



ที่ สข ๐๐๒๐.๐๑/๑๔๕๐๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่
ถนนทุ่งควนจีน ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่
จังหวัดสงขลา ๙๐๑๑๐

๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๗

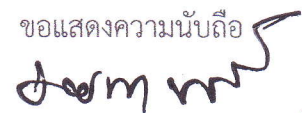
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางพรพรรณ พฤติพิบูลธรรม (๔๖/๘๙ ขอยินมิติใหม่ ๔๐ ต.สามวาตะวันออก อ.คลองสามวา จ.กรุงเทพมหานคร)

ด้วย นางทัศนีย์ พชรพิสุทธิ์สิน ผู้จัดการมรดกนายสมศักดิ์ มีสมสาร ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๗๐๐๐๘ หมู่ที่
ตำบล ควนลัง อำเภอ หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
(ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๖๔๙ ต.ควนลัง อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา) แต่เนื่องจาก สำนักงานที่ดินฯ
ได้มีหนังสือ เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งท่านแล้ว ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่
RN691132380TH ลงวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๘ แต่ ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขออนุญาตพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต
ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อ
ลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด
ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต
ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน
(ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ


(นายวิชุด ยอดพิทักษ์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐ ๗๔๒๕ ๐๓๖๖

นายวิชุด ยอดพิทักษ์ โทร ๐๙ ๒๔๓๒ ๓๙๙๔ (ผู้ทำการรังวัด)

(ลำดับรับเรื่อง.....Boon วันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒.....๑๕๗๔/๒๕๖๘.....)





ที่ สข ๐๐๒๐.๐๑/ ๑๙๕๐๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่
ถนนทุ่งควนจีน ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่
จังหวัดสงขลา ๙๐๑๑๐

๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน ร้อยเอกประศาสน์ เรื่องช่วย (๘๑/๑๕ หมู่ที่ ๑ ต.ราชกรูด อ.เมืองระนอง จ.ระนอง)

ด้วย นางทัศนีย์ พชรพิสุทธิสิน ผู้จัดการมรดกนายสมศักดิ์ มีสมสาร ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๗๐๐๐๘ หมู่ที่
ตำบล ควนลัง อำเภอ หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
(ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๖๔๘ ต.ควนลัง อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา) แต่เนื่องจาก สำนักงานที่ดินฯ
ได้มีหนังสือ เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งท่านแล้ว ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่
RN691132376TH ลงวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๘ แต่ ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต
ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อ
ลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด
ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต
ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน
(ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ


(นายวิจิต ยอดพิทักษ์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐ ๗๔๒๕ ๐๓๖๖

นายวิจิต ยอดพิทักษ์ โทร ๐๙ ๒๔๗๒ ๓๙๙๔ (ผู้ทำการรังวัด)

(ลำดับรับเรื่อง.....วันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒.....๑๕๗๔/๒๕๖๘.....)

