



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสงคราม  
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

ด้วย นายนที สังข์กุล

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 8245 หน้าสำรวจ 6876 หมู่ที่ - ตำบล ลาดใหญ่

อำเภอ เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 28 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางสาวอรศรี จอมแก้ว เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 04-75990209 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม ลงวันที่ 7 ตุลาคม 2568 มรดกรายนี้มี นางสาวอรุณี สังข์กุล เป็นผู้จัดการมรดกตามพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง ฉบับลงวันที่ 18 ตุลาคม 2566 แต่ผู้จัดการไม่มีความประสงค์ให้จดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดกเฉพาะส่วนและจัดการทรัพย์มรดกที่ดินแปลงนี้ โดยยินยอมให้จดทะเบียนลงชื่อ นายนที สังข์กุล ซึ่งทายาทตามพินัยกรรม โดยเป็นหลาน (ป้า) ของเจ้ามรดก เป็นผู้รับมรดกโดยตรง โดยโอนมรดกที่ดินไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง ไม่ค้ำชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่มีการเช่า มรดกรายนี้มีพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง ฉบับลงวันที่ 18 ตุลาคม 2566 และขอรับรองว่าที่ดินแปลงที่ขอรับมรดกตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ตำบลลาดใหญ่ อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 23 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แมวบริดา)

ศึกษาธิการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสงคราม

ประทับตราประจำตำแหน่ง