สำเนาคู่ฉบับ

ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/๑๑๓๓๐-๑๑๓๓๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์ ตำบลพลายวาส
อำเภอกาญจนดิษฐ์ สฎ ๘๔๑๖๐

๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นายเกษม เพ็งสุวรรณ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ขอรังวัดแบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๑๒๑ หมู่ที่ ๖ ที่ดินระวาง 4827 II 4414-4 เลขที่ดิน ๘๖ ตำบลตะเคียนทอง อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง ในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนิต จันทร์บ่อน้อย)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔
นายช่างรังวัด นายวรัญญู เรืองแก้ว โทร. ๐๙๑-๘๒๓๑๘๓๖
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๙๒/๒๕๖๘)

<u>หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)</u>

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ตามหนังสือ ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/.....ลงวันที่ .....จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นายเกษม เพ็งสุวรรณ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ขอแบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์ ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๑๒๑ หมู่ที่ ๖ ตำบลตะเคียนทอง อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงแจ้งมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
(ลงชื่อ).....พยาน
(ลงชื่อ).....พยาน

พิมพ์
ทาน
ตรวจ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔ นายช่างรังวัด นายวรัญญู เรืองแก้ว โทร. ๐๙๑-๘๒๓๑๘๓๖
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๙๒/๒๕๖๘)

ต้นร่างเลขที่ ..... หมายเลขประจำแฟ้ม 51

(1/2000)

แผนที่เดิม ราย นายสุรีย์ สุพัฒนกุล ระวาง 4827 II 4408-2 เลขที่ดิน ๑๘๓ หน้าสำรวจ ๗๘๙๔

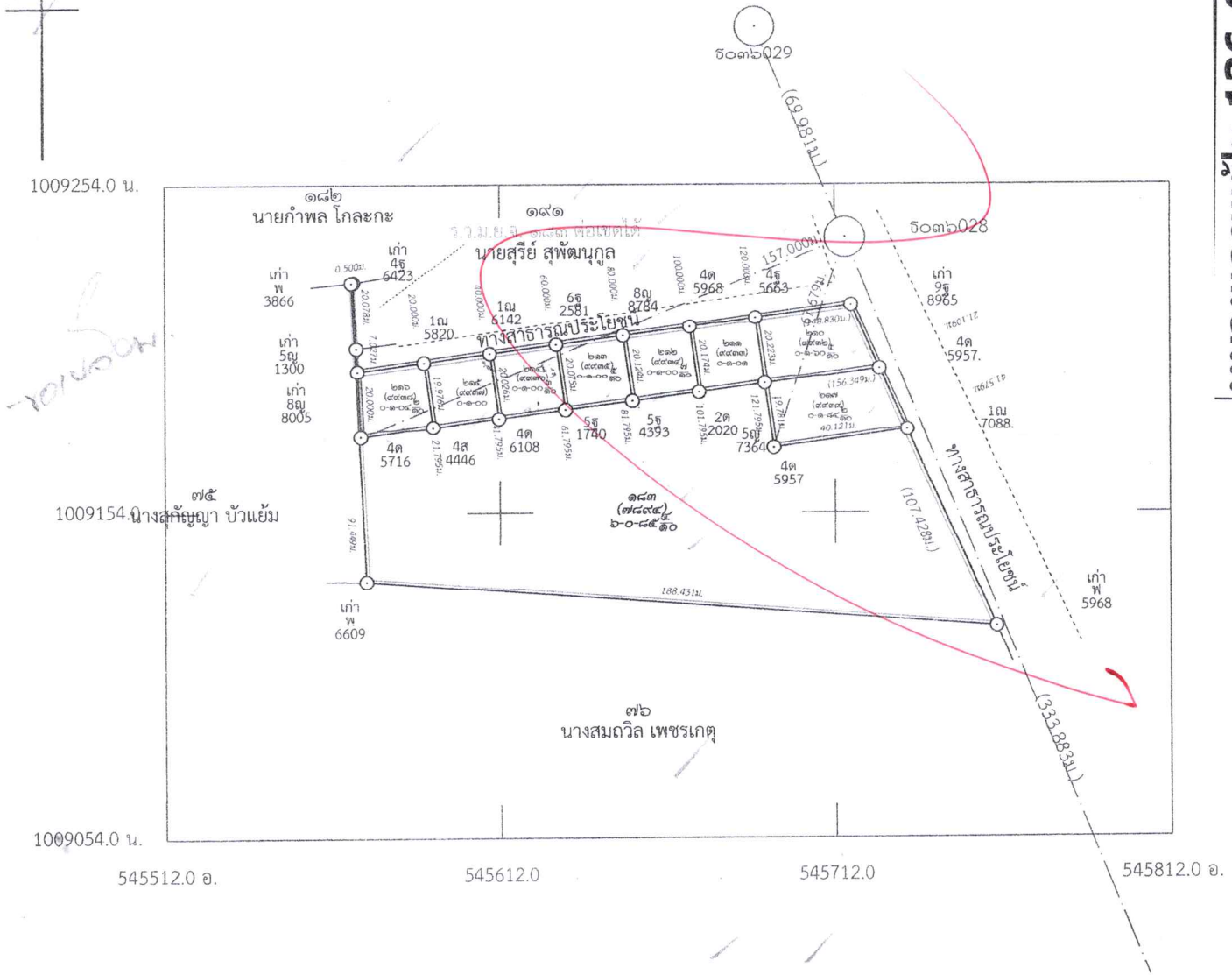
อำเภอ กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี ได้ปักหลัก คอนกรีต ไว้ ๑๖ หลัก

กาญวิทย์ จันทร์พรายศรี ตำแหน่ง ช่างรังวัดเอกชน รังวัดวันที่ ๕ / กุมภาพันธ์ / ๒๕๖๔

249 (OFFLINE UTM ชั้น 1) มาตราส่วน ๑/ ๒๐๐๐

7-2 9+0+16)

หมายเลขแฟ้ม 136-02
เลขที่ 51



สำเนาคู่ฉบับ

(ท.ด. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๑๑๓๓๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลายวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวอาภาพร หนูนุ่ม

ด้วย นายเกษม เพ็งสุวรรณ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๑๒๑ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ตะเคียนทอง อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๑๒๒,๒๗๑๒๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๒๐๕๐๓๓๘๖๒TH ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนิต จันทร์บ่อน้อย)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔
นายช่างรังวัด นายวรัญญู เรืองแก้ว โทร. ๐๙-๑๘๒๓-๑๘๓๖
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๙๒/๒๕๖๘) พิมพ์ ทาน ตรวจ

แบบคำนวณเนื้อที่

ราย นางจิราวรรณ นาคพิน เลขที่ดิน ๖๓ ระวาง 4827 II 4604 โซน .....

ตำบล ท่งกง อำเภอ กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

รายการคำนวณเลขที่ 14/01/2561 - C003

DOLCAD Version 1.0.5.3 (OFFLINE UTM ชั้น 1)

หลักเขตที่ดิน	ผลต่างพิกัดฉากเหนือ น.(+)ต.(-)	พิกัดฉาก ยู ที เอ็ม		เนื้อที่	
		เหนือ	ออก	ผลบวกพิกัดฉากออกเป็นคู่ ๆ	ผลบวก x น. (+) ผลบวก x ต. (-)
	เมตร	เมตร	เมตร	เมตร	ตารางเมตร
5ต-2860		1 005 692.556	546 417.642		
5ต-2857	-51.391	1 005 641.165	546 391.559	1 092 809.200	- 56 160 762.901
ผ-0771	-13.946	1 005 627.218	546 504.423	1 092 895.981	- 15 242 012.119
5ต-3617	14.380	1 005 641.599	546 502.361	1 093 006.783	15 718 355.321
5ต-2172	22.019	1 005 663.618	546 507.180	1 093 009.540	24 067 043.106
5ต-2860	28.937	1 005 692.556	546 417.642	1 092 924.821	31 626 764.840
					9 388.246
					4 694.123

เนื้อที่บนพื้นที่จริง =

เนื้อที่ในระบบพิกัดฉาก ยู

$C^2 \times K^2$

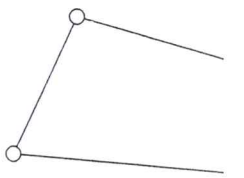
ค่าสัมประสิทธิ์ ฯ(C) =

ค่าตัวคูณมาตราส่วน(K) =

เนื้อที่ 2 - 3 - 74.

เนื้อที่คำนวณ 2 - 3 - 74.

แปลงเดินสำรวจ



ผู้คำนวณ

(นายจิรวัฒน์ ช่วยไกร)

...../...../.....

ผู้ตรวจ

(นายภาณุวัชร สุขรุ่งเรือง)

...../...../.....

(นายชัยยศ หนสุวรรณ)

...../...../.....

กรมที่ดิน

พิมพ์เมื่อวันที่ ๑๙/๓/๒๕๖๑ เวลา

สำเนาคู่ฉบับ

(ท.ด. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๑๑๓๓๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลายวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวชุลีกร หนูนุ่ม

ด้วย นายเกษม เพ็งสุวรรณ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๑๒๑ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ตะเคียนทอง อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๘๗๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๒๐๕๐๓๓๘๗๖TH ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนิต จันทร์บ่อน้อย)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔
นายช่างรังวัด นายวรัญญู เรืองแก้ว โทร. ๐๙-๑๘๒๓-๑๘๓๖
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๙๒/๒๕๖๘

อต๐๕/13
ทางสาธารณประโยชน์
อต๐๕/4
อต๐๕/5
ทางสาธารณประโยชน์
อต๐๕/11
อต๐๕/10

สำเนาคู่ฉบับ

(ท.ด. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๑๑๓๓๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลายวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวสิริจันทร์ จ่าแก้ว

ด้วย นายเกษม เพ็งสุวรรณ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๑๒๑ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ตะเคียนทอง อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๑๑๓๒
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๒๐๕๐๓๓๙๒๐TH ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ และมี คุณอุบล/ลูจ้าง
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนิต จันทร์บ่อน้อย)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

(๑๙๓)

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔
นายช่างรังวัด นายวรัญญู เรืองแก้ว โทร. ๐๙-๑๘๒๓-๑๘๓๖
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๙ วันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๙๒/๒๕๖๘)

สำเนาคู่ฉบับ

(ท.ด. ๓๘ ค.)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๑๐๒๘๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์
ต.พลายวาส อ.กาญจนดิษฐ์
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๑๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปักหลักเขตที่ดิน
เรียน นางจิราภรณ์ เพชรมณี

ด้วย นายศราวุฒิ จัตุรงค์แสง
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน
เลขที่ ๖๕๙๓๙ ตำบล กรูด
อำเภอ กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัด วันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ในวันทำการรังวัดท่านไม่ได้ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน
การรังวัดปรากฏว่าหลักเขตที่ดินเดิม หมายเลข ว-5623 ว-3372 2บ-9905
สูญหาย ผู้ขอรังวัดจึงได้นำทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินใหม่แทนหลักเขตที่ดินเดิม เป็นหมายเลข 2บ-1674 2บ-6959
และ/หรือ เจ้าของที่ดินได้นำทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินแบ่งแยกบนแนวเขตที่ดินเดิม หมายเลข 2บ-2533
โดยได้รับรองเขตไว้แล้ว ซึ่งพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบถูกต้องตรงตามหลักฐานแผนที่เดิม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนิต จันทร์บ่อน้อย)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

(๑๗)

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔
นายช่างรังวัด นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์โทร. ๐๘-๘๗๕๑-๙๐๙๘

พิมพ์
นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ ทาน
ตรวจ