



ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/๓๒๔๗-๓๒๔๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์ ตำบลพลายวาส  
อำเภอกาญจนดิษฐ์ สฎ ๘๔๑๖๐

๑๐ เมษายน ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ค.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

(ท.ค. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค. ๘๑) กรณี นางสาวเป็นหนึ่ง ทองเกื้อ ขอรังวัดรวมโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๐๒,๕๐๑๘ หมู่ที่ ๑ ที่ดินรหวาง 4827 II 4210-12 เลขที่ดิน ๖๓,๖๒ ตำบลท่าทองใหม่ อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง ในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายพยง ก้องวัฒนโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

โทร. ๐๗๗-๓๗๕๑๖๐-๑๐๔

นายช่างรังวัด นายวรัญญู เรืองแก้ว โทร. ๐๙๑-๘๒๓๑๘๓๖

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๓ วันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๗/๒๕๖๙)

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ค. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ตามหนังสือ ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/.....ลงวันที่ .....จัดส่งหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ค. ๘๑)

กรณี นางสาวเป็นหนึ่ง ทองเกื้อ ขอรวมโฉนดที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๐๒,๕๐๑๘ หมู่ที่ ๑

ตำบลท่าทองใหม่ อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด

สุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงแจ้งมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ค. ๘๑)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๕๑๖๐-๑๐๔ นายช่างรังวัด นายวรัญญู เรืองแก้ว โทร. ๐๙๑-๘๒๓๑๘๓๖

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๓ วันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๗/๒๕๖๙)

.....  
.....  
.....

# แบบคำนวณพิกัดฉาก

ประเภทการ ..... โยงยึดหลักเขต ..... อักษรประจำเส้น ..... จำนวนหมุด .....

ตำบล ...ท่าอแท ..... อำเภอ ..... กาญจนดิษฐ์ ..... จังหวัด ..... สุราษฎร์ธานี ..... โชน 47

ชื่อผู้รังวัด ..... นายมนูญ เสือกลืน ..... ตำแหน่ง ..... ช่างรังวัดเอกชน

ทำการรังวัด วันที่ ๒๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๒๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ค่าระดับเฉลี่ย (H) ..... 10.597 เมตร ..... รายการคำนวณเลขที่ 02/03/2569 4010 ร.ว.12:356/2569

DOLCAD Version 2.2.2.9

ระวาง.....4927 III 6812-3 ..... มาตรฐาน 1/2000

รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)

หมุดที่	มุมที่รังวัด				ภาคของทิศ			ระยะที่วัดได้ เมตร	ระยะที่ปรับแก้แล้ว เมตร	ระยะตั้ง (+/-)		ระยะราบ (+/-)		พิกัดฉาก ยู ที เอ็ม			
	๐	/	//	ค่าแก้	๐	/	//			เมตร	เมตร	เมตร	ค่าแก้	เมตร	ค่าแก้	พิกัดฉาก ยู ที เอ็ม	
																เหนือ	ออก
หมุดโยงยึด																	
X1220663														1 013 171.156	568 321.783		
X1220662					206	28	21							1 013 011.330	568 242.192		
1บ-9230	101	22	15		127	50	36	80.797	80.769	-49.552		63.782		1 012 961.777	568 305.974		
1บ-9871	117	45	17		144	13	38	115.406	115.366	-93.601		67.439		1 012 917.728	568 309.632		
2บ-0118	120	59	30		147	27	51	117.657	117.616	-99.157		63.257		1 012 912.172	568 305.449		
1บ-9536	141	27	23		167	55	44	159.146	159.091	-155.573		33.269		1 012 855.756	568 275.462		
เก่า-4ด-2130	125	26	29		151	54	50	109.750	109.712	-96.792		51.652		1 012 914.537	568 293.844		
เก่า-7ก-6052	171	18	40		197	47	01	84.472	84.442	-80.407		-25.790		1 012 930.922	568 216.401		
๒๑๒																	

ค่าแก้มุมทั้งหมด = .....

ค่าความคลาดเคลื่อนทางมุม =  $45''\sqrt{N}$  = .....

ค่าความละเอียดถูกต้อง = .....

..... ผู้เขียนมุมและระยะ ..... ผู้ตรวจมุมและระยะ ..... ผู้คำนวณ ..... ผู้ตรวจ ..... หัวหน้าฝ่าย

( นายมนูญ เสือกลืน ) ( นายจร พมพวง ) ( นายมนูญ เสือกลืน ) ( นายจร พมพวง ) ( นายพอง ก้องวัฒน์โกศล )

...../ ๑๒.๑. 2569 ...../ ๑๒.๑. 2569 ...../ ๑๒.๑. 2569 ...../ ๑๒.๑. 2569

สำเนาอุ้งจับ

(ท.ต. ๘๑)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๓๒๔๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์  
ต.พลายวาส อ.กาญจนดิษฐ์  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๑๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน ร.ต.อ.สฤกษ์ชัย วัฒนประดิษฐ์

ด้วย นางสาวเป็นหนึ่ง ทองเกื้อ

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๐๒๑ (๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ท่าทองใหม่

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๓๒๑๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๐๕๐๗๖๗๘๓TH ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพอง ก่องวัฒนโกศล )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๓๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายวีรฤกษ์ เรืองแก้ว โทร. ๐๙-๑๘๒๓-๑๘๓๖

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๓ วันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๗/๒๕๖๙

(๓๖๐)



อำนาจคู่กัน

(ท.ด. ๘๑)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๓๒๔๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์  
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๑๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน ร.ต.อ.สฤกษ์ชัย วัฒนประดิษฐ์

ด้วย นางสาวเป็นหนึ่ง ทองแก้ว  
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๐๒๖ (๒) หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ท่าทองใหม่ อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชื่อและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๓๒๑๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชื่อแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๒๐๕๐๗๖๗๙๗TH ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชื่อแนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพย ก่องวัฒนโกศล )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายวรัญญู เรืองแก้ว โทร. ๐๙-๑๘๒๓-๑๘๓๖

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๓) วันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๗/๒๕๖๘

(๗๖๐)





ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๓๒๔๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์  
ต.พลายวาส อ.กาญจนดิษฐ์  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๑๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวเรณูภา หลิมสุวรรณ

ด้วย นางสาวเป็นหนึ่ง ทองเกื้อ

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๐๒๖ (๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ท่าทองใหม่

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๖๓๒๒, ๖๖๓๒๓

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๐๕๐๗๖๗๕๒TH ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๙ และมี คุณอาทิตย์/สามี

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพอง กองวัฒนโกศล )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายวรัญญู เรืองแก้ว โทร. ๐๙-๑๘๒๓-๑๘๓๖

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๓) วันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๗/๒๕๖๙

(๘๗๖, ๗๗๗)

นายพอง กองวัฒนโกศล  
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ตามคำขอของ.....ตำบลตำรวจหญิงมณีรัตน์ สุขคุ้ม..... ฉบับที่.....2006.....ลงวันที่.....๑.....ธันวาคม.....๒๕๖๘.....  
ที่ดินตำบล.....ข้างขวา.....อำเภอ.....กาญจนดิษฐ์..... จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี..... นั้น

๓.๔ หลักฐานการรังวัด วิธีการรังวัด รูปแผนที่ และเนื้อที่

- หลักฐานเดิมเป็นโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๔๖๖๒ ตำบลข้างขวา เนื้อที่ประมาณ ๒ - ๒ - ๐๑ ไร่ เป็นรูปแผนที่ชั้นหนึ่ง รังวัดโดยวิธี.....  
เดินสำรวจ เมื่อพ.ศ. ๒๕๔๒ ได้สำเนาหลักฐานการรังวัดเดิมและหลักฐานการรังวัดของที่ดินแปลงข้างเคียงประกอบการรังวัด.....  
ตรวจสอบตามหลักวิชาการแล้ว ปรากฏว่าหลักเขตเก่าหายไป ๒ หลัก ผู้ขอให้นำปักหลักเขตใหม่แทนแล้ว ตามเขตครอบครอง.....  
ทำการรังวัดใหม่เป็นงานแผนที่ชั้นหนึ่ง ระบบโครงข่ายดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS NETWORK) ขออนุมัติใช้หมุดดาวเทียม.....  
เดิม หมายเลข X6104546 - X6104547 จำนวน ๒ หมุด ดำเนินการ ทำการวัดมุมและวัดระยะโยงยึดหลักเขตด้วยกล้องฯ.....  
คำนวณเนื้อที่ด้วยพิภคฉาก ได้เนื้อที่ ๒ - ๒ - ๐๑ ไร่ เท่าเดิม รูปแผนที่รังวัดใหม่ครอบคลุมเทียบกับรูปแผนที่โฉนดที่ดินเดิมแล้ว.....  
ตรงกันอยู่ในเกณฑ์เฉลี่ย สอบสวนแล้วไม่มีการสมยอมเขตที่ดินกันเองเพื่อหลีกเลี่ยงกฎหมายแต่อย่างใด.....  
- สร้างรูปแผนที่ต้นร่างใหม่ มาตราส่วน 1 : 2000 ดำเนินการ.....

๓.๕ การลงที่หมายในระวางแผนที่

- ได้ลงที่หมายในระวางแผนที่ ระวาง 4827 II 5206 แล้วไม่ทับที่ดินแปลงข้างเคียงหรือที่สาธารณประโยชน์ที่ปรากฏในระวาง.....  
และได้ลงที่หมายในระวางแผนที่ดิจิทัลแล้ว.....

๓.๖ อื่นๆ

- ตรวจสอบเลขที่ดิน หน้าสำรวจและเลขโฉนดที่ดินในระบบแล้ว ไม่ซ้ำกันแต่อย่างใด.....  
- ข้างเคียงคงเดิม.....

๓.๗ ความเห็น

เห็นควร - อนุมัติใช้รูปแผนที่เดิมและใช้เนื้อที่เดิม ดำเนินการ.....  
- แก้อัปเดตหมายเลขหลักเขต - เรียกเพิ่มค่าธรรมเนียม ๔๐.๐๐ บาท - เรียกเพิ่มค่าหลักเขต ๓๐.๐๐ บาท.....  
- ถอนจ่ายเงินมัดจำรังวัดได้.....  
- ส่งเรื่องฝ่ายทะเบียนดำเนินการต่อไป.....

ได้เสนอ น.ส. ๕ หรือ ส.๖๒.....๐.....ฉบับ พ.ศ. ๓๔.....๑.....ฉบับ พ.ศ. ๑๖.....๔.....ฉบับ  
หนังสือมอบอำนาจชี้แนวเขต.....๒.....ฉบับ รายการคำนวณ.....๕.....ฉบับ แผนที่ประกอบเรื่อง.....๓.....ฉบับ  
ต้นร่างแผนที่.....๑.....ฉบับ รายการรังวัด.....๑.....ฉบับ และได้เสนอแบบขออนุมัติเบิก  
จ่ายเงินค่าใช้จ่ายรังวัด มาพร้อมรายงานนี้เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

(..... นายวรัญญู เรืองแก้ว.....)

..... นายช่างรังวัดชำนาญงาน.....

ผลการตรวจที่หมายและคำนวณ

ตรวจการคำนวณ และเนื้อที่การลงที่หมายแผนที่ในต้นร่างการลงที่หมายในระวางถูกต้องตามระเบียบแล้ว.....

อำนาจจับ

(พ.ด. ๘๑)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๓๒๔๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์  
ต.พลายวาส อ.กาญจนดิษฐ์  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๑๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวกมลรัตน์ สิทธิพิทักษ์พงศ์

ด้วย นางสาวเป็นหนึ่ง ทองเกื้อ

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๐๒๖ (๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ท่าทองใหม่

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์

พ.ศ. ๒๕๖๙

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๐๖๐๑

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๐๕๐๗๖๗๖๖TH ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๙

และมี คุณสมพงษ์/น้ำ

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพอง ก่องวัฒนโกศล )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๓๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายวีรณู เรืองแก้ว โทร. ๐๙-๑๘๒๓-๑๘๓๖

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๓) วันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๗/๒๕๖๘

(๓๕๓)

พิมพ์  
ทวน  
รวม

ฉบับส่งฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ระวาง..... 4827 II 5012-3 (1/2000) .....มาตราส่วน..... ๑/๒๐๐๐

รูปแผนที่ลงระวางเนื่องจาก

ประเภทการรังวัด..... สอบเขตโฉนดที่ดิน ..... ราย..... นางสาววรรณ หนูเนียม นายปณิธิ หนูเนียม

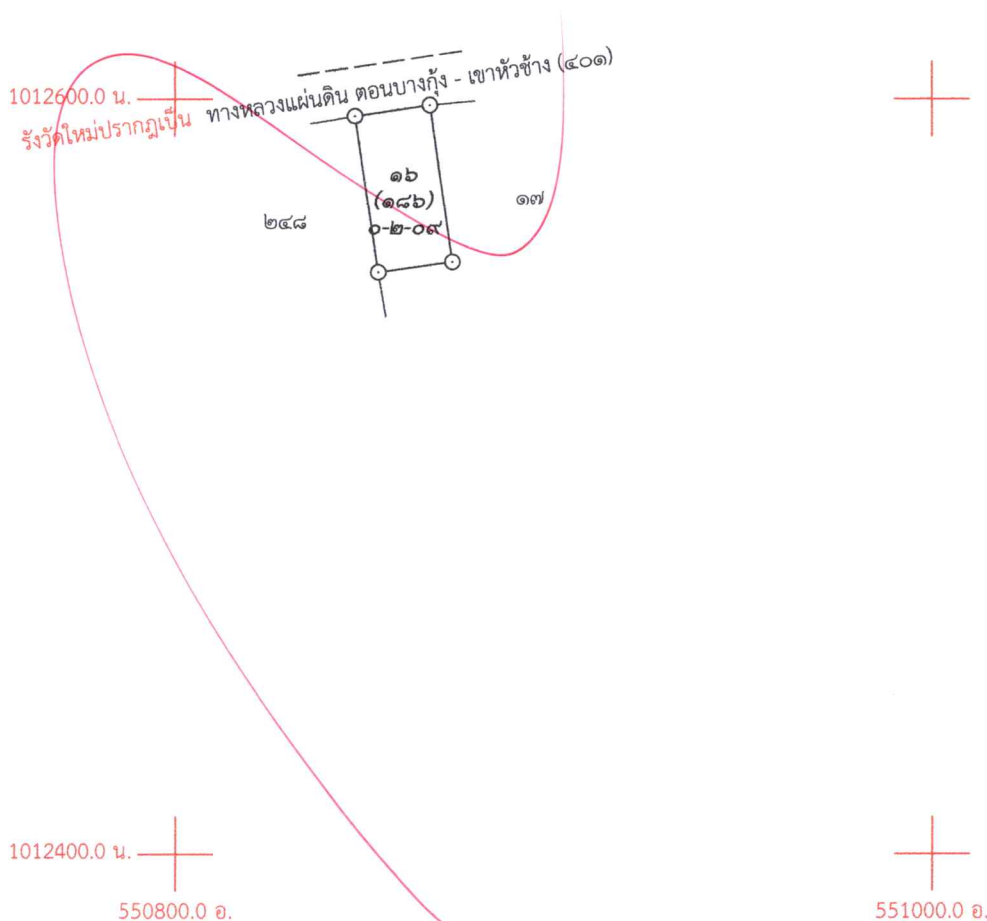
ตำบล..... ช้างขวา .....อำเภอ..... กาญจนดิษฐ์ .....จังหวัด..... สุราษฎร์ธานี

ผู้รังวัด..... นายวีรณูญ เรืองแก้ว .....ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดชำนาญงาน .....รังวัดวันที่..... ๔ / ธันวาคม / ๒๕๖๘

09/09/2568-2014  
ร.ว.12: 689/2568

รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)

85-278-02



หมายเหตุ ได้ลงที่หมายในระวาง..... 4827 II 5012-3 .....มาตราส่วน..... 1 : 2000  
พิมพ์ใช้ในราชการเมื่อ พ.ศ. .... ๒๕๖๘

ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้  
ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....  
ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น  
ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว  
.....  
.....

.....ผู้จำลอง  
(..... นายวีรณูญ เรืองแก้ว .....)  
วันที่...../...../.....  
.....ผู้ตรวจ  
(..... นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ .....)  
วันที่...../...../.....

กรมที่ดิน

พิมพ์เมื่อวันที่ ๑/๔/๒๕๖๘ เวลา ๑๒.๓๓ น.

สำเนาฉบับ

(พ.ศ. ๘๑)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๓๒๔๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์  
ต.พลายวาส อ.กาญจนดิษฐ์  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๑๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวกชพร เลี้ยวสุธามาศ

ด้วย นางสาวเป็นหนึ่ง ทองเกื้อ

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๐๒๑ (๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ท่าทองใหม่

อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๕๒๙.๕๐๑๙

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๐๕๐๗๖๘๐๖TH ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๙ และมี คุณกชพร/เลี้ยวสุธามาศ

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพยง ก่องวัฒนโกศล )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายวรัญญู เรืองแก้ว โทร. ๐๙-๑๘๒๓-๑๘๓๖

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๓ วันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๘๗/๒๕๖๘

(๖๖,๖๗)

กชพร

กชพร  
กชพร

ระวาง..... 4827 II 5012-3 (1/2000) ..... มาตราส่วน..... ๑/๑๐๐๐ .....

ประเภทการรังวัด..... สอบเขตโฉนดที่ดิน ..... ราย..... นางสาววรรณ หนูเนียม นายปณิธิ หนูเนียม .....

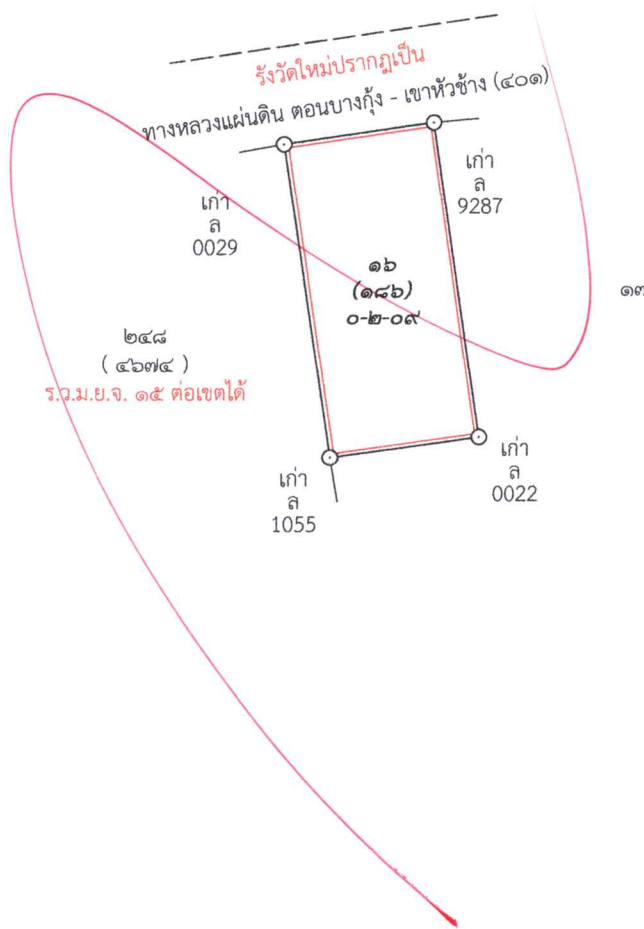
ตำบล..... ช้างขวา ..... อำเภอ..... กาญจนดิษฐ์ ..... จังหวัด..... สุราษฎร์ธานี .....

ผู้รังวัด..... นายวีรณู เรืองแก้ว ..... ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดชำนาญงาน ..... รังวัดวันที่..... ๔ / ธันวาคม / ๒๕๖๘ .....

09/09/2568-2014  
 ร.ว.12: 689/2568

**รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้น 1 (RTK GNSS NETWORK)**

**ผลการรังวัดได้รูปแผนที่หรือเนื้อที่แตกต่างจากเดิม**



ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้  
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น  
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

.....  
 .....

.....ผู้จำลอง  
 (..... นายวีรณู เรืองแก้ว .....) .....

วันที่...../...../.....

.....ผู้ตรวจ  
 (..... นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ .....) .....

วันที่...../...../.....