



(ท.ค. 81)

ที่ สส.0020.3/ 1141

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสงคราม

วันที่ 27 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสมคิด มังกรวงศ์และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายชาญ รอดม่วง

ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น.ส. ๓ ที่ 33020 หมู่ที่

ตำบล นางตะเคียน

อำเภอ เมืองสมุทรสงคราม

จังหวัด สมุทรสงคราม

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ

รังวัดปักหลักเขต

เสร็จแล้ว

เมื่อ วันที่ 26 เดือน มกราคม

พ.ศ. 2569

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 33021 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RB602516527TH ลงวันที่ 15 มกราคม 2569 โดย ท่าน เป็นผู้รับหนังสือเมื่อวันที่ 16 มกราคม 2569

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

นายชาญวิทย์ เพ็ชรทอง

พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายชาญวิทย์ เพ็ชรทอง ช่างรังวัด โทร. 08-5619-7196

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๓๔๗๑๒ ๖๖๐