



# คู่มือฉบับ

ที่ สข๐๐๒๐.๐๓/๗๖๐๓,๗๖๐๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา  
ต.ปริก อ.สะเดา  
จ.สงขลา ๙๐๑๒๐

วันที่ ๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา, ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๒ ตำบลปาดังเบซาร์  
สิ่งที่ส่งมาด้วย ทด.๘๑ รายงานยอรรถกฤษฎณ์ สุภาวิวัฒนกุล จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี นายโสภา สมหมาด  
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๗๒๑๔ หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 5022 II 4638-02 (1:2000) เลขที่ดิน ๑๐๖  
ตำบล/แขวง ปาดังเบซาร์ อำเภอ/เขต สะเดา จังหวัด สงขลา  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอดเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายพิเชิด พรหมปาน )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔-๒๕๘-๐๘๒ ต่อ ๑๘

ช่างรังวัด นางบุญญา ตรีเนตรวรรณ โทร. ๐๘-๑๐๙๖-๒๕๗๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๘ วันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๓๑๙/๒๕๖๘ )

## หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา

ตามหนังสือ ที่ สข๐๐๒๐.๐๓/๗๖๐๓,๗๖๐๔ ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๘  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี นายโสภา สมหมาด  
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๗๒๑๔ หมู่ที่ อำเภอ สะเดา  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔-๒๕๘-๐๘๒ ต่อ ๑๘

ช่างรังวัด นางบุญญา ตรีเนตรวรรณ โทร. ๐๘-๑๐๙๖-๒๕๗๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๘ วันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๓๑๙/๒๕๖๘ )



ที่ สข๐๐๒๐.๐๓/๗๖๐๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา  
ต.ปริก อ.สะเดา  
จ.สงขลา ๙๐๑๒๐

วันที่ ๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายอรรถกฤษณ์ สุภาวิวัฒนกุล

ด้วย นายโสภา สมหมาด

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๗๒๑๔ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ปาดังเบซาร์ อำเภอ/เขต สะเดา จังหวัด สงขลา

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๙ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๘๒๐  
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RK๙๓๒๗๘๓๕๓๓TH ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘ และมี แต่ไม่สามารถติดต่อท่านได้  
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง  
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม  
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นางบุญญา ตรีเนตรวรคุณ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔-๒๙๘-๐๘๒ ต่อ ๑๘

นายช่างรังวัด นางบุญญา ตรีเนตรวรคุณ โทร. ๐๘-๑๐๙๖-๒๕๗๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๘ วันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๓๑๙/๒๕๖๘)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ สข๐๐๒๐.๐๓/๗๖๐๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา  
ต.ปริก อ.สะเดา  
จ.สงขลา ๙๐๑๒๐

วันที่ ๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายอรรถกฤษณ์ สุภาวิวัฒนกุล

ด้วย นายโสภา สมหมาด

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๗๒๑๔ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ปาดังเบซาร์ อำเภอ/เขต สะเดา จังหวัด สงขลา

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๙ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๘๒๐

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RK๔๓๒๗๘๓๕๓๓TH ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘ และมี แต่ไม่สามารถติดต่อท่านได้

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อหาให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

( นางบุญญา ตรีเนตรวรคุณ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔-๒๔๘-๐๘๒ ต่อ ๑๘

นายช่างรังวัด นางบุญญา ตรีเนตรวรคุณ โทร. ๐๘-๑๐๙๖-๒๕๗๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๘ วันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๓๑๙/๒๕๖๘)