



ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/๒๗๘๖-๒๗๘๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์ ตำบลพลายวาส
อำเภอกาญจนดิษฐ์ สฎ ๘๔๑๖๐

๓ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นางสาวชญาดา เรืองรอง ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๙ หมู่ที่ ๒ ที่ดินรวาง 4927 III 6814 เลขที่ดิน ๓๐ ตำบลท่าอู่แท อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง ในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน เฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทำหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

๐๓

(นายธนิต จันทร์บ่อน้อย)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔

นายช่างรังวัด นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘๘-๗๕๑๙๐๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๑ วันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๘๙/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ตามหนังสือ ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/.....ลงวันที่

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นางสาวชญาดา เรืองรอง ขอแบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๙ หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าอู่แท อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงแจ้งมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔ นายช่างรังวัด นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘๘-๗๕๑๙๐๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๑ วันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๘๙/๒๕๖๘)

นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์
ทนาย
ตรวจ

ลงชื่อผู้ขอรับวัด
(.....นายสิทธิพร อินทจันทร์)

ถ้าเนากู้ฉบับ



(พ.ศ. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๒๗๘๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายปิยะ เรืองรอง

ด้วย นางสาวชญาดา เรืองรอง

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๕๕

หมู่ที่

ตำบล/แขวง ท่าอแห

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๒๕๐

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RNot๗๒๕๕๕๕๕๕TH ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่อุสข โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

Jim

(นายธนิต จันทร์บ่อน้อย)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๕๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘-๘๗๕๑-๙๐๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๑ วันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๘๙/๒๕๖๘

(๓๑)

นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์

พิมพ์

ตรวจ

สำเนาฉบับ



(ท.ค. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๒๗๘๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายปิยะ เรืองรอง

ด้วย นางสาวชญาดา เรืองรอง

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๙ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าอแท อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๒๕๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RN๗๗๒๕๔๕๘๕๔TH ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนิต จันทร์บ่อน้อย)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘-๘๗๕๑-๙๐๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๑ วันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๘๙/๒๕๖๘)

(๗๑)

นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์
ทนาย
ตรา



ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์ สฎ ๘๔๑๖๐

วันที่ ๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๙

เรื่อง การให้ไปร่วมเป็นพยานและตรวจสอบที่ดิน

เรียน นายอำเภอกาญจนดิษฐ์

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท.๐๗๑๙/ว.๕๒๕ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒

ด้วย นางอรรณ วรรณศรี ได้นำ น.ส.๓ เลขที่ ๑๙๖ หมู่ที่ ๒ ตำบลช้างขวา อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี มายื่นคำขอออกโฉนดที่ดิน เจ้าพนักงานที่ดินได้กำหนดให้ข้างออกไปทำการรังวัดในวันที่ ๒๙ เดือนมีนาคม พ.ศ.๒๕๕๙ เวลาประมาณ ๐๙.๓๐ น. ในการออกหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ในที่ดินตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว ให้สำนักงานที่ดินจังหวัด หรือ สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา แจ้งอำเภอท้องที่ออกไปร่วมเป็นพยานและตรวจสอบที่ดิน

ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อขอให้ท่านหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายไปร่วมเป็นพยานและตรวจสอบที่ดินตามวันเวลาดังกล่าว ณ ที่ดินที่ทำการรังวัด ว่าที่ดินที่ขอยื่นหนังสือแสดงสิทธิ์ในที่ดินนั้น เป็นที่สงวนหวงห้ามหรือที่สาธารณประโยชน์แต่อย่างใด หรือไม่ อย่างไร ในกรณีที่ ที่ดินขอยื่นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ในที่ดินมีแนวเขตติดต่อกับที่สงวนหวงห้ามหรือที่สาธารณประโยชน์ ก็ขอได้โปรดระวังชี้แนวเขตและลงนามรับรองเขตที่สงวนหวงห้ามหรือที่สาธารณประโยชน์นั้นๆ ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธรรมศักดิ์ หวังประดิษฐ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด. โทร ๐-๗๗๓๓-๙๑๖๐ ต่อ ๑๕

โทรสาร ๐-๗๗๓๓-๙๑๕๙

สำเนาอุ้งบัน



(ท.ด. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๒๗๘๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลาवास อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาค สาขาสุราษฎร์ธานี
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.สำเนารูปแผนที่กระดาขบาง (ร.ว.๙) จำนวน ๑ ฉบับ ๒.สำเนาโฉนดที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย นางสาวชญาดา เรื่องรอง

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๙

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ท่าอแท

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ใน
ความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประสงค์แนบแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม คลองท่าทอง

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระงับชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๗๗๒๕๔๕๕๙๙TH ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๘ และมี คุณดวงพร/เจ้าหน้าที่

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไ้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

๐๑.

(นายธนิศ จันทรบ่อน้อย)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๗๕๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘-๘๗๕๑-๙๐๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๑ วันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๘๙/๒๕๖๘

(ลงนามต่อ)

นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์
ทนาย
ตรวจ



ที่ว่าการอำเภอกาญจนดิษฐ์

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง การให้ไปร่วมเป็นพยานและตรวจสอบที่ดิน

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

อ้างถึง หนังสือที่ มท.๐๗๑๙/ว.๕๒๕ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒

ข้าพเจ้า นายอำเภอกาญจนดิษฐ์ ได้รับหนังสือ ที่ สฎ.๐๐๒๐.๐๖/.....

ลงวันที่.....๑๓.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ.....๒๕๕๙.....ให้ออกไปร่วมเป็นพยานและตรวจสอบที่ดิน ตลอดจนลงนามรับรองเขตที่ดินสาธารณประโยชน์ หรือที่สงวนหวงห้าม ในกรณีออกหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ในที่ดิน

ในการนี้ ข้าพเจ้าได้มอบอำนาจให้ นายยงยศ สุบรรณ ตำแหน่งผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔ ตำบลช้างซ้าย อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นพยานและตรวจสอบที่ดิน ตลอดจนระวางชี้แนวเขต ลงนามรับรองเขตที่ดินสาธารณประโยชน์ หรือที่สงวนหวงห้าม แทนข้าพเจ้าเสร็จการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ลงชื่อ.....นายอำเภอกาญจนดิษฐ์

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

อนึ่ง ในการระวางชี้แนวเขตและลงนามรับรองดังกล่าว ให้ถือปฏิบัติโดยยึดประโยชน์ของทางราชการ และระเบียบกฎหมายอย่างเคร่งครัด หากมีปัญหาอุปสรรคข้อขัดข้อง หรือข้อสงสัยใดให้รายงานนายอำเภอทราบทันที

รายนายสมคิด ทิวแพ รังวัดในวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

ช่างผู้ทำการรังวัด นายเฉลิมชัย พรหมรักษ์ โทร ๐๙-๓๘๔๓๕๗๑๒