



ที่ สข๐๐๒๐.๐๓/๑๙๕๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา
ต.ปริก อ.สะเดา
จ.สงขลา ๙๐๑๒๐

วันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา, นายกเทศมนตรีเมืองสะเดา
สิ่งที่ส่งมาด้วย ทด.๘๑ รายงานยธเนศ บวรเนาวรักษ์ จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นางสาววันเยาะ เจอะอุบง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๖๕๑๘ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5022 II 5632 (1:4000) เลขที่ดิน ๑๗๕
ตำบล/แขวง สะเดา อำเภอ/เขต สะเดา จังหวัด สงขลา
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระบุวงแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชาติ อยู่เจริญ)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔-๒๙๘-๐๘๒ ต่อ ๑๘

ช่างรังวัด นายญาณเกียรติ ชูมาก โทร. ๐๘-๖๕๙๘-๕๐๐๙

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๙ วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๗๕๐/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา

ตามหนังสือ ที่ สข๐๐๒๐.๐๓/๑๙๕๐ ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นางสาววันเยาะ เจอะอุบง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๖๕๑๘ หมู่ที่ อำเภอ สะเดา
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ
ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
ลงชื่อ พยาน
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔-๒๙๘-๐๘๒ ต่อ ๑๘

ช่างรังวัด นายญาณเกียรติ ชูมาก โทร. ๐๘-๖๕๙๘-๕๐๐๙

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๙ วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๗๕๐/๒๕๖๘)

คู่มือฉบับ



(ท.ด. ๘๑)

ที่ สข๐๐๒๐.๐๓/๑๙๕๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา
ต.ปริก อ.สะเดา
จ.สงขลา ๙๐๑๒๐

วันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายธนศ บวรเนาวรักษ์

ด้วย นางสาววันเยาะ เจ๊ะอุบง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๖๕๑๘ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สะเดา อำเภอ/เขต สะเดา จังหวัด สงขลา
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๗๓๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๑๕๓๙๐๙๔๓๖TH ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ หน้แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายญาณเกียรติ ชูมาก)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔-๒๙๘-๐๘๒ ต่อ ๑๘

นายช่างรังวัด นายญาณเกียรติ ชูมาก โทร. ๐๘-๖๕๙๘-๕๐๐๙

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๙ วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๗๕๐/๒๕๖๘)

คู่มือฉบับ



(ท.ต. ๘๑)

ที่ สข๐๐๒๐.๐๓/๑๙๕๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา
ต.ปริก อ.สะเดา
จ.สงขลา ๙๐๑๒๐

วันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายธนศ บวรเนาวรักษ์

ด้วย นางสาววันเยาะ เจ๊ะอุบง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๖๕๑๘ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สะเดา อำเภอ/เขต สะเดา จังหวัด สงขลา
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๗๓๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๑๕๓๙๐๙๔๓๖TH ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายญาณเกียรติ ชูมาก)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔-๒๙๘-๐๘๒ ต่อ ๑๘

นายช่างรังวัด นายญาณเกียรติ ชูมาก โทร. ๐๘-๖๕๙๘-๕๐๐๙

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๙ วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๗๕๐/๒๕๖๘)