

# สำเนาอุทธรณ์



(พ.ศ. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๑๐๖๙๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์  
ต.พลายวาส อ.กาญจนดิษฐ์  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางรัตติยา สิริวัฒนกุล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม (๓๕๗)

ด้วย นายพงษ์พันธ์ กฤตโยภาส

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๙๔๐๐

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง พลายวาส

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๖ เดือน พฤศจิกายน

พ.ศ. ๒๕๖๗

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๑๙๔

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๓๒๐๖๕๖๓๓๗TH ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๗ และมี คุณฉัตรชัย/บุตร

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๗

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายชยุต ชาลิตธรรมโชติ )

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๓๙๕๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายชยุต ชาลิตธรรมโชติ โทร. ๐๙-๕๔๗๙๙-๘๒๒๔

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๘ วันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๗๓๓/๒๕๖๗ )

พิมพ์  
ทาน  
ตรวจ

# แบบคำนวณเนื้อที่

ตำบล ...กะแตะ

เลขที่ดิน ...๓๓๓๓ ระยะเวลา ...4827/5014-3

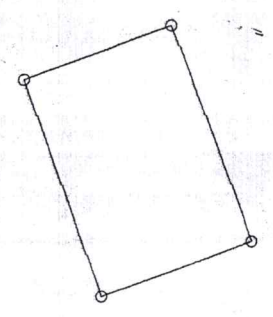
โฉนด ...

อำเภอ ...กาญจนดิษฐ์


จังหวัด ...สุราษฎร์ธานี


หลัก เขต ที่ ดิน	ผลต่าง พิกัดฉาก เหนือ	พิกัดฉาก ยู ที เอ็ม		เนื้อที่			ค่าสัมประสิทธิ์ ๑ (C) = 1.00000 ค่าตัวคูณมาตราส่วน (K) = 1.00000 C x K = 1.00000 M2 = (C x K)2 = 1.00000 เนื้อที่พิกัดฉาก = 307.990 ตรม. / 1.00000 เนื้อที่จริง = 307.990 ตารางเมตร เนื้อที่เป็นไร่ = 0.192494 ไร่	
		น.(+)/ ต.(-) เมตร	เหนือ (N) เมตร	ออก (E) เมตร	ผลบวก พิกัดฉาก ออกเป็นคู่ๆ เมตร	ผลบวกพิกัดฉากออกเป็นคู่ๆ คูณกับระยะตั้งฉากเหนือหรือใต้		
						ผลบวก x น. ตารางเมตร		ผลบวก x ต. ตารางเมตร
6ข-7787			996.685	1018.749				
8ข-0748	-4.948	991.737	1005.082	2023.831	-	10014.275		
7ข-8145	-19.746	971.991	1012.231	2017.313	-	39833.364		
6ข-9618	5.037	977.028	1026.144	2038.375	10267.181	-		
6ข-7787	19.657	996.685	1018.749	2044.893	40196.437	-		
				ผลรวม=	50463.619	-49847.639		

แยกที่ 6  
เนื้อที่คำนวณ =  
0 ไร่ 0 งาน 77.00 ตารางวา  
เนื้อที่ขอใช้ =  
0 ไร่ 0 งาน 77. ตารางวา



  
ผู้คำนวณ  
(นายสมศักดิ์ วิทวัสกุลชัย)  
20 ก.ค. 2547

  
ผู้ตรวจ  
(นายอนุชา ยูถนันท์)  
20 ก.ค. 2547

  
AutoLAND V8.1  
หัวหน้าฝ่าย  
(นายถาวร สุขขง)  
- 9 ค.ค. 2547

# สำเนาผู้ฉบับ



(พ.ศ. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๑๐๖๕๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์  
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวสุภาพร คงทอง (๕๕๑)

ด้วย นายพงษ์พันธ์ กฤตโยภาส

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๙๔๐๐

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง พลาญวาส

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๑๔๖๐

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๓๒๐๖๕๖๓๔TH ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๗ และมี คุณสหรัญ

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๗

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายชยุต ขวลิตรธรรมโชติ )

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายชยุต ขวลิตรธรรมโชติ โทร. ๐๙-๕๔๗๙-๘๒๒๔

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๘ วันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๗๓๓/๒๕๖๗

พิมพ์  
งาน  
ตรวจ

# แบบคำนวณเนื้อที่

โฉนด ...

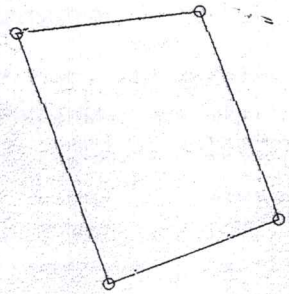
เลขที่ดิน ...๑๔๑ ระบาย ...4827//5014-3

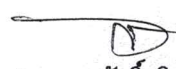
อำเภอ ...กาญจนดิษฐ์

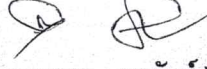
จังหวัด ...สุราษฎร์ธานี

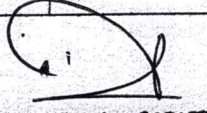
หลัก เขต ที่ ดิน	ผลต่าง พิกัดฉาก เหนือ	พิกัดฉาก คู ที เอ็ม		เนื้อที่			ค่าสัมประสิทธิ์ ๑ (C) = 1.00000 ค่าตัวคูณมาตราส่วน (K) = 1.00000 C x K = 1.00000 M2 = (C x K) 2 = 1.00000 เนื้อที่พิกัดฉาก = 277.467 ตรม. / 1.00000 เนื้อที่จริง = 277.467 ตารางเมตร เนื้อที่เป็นไร่ = 0.173417 ไร่	
		น.(+)/ ต.(-) เมตร	เหนือ (N) เมตร	ออก (E) เมตร	ผลบวก พิกัดฉาก ออกเป็นคู่ๆ เมตร	ผลบวกพิกัดฉากออกเป็นคู่ๆ คูณกับระยะตั้งฉากเหนือหรือใต้		
						ผลบวก x น. ตารางเมตร		ผลบวก x ต. ตารางเมตร
ค-5691			1013.040	1012.596				
7ข-0733	-1.537	1011.503	997.926	2010.522	-	3089.501		
8ข-0748	-19.766	991.737	1005.082	2003.008	-	39592.332		
6ข-7787	4.948	996.685	1018.749	2023.831	10014.275	-		
ค-5691	16.355	1013.040	1012.596	2031.345	33222.491	-		
				ผลรวม=		43236.767	-42681.834	

แปลงคง  
เนื้อที่คำนวณ =  
0 ไร่ 0 งาน 69.37 ตารางวา  
เนื้อที่ขอใช้ =  
0 ไร่ 0 งาน 69. ตารางวา



  
(นายสมศักดิ์ วิทวิทกุลชัย)  
20 ก.ค. 2547

ผู้คำนวณ   
(นายอนุชา ยุทธนันท์)  
20 ก.ค. 2547

ผู้ตรวจ   
(นายถาวร นตฺตพอง)  
29 ก.ค. 2547