



ที่ สข๐๐๒๐.๐๓/๖๑๓๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา
ต.ปริก อ.สะเดา
จ.สงขลา ๙๐๑๒๐

วันที่ ๒๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา, ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๗ ตำบลทุ่งหมอ
สิ่งที่ส่งมาด้วย ทด.๘๑ รายงานสุขเกษม มุสิกะสังข์, นางจรรยา เบ็ญสะอาด จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นางหยยม มุสิกะสังข์
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๘๕๕๘ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5022 II 4844 (1:4000) เลขที่ดิน ๒๓๕
ตำบล/แขวง ทุ่งหมอ อำเภอ/เขต สะเดา จังหวัด สงขลา
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชาติ อยู่เจริญ)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔-๒๙๘-๐๘๒ ต่อ ๑๘

ช่างรังวัด นายอนุชา เครือปราณีต โทร. ๐๙-๕๐๒๘-๒๕๐๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๓ วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๑๐/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา

ตามหนังสือ ที่ สข๐๐๒๐.๐๓/๖๑๓๘ ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นางหยยม มุสิกะสังข์
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม หมู่ที่ อำเภอ สะเดา
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๘๕๕๘
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔-๒๙๘-๐๘๒ ต่อ ๑๘

ช่างรังวัด นายอนุชา เครือปราณีต โทร. ๐๙-๕๐๒๘-๒๕๐๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๓ วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๑๐/๒๕๖๙)

อุทธรณ์



(ท.ด. ๘๑)

ที่ สข๐๐๒๐.๐๓/๖๑๓๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา
ต.ปริก อ.สะเดา
จ.สงขลา ๙๐๑๒๐

วันที่ ๒๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุขเกษม มุสิกะสังข์

ด้วย นางหยม มุสิกะสังข์

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๘๕๕๘ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ทุ่งหมอ อำเภอ/เขต สะเดา จังหวัด สงขลา
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๑๔๙๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๐๕๖๘๓๒๓๔๐TH ลงวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิฑิต อูย์เจริญ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔-๒๙๘-๐๘๒ ต่อ ๑๘

นายช่างรังวัด นายอนุชา เครือปรางณีต โทร. ๐๙-๕๐๒๘-๒๕๐๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๓ วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๑๐/๒๕๖๙)

คู่มือ



(ท.ด. ๘๑)

ที่ สข๐๐๒๐.๐๓/๖๑๓๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา
ต.ปริก อ.สะเดา
จ.สงขลา ๙๐๑๒๐

วันที่ ๒๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางจริยา เบ็ญสะอาด

ด้วย นางหยม มุสิกะสังข์
ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๘๕๕๘ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ทุ่งหมอ อำเภอ/เขต สะเดา จังหวัด สงขลา
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๓๔๑๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ Rj๐๕๖๘๓๒๓๓๖TH ลงวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชาติ อู่เจริญ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔-๒๙๘-๐๘๒ ต่อ ๑๘

นายช่างรังวัด นายอนุชา เครือปราณีต โทร. ๐๙-๕๐๒๘-๒๕๐๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๓ วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๑๐/๒๕๖๙)