



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์
เรื่องขอจดทะเบียนจำนองเพิ่มหลักทรัพย์

ด้วย บริษัท โกลด์เกียร์ วาล์ว แอนด์ เซอร์วิส จำกัด

(โดย นายปิยะพงษ์ คงชนะ กรรมการ)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนจำนองเพิ่มหลักทรัพย์

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล ท่าทอง

อำเภอ กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี

อาคาร ค.ส.ล. จำนวน 1 หลัง ขนาด 414 ตารางเมตร ตำบลท่าทอง อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ตั้งบนเอกสารสิทธิโฉนดที่ดินเลขที่ 63284 ตำบลท่าทอง อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ของ นายปิยะพงษ์ คงชนะ
มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า จำนองเพื่อเป็นประกันหนี้ซึ่งได้จดทะเบียนจำนองลำดับสอง ที่โฉนดเลขที่ 63284 ตำบลท่าทอง
อำเภอกาญจนดิษฐ์จังหวัดสุราษฎร์ธานี กรรมสิทธิ์ของนายปิยะพงษ์ คงชนะ ไว้เป็นประกันหนี้อยู่กับ บริษัท ธนาคารกสิกรไทย จำกัด
(มหาชน) ตามสัญญาจำนองลำดับสอง ฉบับลงวันที่ 16 มกราคม 2569
สิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วในขณะนี้หรือที่จะได้แก้ไขเพิ่มเติมหรือต่อเติมขึ้นไปในภายหน้า จำนองด้วยทั้งสิ้น
ในกรณีที่ผู้จำนองได้จำนองเป็นประกันหนี้ของผู้จำนองเอง หากต้องบังคับจำนองขายทอดตลาด
ทรัพย์สินที่จำนองได้เงินไม่พอชำระหนี้ผู้จำนองในฐานะลูกหนี้ของผู้รับจำนองยอมรับผิดส่วนที่ขาดจนครบถ้วน
การจำนองนี้เป็นพินัยการจำนองเพิ่มหลักทรัพย์จำนวนเงินที่จำนองและข้อตกลงอื่นๆคงเป็นไปตามสัญญาจำนองที่กล่าวใน (3) ทุกประการ
ข้อตกลงอื่นๆให้เป็นไปตามสัญญาจำนองและสัญญาต่อท้ายสัญญาจำนองเพิ่มหลักทรัพย์และให้ถือสัญญาต่อท้ายเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจำ
นองเพิ่มหลักทรัพย์ด้วย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 16 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวอุษณา ศรีภักดิ์)

ประทับตราประจำตำแหน่ง