



บริษัท กิ่งใจ จำกัด

91 หมู่ 1 ตำบลป่าชิง อำเภोजะนะ จังหวัดสงขลา 90130 (ท.ด.๘๑)
โทร. 081-2531235, 089-1383468

ที่ สข ๐๐๒๐.๐๑/ ๑๒๐๘๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่
ถนนทุ่งควนจีน ตำบลควนลัง อำเภหาดใหญ่
จังหวัดสงขลา ๙๐๑๑๐

๙ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายไชยา ปรียานนท์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม (๔๗/๑ ซอย ๑๔ ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ ๑ ต.หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา)

ด้วย บริษัท เอ็น.อาร์.ซี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๗๐๓๐ หมู่ที่
ตำบล ทุ่งตำเสา อำเภอ หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๘ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
(ตามหลักฐาน น.ส.๓ ก.เลขที่ ๑๑๔๔๒ ต.ทุ่งตำเสา อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา) แต่เนื่องจาก สำนักงานที่ดินฯ
ได้มีหนังสือ เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งท่านแล้ว ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่
ET257923935TH ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๘ แต่ ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขออำนาจพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต
ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเลื่อนล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ แล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อ
ลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด
ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการให้แก่ผู้ขอต่อไป โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นายจิรพันธ์ จันทรมิตร

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด, โทร ๐ ๗๔๒๕ ๐๓๖๖

บริษัท กิ่งใจ จำกัด โทร ๐๘๙-๑๓๘๓๔๖๘ (ผู้ทำการรังวัด)
(ลำดับรับเรื่อง.....A๐๕๘.....วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒.๑๒๔๕/๒๕๖๘.....)

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”





บริษัท กิ่งใจ จำกัด

91 หมู่ 1 ตำบลป่าชิง อำเภोजะนะ จังหวัดสงขลา 90130
โทร. 081-2531235, 089-1383468 (ท.ด.๘๑)

ที่ สข ๐๐๒๐.๐๑/ ๑๒๐๗๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่
ถนนทุ่งควนจีน ตำบลควนลัง อำเภหาดใหญ่
จังหวัดสงขลา ๙๐๑๑๐

๙ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายไชยา ปริยานนท์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม (๖๑ หมู่ที่ ๑ ต.ท่าโพธิ์ อ.สะเดา จ.สงขลา)

ด้วย บริษัท เอ็น.อาร์.ซี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๗๐๓๐ หมู่ที่
ตำบล ทุ่งตำเสา อำเภอ หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๘ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
(ตามหลักฐาน น.ส.๓ ก.เลขที่ ๑๑๔๔๒ ต.ทุ่งตำเสา อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา) แต่เนื่องจาก สำนักงานที่ดินฯ
ได้มีหนังสือ เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งท่านแล้ว ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่
ET257923918TH ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๘ แต่ ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต
ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเลื่อนล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อ
ลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด
ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการให้แก่ผู้ขอต่อไป โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นายจิรพันธ์ จันทรมิตร
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐ ๗๔๒๕ ๐๓๖๖

บริษัท กิ่งใจ จำกัด โทร ๐๘๙-๑๓๘๓๔๖๘ (ผู้ทำการรังวัด)
(ลำดับรับเรื่อง A๐๕๘ วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒.๑๒๔๕/๒๕๖๘)

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”

