

อำนาจลับ



ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/๔๔๑๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์ ตำบลพลายวาส  
อำเภอกาญจนดิษฐ์ สฎ ๘๔๑๖๐

๒ มิถุนายน ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นางสาวพัศสิภรณ์ แก้วสงวน ขอรังวัดรวมโฉนดที่ดินและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๒๗๙,๓๗๒๘๑ หมู่ที่ ๖ ที่ดินรหวาง 4827 II 4814-4 เลขที่ดิน ๒๒๖,๒๒๘ ตำบลกะแดะ อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง ในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทำหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายพยง ก้องวัฒนโกศล)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔

นายช่างรังวัด นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘๘-๗๕๑๙๐๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๑ วันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๗๕/๒๕๖๙)

**หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)**

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ตามหนังสือ ที่ สฎ ๐๐๒๐.๐๖/.....ลงวันที่ .....จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นางสาวพัศสิภรณ์ แก้วสงวน ขอรวมโฉนดที่ดินและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์ ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๒๗๙,๓๗๒๘๑ หมู่ที่ ๖ ตำบลกะแดะ อำเภอกาญจนดิษฐ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงแจ้งมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐-๑๐๔ นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘๘-๗๕๑๙๐๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๑ วันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๗๕/๒๕๖๙)

นายพยง ก้องวัฒนโกศล  
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์



กำหนดการ



(ท.ค. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๔๔๑๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์  
ต.พลาवास อ.กาญจนดิษฐ์  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางอำนาจ บัณชิตย์

ด้วย นางสาวพัสสิภรณ์ แก้วสงวน  
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๒๗๙ฯ (๒) หมู่ที่ .....  
ตำบล/แขวง กะแดะ อำเภอ/เขต กาญจนดิษฐ์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด .....เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๕๖๔.๓๗๒๘๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๓๕๖๖๕๐๗๔๓TH ลงวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน .....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพย ก้องวัฒนโกศล )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๓๗๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔

นายช่างรังวัด นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘-๘๗๕๑-๙๐๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๑ วันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๗๕/๒๕๖๙

(๒๖๖, ๒๓๘)

นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์  
นาย

ตรวจ



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๔๔๐๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์  
ต.พลาญวาส อ.กาญจนดิษฐ์  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๐

วันที่ ๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน  
เรียน นายเทพพิทักษ์ วงศ์ฤกษ์อรุณ

ด้วย นายสมเกียรติ วงศ์ฤกษ์อรุณ

ขอรังวัด แยกแยกในนามเดิม ..... น.ส.3 ก เลขที่ ๔๘๖๐  
หมู่ที่ ..... ที่ดินระวาง ..... 4927 III-59 (1:5000) ..... เลขที่ดิน ..... ๙๘  
ตำบล พลาญวาส ..... อำเภอ กาญจนดิษฐ์ ..... จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
ได้กำหนดให้ช่างรังวัดออกไปทำการรังวัด วันที่ ..... ๒ ..... เดือน ..... กรกฎาคม ..... พ.ศ. ๒๕๖๙  
เวลาประมาณ ..... ๐๙.๓๐ ..... นาฬิกา แต่ที่ดินที่จะทำการรังวัดนี้ติดต่อกับ ..... หนังสือรับรองการทำประโยชน์  
(น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๖๘๘

ตามประมวลกฎหมายที่ดินและระเบียบในการรังวัดที่ดิน เจ้าพนักงานต้องแจ้งให้เจ้าของที่ดิน  
ข้างเคียงทราบ เพราะมีหน้าที่จะต้องคอยระวางชี้แนวเขต และอำนวยความสะดวกตามควรแก่กรณีและลงชื่อ  
รับรองในการรังวัดนั้นด้วย

จึงแจ้งมาเพื่อทราบ และปฏิบัติการดังกล่าวต่อไป ถ้าไปคอยระวางชี้แนวเขตด้วยตัวเองไม่ได้  
ก็ให้ทำหนังสือมอบผู้หนึ่งผู้ใดไปคอยระวางชี้แนวเขตแทนได้ และให้ผู้แทนนำหนังสือดังกล่าวยื่นต่อช่างรังวัดเพื่อ  
เป็นหลักฐาน ในการรังวัดต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

( นายพยง ก้องวัฒนโกศล )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด : โทร. ๐ ๗๗๓๗ ๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔ (ลำดับรับเรื่อง ๒๐๒๐ วันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๓๖๗/๒๕๖๙ )

นายช่างรังวัด : นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘ ๘๗๕๑ ๙๐๙๘

หมายเหตุ หนังสือมอบให้ผู้หนึ่งผู้ใดไปคอยระวางชี้แนวเขตนั้นมีอยู่ทางด้านหลัง

ได้รับหนังสือเจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๖/๔๔๐๗

ลงวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๙

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินแล้วตั้งแต่วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

ฝ่ายรังวัด : โทร. ๐ ๗๗๓๗ ๙๑๖๐ ต่อ ๑๐๔ (ลำดับรับเรื่อง ๒๐๒๐ วันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒

๓๖๗/๒๕๖๙ )

นายช่างรังวัด : นายสุนทร ทองสัมฤทธิ์ โทร. ๐๘ ๘๗๕๑ ๙๐๙๘

ลงชื่อผู้รับ.....

ระวัง!!มิจฉายีพหลอกดูเงิน กรรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง