



ที่ สค๐๐๒๐.๓/๔๓๒๓.๔๓๒๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๕๐๐๐

วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด  
จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี นางทองปลิว ไผ่สน ผู้จัดการมรดก นายโม่ง สีชื่นชม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ขอรังวัด เปลี่ยนโอนตราจองเป็นโฉนดที่ดินและแบ่งกรรมสิทธิ์ซึ่งที่ตราว่าได้ทำประโยชน์แล้ว เลขที่ ๙๖๖ หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 5036 III 3294 (1:4000) เลขที่ดิน ๑  
ตำบล/แขวง (บางกระเจ้า) ทำจัน อำเภอ/เขต บ้านบ่อ จังหวัด สมุทรสาคร  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระบุวงแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายเฉลิมเกียรติ ดำรงรัตน์นวงศ์ )  
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๕๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔  
ช่างรังวัด สิบโทพนาวุฒิ กลัดปิ่น โทร. ๐๙-๕๕๐๙-๘๐๑๖  
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๖ วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๕ ร.ว.๑๒๓๖๐/๒๕๖๕-๓๖๑/๒๕๖๕)

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ตามหนังสือ ที่ สค๐๐๒๐.๓/๔๓๒๓.๔๓๒๖ ลงวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๕  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี นางทองปลิว ไผ่สน ผู้จัดการมรดก นายโม่ง สีชื่นชม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ขอรังวัด เปลี่ยนโอนตราจองเป็นโฉนดที่ดินและแบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ตามหลักฐาน ตราจองที่ตราว่าได้ทำประโยชน์แล้ว เลขที่ ๙๖๖ หมู่ที่ อำเภอ บ้านบ่อ  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ  
ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)  
ลงชื่อ พยาน  
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๕๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔  
ช่างรังวัด สิบโทพนาวุฒิ กลัดปิ่น โทร. ๐๙-๕๕๐๙-๘๐๑๖  
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๖ วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๕ ร.ว.๑๒ ๓๖๐/๒๕๖๕-๓๖๑/๒๕๖๕)



ที่ สค๐๐๒๐.๓/๔๓๒๔,๔๓๒๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๕๐๐๐

วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าจีน  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ขอส่งหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี นางทองปลิว ไม่นสน ผู้จัดการมรดก นายโม่ง สีชื่นชม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ขอรังวัด เปลี่ยนโฉนดตรวจจองเป็นโฉนดที่ดินและแบ่งกรรมสิทธิ์ที่ทราบว่าได้ทำประโยชน์แล้ว เลขที่ ๕๖๖ หมู่ที่

ที่ดินระวาง 5036 III 3294 (1:4000) เลขที่ดิน ๑

ตำบล/แขวง(บางกระเจ้า) ท่าจีน อำเภอ/เขต บ้านบ่อ จังหวัด สมุทรสาคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าจีน

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายเฉลิมเกียรติ ดำรงรัตนวงศ์ )  
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๕๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด สิบโทพนาวุฒิ กลัดปิ่น โทร. ๐๙-๕๕๐๙-๘๐๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๖) วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒๓๖๐/๒๕๖๙-๓๖๑/๒๕๖๙

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร

ตามหนังสือ ที่ สค๐๐๒๐.๓/๔๓๒๔,๔๓๒๗ ลงวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๙

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นางทองปลิว ไม่นสน ผู้จัดการมรดก นายโม่ง สีชื่นชม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ขอรังวัด เปลี่ยนโฉนดตรวจจองเป็นโฉนดที่ดินและแบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ตามหลักฐาน ตรวจจองที่ทราบว่าได้ทำประโยชน์แล้ว เลขที่ ๕๖๖ หมู่ที่ อำเภอ บ้านบ่อ

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าจีน เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๕๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

ช่างรังวัด สิบโทพนาวุฒิ กลัดปิ่น โทร. ๐๙-๕๕๐๙-๘๐๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๖) วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๓๖๐/๒๕๖๙-๓๖๑/๒๕๖๙



ที่ สค๐๐๒๐.๗/๔๓๒๓-๔๓๒๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๔๐๐๐

วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวะณี ชาวเรือทัก

ด้วย นางทองปลิว ไม้สน ผู้จัดการมรดก นายโม่ สิ้นซิม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ได้ขอ เปลี่ยนโฉนดตรวจจองเป็นโฉนดที่ดินและแบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ที่ดินตาม ครอบครองที่ตราว่าได้ทำประโยชน์แล้ว เลขที่ ๙๖๖ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง(บางกระเจ้า) ท่าวุ้ง อำเภอ/เขต บ้านบ่อ จังหวัด สมุทรสาคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๒๒๓๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๘๘๔๖๖๖๙๑๐TH ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
เนื่องจากไปรษณีย์ตอบรับไม่ตีกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( สิบโทพนาวุฒิ กลัดปิ่น )

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๙๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

นายช่างรังวัด สิบโทพนาวุฒิ กลัดปิ่น โทร. ๐๙-๕๙๐๙-๘๐๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๖ วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๖๐/๒๕๖๙-๓๖๑/๒๕๖๙)

ค.10

# สำเนา

(ท.ต. ๘๑)



ที่ สค๐๐๒๐.๓/๔๓๒๖-๔๓๒๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
ต.มหาชัย อ.เมืองสมุทรสาคร  
จ.สมุทรสาคร ๗๕๐๐๐

วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายเปลื้อง วรรณณา

ด้วย นางทองปลิว ไผ่สน ผู้จัดการมรดก นายโหม่ง สีชื่นชม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ได้ขอ เปลี่ยนโฉนดตราจองเป็นโฉนดที่ดินและแบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ที่ดินตาม ตราจองที่ตราว่าได้ทำประโยชน์แล้ว เลขที่ ๙๖๖ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง (บางกระเจ้า) ทำจัน อำเภอ/เขต บ้านบ่อ จังหวัด สมุทรสาคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๑๗๑๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๘๘๔๖๖๖๕๒๓TH ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๕ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
เนื่องจากไปรษณีย์ตอบรับไม่ตีกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( สิบโทพนาวุฒิ กลัดปิ่น )

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๔๑๑๒๕๔ ต่อ ๑๒ , ๒๔

นายช่างรังวัด สิบโทพนาวุฒิ กลัดปิ่น โทร. ๐๙-๕๕๐๙-๘๐๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๖ วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๕ ร.ว. ๑๒.๓๖๐/๒๕๖๕-๓๖๑/๒๕๖๕)

ก.334