสือ ที่ สค๐๐๒๐.๓/๒๕๖๓,๓๖๖๖ ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี นายวิวัฒน์ ม่วงกลม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๓๔๔ หมู่ที่ อำเภอ เมืองสมุทรสาคร  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ \_\_\_\_\_ เดือน \_\_\_\_\_ พ.ศ. \_\_\_\_\_ จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๕๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด นางสาวไอลดา จันทร์จำรุญ โทร. ๐๘-๒๐๑๖-๔๑๖๘

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๙ วันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๒๘๒/๒๕๖๔ )



ที่ สค๐๐๒๐.๓/๒๕๖๔.๓๖๖๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐๐

วันที่ ๑๓ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ค. ๘๑)  
เรียน ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑ ตำบลคอกกระบือ  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด  
จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ค.๘๑)  
กรณี นายวีรวัฒน์ ม่วงกลม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๓๔๙ หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 5036 II 4402-08 (1:1000) เลขที่ดิน ๑๔  
ตำบล/แขวง คอกกระบือ อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑ ตำบลคอกกระบือ  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายเฉลิมเกียรติ ดำรงรัตน์วงศ์ )  
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๔๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด นางสาวไอลดา จันทร์จำรูญ โทร. ๐๘-๒๐๑๖-๔๑๖๘

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๙ วันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๒๘๒/๒๕๖๘ )

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ค. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ตามหนังสือ ที่ สค๐๐๒๐.๓/๒๕๖๔.๓๖๖๗ ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ค. ๘๑)  
กรณี นายวีรวัฒน์ ม่วงกลม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๓๔๙ หมู่ที่ อำเภอ เมืองสมุทรสาคร  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑ ตำบลคอกกระบือ เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ  
ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ค. ๘๑)  
ลงชื่อ พยาน  
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๔๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด นางสาวไอลดา จันทร์จำรูญ โทร. ๐๘-๒๐๑๖-๔๑๖๘

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๙ วันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๒๘๒/๒๕๖๘ )

# สำเนา

(ท.ค. ๘๑)



ที่ สค๐๐๒๐๐.๓/๒๕๖๓-๒๕๖๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐๐

วันที่ ๑๓ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ็น.เอส.เค อินเตอร์เนชั่นแนล สपोर्टแวง จำกัด

ด้วย นายวิรัตน์ ม่วงกลม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๓๕๔

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คอกกระบือ

อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร

จังหวัด สมุทรสาคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๘๙๕๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๗๗๖๑๔๔๘๗TH ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อกันให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
เนื่องจากไปรษณีย์ตอบรับไม่ตีกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นางสาวไอลดา จันทร์จำรุญ )

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๕๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

นายช่างรังวัด นางสาวไอลดา จันทร์จำรุญ โทร. ๐๘-๒๐๑๖-๔๑๖๘

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๙ วันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๒๘๒/๒๕๖๔ )

ก. 209

# สำเนา



(ท.ด. ๘๑)

ที่ สค๐๐๒๐.๓/๒๕๖๖-๒๕๖๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐๐

วันที่ ๑๓ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เอ.พี.ซี.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ด้วย นายวีรวัฒน์ ม่วงกลม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๓๔๙ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คอกกระบือ อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๓๔๘.๔๐๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๗๗๘๖๑๔๕๐๐TH ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

คืนผู้ฝาก (เนื่องจากไม่มารับภายในกำหนด)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นางสาวไอลดา จันทร์จำรุญ )

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๙๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

นายช่างรังวัด นางสาวไอลดา จันทร์จำรุญ โทร. ๐๘-๒๐๑๖-๔๑๖๘

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๙ วันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๒๘๒/๒๕๖๘ )

๑.๔๖,๙๕