

สำเนาฉบับ



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๔/๑๑๖๑๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขาบ้านตาขุน
ต.เขาวง อ.บ้านตาขุน
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๒๓๐

วันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๙ ตำบลบ้านยาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายพร้อมพงศ์ สุขปานประดิษฐ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๗๑๙ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 4727 II 9800-01 (1:2000) เลขที่ดิน ๑๒๐
ตำบล/แขวง บ้านยาง อำเภอ/เขต ศิริรัฐนิกม จังหวัด สุราษฎร์ธานี
มาเพื่อให้ท่านปิดไฉ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๙ ตำบลบ้านยาง
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิรันดร์ ชัยชัย)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗-๗-๓๙-๗๐๖๖

ช่างรังวัด นายณัฐพงศ์ บุญหยาด โทร. ๐๖-๑๔๔๕-๑๔๕๓

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๘ วันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๐๑/๒๕๖๗)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

ตามหนังสือ ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๔/๑๑๖๑๗ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นายพร้อมพงศ์ สุขปานประดิษฐ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๗๑๙ หมู่ที่ อำเภอ ศิริรัฐนิกม

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๙ ตำบลบ้านยาง เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗-๗-๓๙-๗๐๖๖

ช่างรังวัด นายณัฐพงศ์ บุญหยาด โทร. ๐๖-๑๔๔๕-๑๔๕๓

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๘ วันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๐๑/๒๕๖๗)

สำเนาฉบับ

(ท.ด. ๘๑)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๔/๑๖๖๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
ต.เขาวง อ.บ้านตาขุน
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๒๓๐

วันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสุกานดา เพชรชู

ด้วย นายพร้อมพงศ์ สุขปานประดิษฐ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๗๑๙ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บ้านยาง อำเภอ/เขต ศิริรัฐนิคม จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๗๐๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RK๙๒๔๔๖๘๐๙TH ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
RK๙๒๔๔๖๘๐๙TH(๗ ตุลาคม ๒๕๖๗.)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐพงศ์ บุญหยาด)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗-๗๓๙-๗๐๖๖

นายช่างรังวัด นายณัฐพงศ์ บุญหยาด โทร. ๐๖-๑๔๔๕-๑๔๕๓

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๘ วันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๘๐๑/๒๕๖๗)



สำเนาฉบับ

บันทึกข้อความ

สวนราชการ ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๔/๑๑๖๓๑

วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง ประกาศแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ขอส่งหนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัด ตามความในมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ราย นายพร้อมพงศ์ สุขปานประดิษฐ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ได้นำรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๗๑๙ หมู่ที่ ๙ ตำบลบ้านยาง อำเภอคีรีรัฐนิคม จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ตามความในกฎกระทรวงเรื่องการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง พ.ศ.๒๕๖๕ ข้อ ๔ ให้ทราบทั่วกัน เมื่อได้ปิดประกาศแล้ว แต่ วันที่ เดือน พ.ศ. และเวลาใด ให้แจ้งให้ทราบ ตามหนังสือแนบท้ายนี้ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

(นายนิรันดร์ ช่วยชัย)

หัวหน้าฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด โทร ๐ ๗๗๓๙ ๗๐๖๖

ช่างรังวัด นายณัฐพงศ์ บุญหยาด

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

ตามหนังสือของท่านที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๔/.....ลงวันที่.....
ส่งหนังสือ เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน กรณี นายพร้อมพงศ์ สุขปานประดิษฐ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ได้นำรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๗๑๙ หมู่ที่ ๙ ตำบลบ้านยาง อำเภอคีรีรัฐนิคม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ข้าพเจ้าได้ปิดประกาศ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ).....

ฝ่ายรังวัด โทร ๐ ๗๗๓๙ ๗๐๖๖

ช่างรังวัด นายณัฐพงศ์ บุญหยาด

สำเนาฉบับ

(ท.ด. ๘๑)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๔/๑๖๖๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
ต.เขาวง อ.บ้านตาขุน
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๒๓๐

วันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวกานดา เพชรชู

ด้วย นายพร้อมพงศ์ สุขปานประดิษฐ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๗๑๙ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บ้านยาง อำเภอ/เขต ศิริรัฐนิคม จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๗๐๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RK๙๒๔๔๖๘๐๙TH ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
RK๙๒๔๔๖๘๐๙TH(๗ ตุลาคม ๒๕๖๗)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐพงศ์ บุญหยาด)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗-๗๓๙-๗๐๖๖

นายช่างรังวัด นายณัฐพงศ์ บุญหยาด โทร. ๐๖-๑๔๔๕-๑๔๕๓

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๘ วันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๘๐๑/๒๕๖๗)