

# คำแนะนำคู่มือบันทึก



(ท.ศ. ๒๕๖๘)

ที่ สภว๐๐๒๐.๐๖/๗๖๒๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สาขากัญจนดิษฐ์

ต.พลายวาส อ.กัญจนดิษฐ์

จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางจำเนียร รื่นเริง

ด้วย นางสาวภาณุชัตร แซ่ตัน

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๖๔๗

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง หัวหงส์ อำเภอ/เขต กัญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสาร์แล้ว

เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประวัติแนบทะลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๓๓๙

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงที่เป็นที่อยู่

ฉบับเลขที่ RB๒๐๔๗๔๐๐TH ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๘ และมี คุณจำเนียร รื่นเริง

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอหนังสือเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายธนิต จันทร์บอน้อย )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากัญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๔๗๖๐ ต่อ ๑๐๔

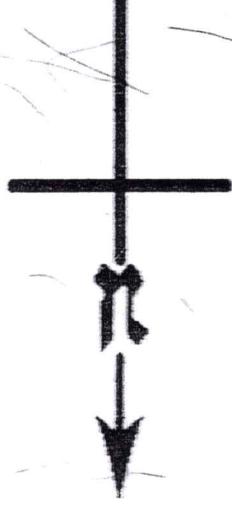
(๒๐๖)

นายช่างรังวัด นายทวีศักดิ์ พัวพันธ์ สำนักงานช่างรังวัดเอกชน พ.พ.อ.ร์ เชอร์เวย์ โทร. ๐๘-๕๒๕๘-๑๐๐๘  
(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๕) วันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๗๙/๒๕๖๘

นายสุนทร ทองส้มฤทธิ์

พิมพ์

ԱՅԵՆԴԻ



0000 : ⑥ ԱԼԵՎԻՆԵԼՄԱՆ

ԱԼԵՎԻՆԵԼՄԱՆ

ԱՐԴԱ

ԵՐԵ  
ԱԽ

ԱԽԱ  
ԵՐԵ

ԵՐԵԱԿ ԱԽԱՎԱԼՎԱՀ

ԱՐԱՎՈՅ

ԱՐԱ

ԱՐԱՎՈՅ

ԱՐԱ

ԵՐԵ

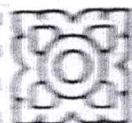
ԱԽԱՎԱՀ

ԵՐ

ԱԽԱՎԱ

4927 115810-4, 5808-2

ԱԼԵՎԻՆԵԼՄԱՆ



# สำเนาคู่มือ



(ท.ต. ๔๑)

ที่ สภ०๐๒๐.๐๖/๗๖๓๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สาขากัญจนดิษฐ์

ต.พลายวاس อ.กาญจนดิษฐ์

จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน ผู้จัดการธนาคารออมสิน

ด้วย นางสาวภาณุรัตน์ แซ่ตัน

ได้ขอ แบบแยกในนามเดิมและแบบหักเป็นที่สาธารณะประโยชน์

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๖๔๗

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ทางตอนใหม่

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>๑</sup>  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประวัชแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๒๗๔

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การร่วงชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๐๔๙๔๑๕๗ TH ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ และมี คุณสรศักดิ์ ໂກหัย

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง  
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทว แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม  
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๕

ขอแสดงความนับถือ

( นายธนิต จันทร์บอน้อย )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากัญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๓๔๖๖๐ ต/o ๑๐๔

(๔๑)

นายช่างรังวัด นายทวีศักดิ์ พัวพันธ์ สำนักงานช่างรังวัดเอกชน พ.พ.อ.ร์ เชอร์เวย์ โทร. ๐๘-๕๕๕๕-๑๑๐๘

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๔ วันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ร.ว. ๑๒ ๕๗๗/๒๕๖๕)

หมายเหตุ ห้องลับถูก ที่ ๑  
นายสุนทร ห้องลับถูก ที่ ๑

ວັນທີ	ຝົກປົບຕົວ	ຄົງທະເປີມ	ທ່ານໍ້າສືອເວີນກາຍໃນ ຈັດທ່ານັ້ນສືອໂຕ້ຕອບ ຄ່າຍອກສາຮ	ພິມພໍ່ຫັນສືອ , ນໍາເຮືອທີ່ງຈາ ຮັງວັດທຳເມີນກາຮສ່ງ ຜ່າຍທະເປີມ	ຈັດສົງທ່ານໍາຊ້າງເຖິງ ເຂີຍໃນບຕອບຮັບສ່ງ ໜ້າງເຖິງ	ປົກປົບຕົນອື່ນ ຕາມທີ່ຕັບ ມອບໝາຍ	ໜໍາຍເຫດ
၁၇							
၁၈							
၁၉							
၂၀							
၂၁							
၂၂							
၂၃							
၂၄							
၂၅							
၂၆							
၂၇							
၂၈							
၂၉							
၃၀							
၃၁							

ຝົກປົບຕົມມານາ

(.....  
ຕຳແໜ່ງ.....  
)

# สำเนาคู่จมับ



(ท.ศ. ๔๑)

ที่ สภว ๐๐๒๐.๐๖/๗๖๓๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สาขาวัฒน์ฯ

ต.พลายวาร อ.กาญจน์ฯ

จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มा�ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวปาริษา จันทร์โภ

ด้วย นางสาวภาณุรัตน์ แซ่ตัน

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะประโยชน์

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๖๔๗

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ท่าทองใหม่ อำเภอ/เขต กาญจน์ฯ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสาร์แล้ว

เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกันที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ประวัติแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๐๐๔๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระหว่างแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงที่บ้านของท่าน

ฉบับเลขที่ RB ๒๐๔๕๗๓๒๗๙ TH ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๘ และมี คุณperm ถดี/ญาติ

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนักอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก้ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายธนิต จันทร์บอน้อย )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาวัฒน์ฯ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๔๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายวีศักดิ์ พัวพันธ์ สำนักงานช่างรังวัดเอกชน พ.พ.อ.ร์ เชอร์เวย์ โทร. ๐๘-๕๗๕๘-๑๑๐๘

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๙ วันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๗๔/๒๕๖๘)

(bmb)

แบบฟอร์ม ห้องสมุดท้องที่

ตารางปฏิบัติงานประจำวัน ของเจ้าหน้าที่บริการงานธุรการฝ่ายรัฐวัด  
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขา/ส่วนแยก.....  
ประจำเดือน.....

วันที่	ผู้ปฏิบัติงาน	ลักษณะเป็น รับ-ส่ง พนักเสื้อ	ทำหน้าที่สื่อ เวียนภาษาใน จัดทำหน้าที่สื่อติดต่อ ต่างเอกสาร	พิมพ์หนังสือ , นำเรื่องที่เข้า รับวัดดำเนินการส่ง ผ่านทางไปรษณีย์	จัดส่งหมายเข้า/往外 เชิญไปเบต้อนรับส่ง ข้างต่อไป	ปฏิบัติงานอื่น ตามที่ได้รับ มอบหมาย	หมายเหตุ
๑							
๒							
๓							
๔							
๕							
๖							
๗							
๘							
๙							
๑๐							
๑๑							
๑๒							
๑๓							
๑๔							
๑๕							
๑๖							
๑๗							