



ที่ สส.0020.3/ 15932

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสงคราม

วันที่ 10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวมลทิ ศรีมหาไทย

ด้วย นางนวรรณ์ พงษ์พรรณกุล ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น.ส. ๓ ที่ 38970 หมู่ที่ ตำบล ตลาดใหญ่
อำเภอ เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว
เมื่อ วันที่ 7 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ
ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวัชชี และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน
เลขที่ 29978 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB509704270TH ลงวันที่ 27 ตุลาคม 2568

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

นายพิเชษฐ์ สันติสุขเจริญ
เจ้าพนักงานที่ดิน

ช่างรังวัด นายปิยะพงษ์ แซ่ถึ ช่างรังวัด โทร. 09-7261-9653

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๓๔๖๑๒๖๖๐