



บันทึกข้อความ

สวนราชการ ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๔/ ๗๑

วันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง ประกาศแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ขอส่งหนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัด ตามความในมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ราย นางสาวศุภนิจ มงคล ได้นำรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๐๖๘ หมู่ที่ ๑ ตำบลพะแสง อำเภอบ้านตาขุน จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ตามความในกฎกระทรวงเรื่องการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง พ.ศ.๒๕๖๕ ข้อ ๔ ให้ทราบทั่วกัน เมื่อได้ปิดประกาศแล้ว แต่ วันที่ เดือน พ.ศ. และเวลาใด ให้แจ้งให้ทราบ ตามหนังสือแนบท้ายนี้ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

(นายนิรันดร์ ช่วยชัย)

หัวหน้าฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด โทร ๐ ๗๗๓๙ ๗๐๖๖

ช่างรังวัด นายพรหมพิริยะ วรรณรัมย์

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

ตามหนังสือของท่านที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๔/.....ลงวันที่.....
ส่งหนังสือ เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน กรณี นางสาวศุภนิจ มงคล ได้นำรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๐๖๘ หมู่ที่ ๑ ตำบลพะแสง อำเภอบ้านตาขุน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ข้าพเจ้าได้ปิดประกาศ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ).....

ฝ่ายรังวัด โทร ๐ ๗๗๓๙ ๗๐๖๖

ช่างรังวัด นายพรหมพิริยะ วรรณรัมย์



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๔/๗๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
ต.เขาวง อ.บ้านตาขุน
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๒๓๐

วันที่ ๒ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางบุญรอบ นาคทอง

ด้วย นางสาวศุภนิจ มงคล

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๐๖๘

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง พะแสง

อำเภอ/เขต บ้านตาขุน

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน ธันวาคม

พ.ศ. ๒๕๖๗

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๔๒

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RK๑๗๔๙๓๒๐๙๐TH

ลงวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

RK๑๗๔๙๓๒๐๙๐TH (๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

ก.วิริยะ

(นายพรหมพิริยะ วรณรัศมี)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗-๗-๓๙-๗๐๖๖

นายช่างรังวัด นายพรหมพิริยะ วรณรัศมี โทร. ๐๙-๓๓๕๖-๔๙๔๕

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๕ วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๘๒๓/๒๕๖๗)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๔/๗๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สาขาบ้านตาขุน

ต.เขาวง อ.บ้านตาขุน

จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๒๓๐

วันที่ ๒ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ตำบลพะแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นางสาวศุภนิจ มงคล
ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๐๖๘ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 4726 / 8484-02 (1:2000) เลขที่ดิน ๒๓
ตำบล/แขวง พะแสง อำเภอ/เขต บ้านตาขุน จังหวัด สุราษฎร์ธานี
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ตำบลพะแสง
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิรันดร ช่วยชาย)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗-๗-๓๙-๗๐๖๖

ช่างรังวัด นายพรหมพิริยะ วรรณศรี โทร. ๐๙-๓๓๕๖-๔๙๔๕

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๕ วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๒๓/๒๕๖๗)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

ตามหนังสือ ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๔/๗๒ ลงวันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๘

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นางสาวศุภนิจ มงคล

ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๐๖๘ หมู่ที่ อำเภอ บ้านตาขุน

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ตำบลพะแสง เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗-๗-๓๙-๗๐๖๖

ช่างรังวัด นายพรหมพิริยะ วรรณศรี โทร. ๐๙-๓๓๕๖-๔๙๔๕

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๕ วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๒๓/๒๕๖๗)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๔/๗๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
ต.เขาวง อ.บ้านตาขุน
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๒๓๐

วันที่ ๒ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางบุญรอบ นาคทอง

ด้วย นางสาวศุภนิจ มงคล

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๐๖๘

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง พะแสง

อำเภอ/เขต บ้านตาขุน

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน ธันวาคม

พ.ศ. ๒๕๖๗

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๔๒

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RK๑๗๔๙๓๒๐๙๐TH ลงวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

แต่ไม่อาจติดต่อกันให้มาระวัชชีแนวเขตได้

RK๑๗๔๙๓๒๐๙๐TH (๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรหมพิริยะ วรณรัมย์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗-๗-๓๙-๗๐๖๖

นายช่างรังวัด นายพรหมพิริยะ วรณรัมย์ โทร. ๐๙-๓๓๕๖-๔๙๔๕

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๕ วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๘๒๓/๒๕๖๗)