



ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/๑๐๓๓๕-๑๐๓๓๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์ ตำบลพลายวาส
อำเภอกาญจนดิษฐ์ สฎ ๘๔๑๖๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นางเยาวลักษณ์ ประดุงพันธ์ ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๔๔๗๐ หมู่ที่ ๔ ที่ดินรวาง 4827 II 4208-52 เลขที่ดิน ๗๒ ตำบลทุ่งกง อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง ในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน เฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทำหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายชุต ชวลิตธรรมโชติ)

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔

นายช่างรังวัด นายชุต ชวลิตธรรมโชติ โทร. ๐๙๕-๔๗๙๘๒๒๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๓ วันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๗๕๗/๒๕๖๗)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ตามหนังสือ ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/.....ลงวันที่

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นางเยาวลักษณ์ ประดุงพันธ์ ขอสอบเขตโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๔๔๗๐ หมู่ที่ ๔ ตำบลทุ่งกง อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงแจ้งมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔

นายช่างรังวัด นายชุต ชวลิตธรรมโชติ โทร. ๐๙๕-๔๗๙๘๒๒๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๓ วันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๗๕๗/๒๕๖๗)

.....พิมพ์
.....ทาน
.....ตรวจ

120
~~120~~
830

✓
7777

12
64353

จังหวัดปทุมธานี
เขตเมืองเก่า
ผู้ว่าราชการจังหวัด

จังหวัดปทุมธานี
เขตเมืองเก่า
ผู้ว่าราชการจังหวัด

สำเนาอุทธรณ์



(ท.ต. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๑๐๓๓๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๕๑๖๐

วันที่ ๓๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวชุติกานต์ หอยสังข์ (๔๓)

ด้วย นางเยาวลักษณ์ ประจักษ์พันธ์

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๕๔๗๐ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ทุ่งกง อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๑๙๒๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RN๓๒๐๖๕๙๒๐๖TH ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อกันให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายชยุต ขวลิตรธรรมโชติ)

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายชยุต ขวลิตรธรรมโชติ โทร. ๐๙-๕๔๗๙-๘๒๒๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๓ วันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๗๕๗/๒๕๖๗

พิมพ์
นายชยุต ขวลิตรธรรมโชติ ตรวจ

พ.๒๒/พ.๒๒/พ.๒๒/๒๒

สัญญาซื้อขายที่ดิน

(ครอบครองดิน ๑๐๐ ไร่)

พ.๒๒/พ.๒๒/พ.๒๒/๒๒

สัญญาซื้อขายที่ดิน

(ครอบครองดิน ๒๐๐ ไร่)

สัญญาซื้อขายที่ดินฉบับนี้ทำขึ้นเมื่อวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓

โดยมีนาย ชาญวิทย์ ใจดี เป็นเจ้าของที่ดิน และนางสาว ใจดี เป็นคู่สมรส

ซึ่งมีโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๑๑/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๒๐๐ ไร่ ๓๑ ไร่ ๓๑ ไร่ ๓๑ ไร่

โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๒/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๑๐๐ ไร่

๒๒๒/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๑๐๐ ไร่ ๒๒๒/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๑๐๐ ไร่

และนางสาว ใจดี ภรรยา ได้อนุญาตให้นาย ใจดี ครอบครองที่ดินดังกล่าว

โดยมีนาย ใจดี เป็นตัวแทนขาย และนางสาว ใจดี เป็นตัวแทนซื้อ

ที่ดินดังกล่าวมีเนื้อที่ ๓๐๐ ไร่ ๓๑ ไร่ ๓๑ ไร่ ๓๑ ไร่

โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๓๓/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๑๐๐ ไร่ ๓๓๓/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๑๐๐ ไร่

๓๓๓/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๑๐๐ ไร่ ๓๓๓/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๑๐๐ ไร่

และนางสาว ใจดี ภรรยา ได้อนุญาตให้นาย ใจดี ครอบครองที่ดินดังกล่าว

โดยมีนาย ใจดี เป็นตัวแทนขาย และนางสาว ใจดี เป็นตัวแทนซื้อ

ที่ดินดังกล่าวมีเนื้อที่ ๓๐๐ ไร่ ๓๑ ไร่ ๓๑ ไร่ ๓๑ ไร่

โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๔๔/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๑๐๐ ไร่ ๔๔๔/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๑๐๐ ไร่

๔๔๔/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๑๐๐ ไร่ ๔๔๔/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๑๐๐ ไร่

๔๔๔/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๑๐๐ ไร่ ๔๔๔/๒๕๖๓ หน้าเนื้อที่ ๑๐๐ ไร่

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

(ท.ด. ๘๑)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๑๐๓๓๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาวยาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๕๑๖๐

วันที่ ๓๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวชุติกานต์ หอยสังข์ (ที่อยู่ตามทะเบียนราษฎร์) (ค.ค.ท)

ด้วย นางเยาวลักษณ์ ประดงพันธ์

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๕๔๗๐

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ทุ่งกง

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๑๙๒๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๓๒๐๖๕๕๒๑๐TH ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายชุต ชวลิตธรรมโชติ)

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๕๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายชุต ชวลิตธรรมโชติ โทร. ๐๙-๕๔๗๙-๘๒๒๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๓ วันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๗๕๗/๒๕๖๗) ทิมพ์

ทาม

ครว

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี



(ท.ต. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๑๐๓๓๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๓๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางงามข้า รัฐกิจวิจารณ์ (๕๓)

ด้วย นางเยาวลักษณ์ ประคองพันธ์

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๔๔๗๐

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ทุ่งกง

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๑๙๓๒

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๓๒๐๖๕๕๑๗๐TH ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๗ และมี คุณงามข้า

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๗

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายชยุต ชวลิตธรรมโชติ)

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายชยุต ชวลิตธรรมโชติ โทร. ๐๙-๕๔๗๙-๘๒๒๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๓ วันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๓๕๗/๒๕๖๗)

กนกพร ทิมพ์
ทนาย
ชยุต ชวลิตธรรมโชติ

