



ที่ สฎ๐๒๐.๐๑/๑๒๕๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขาเกาะสมุย
ต.ตลิ่งงาม อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๒๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในแปลงซื้อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
ถึงที่ส่งมาด้วย หนังสือแจ้งการแจ้งผู้มีสิทธิข้างเคียงในแปลงซื้อรับรองแนวเขตที่ดิน(ท.ด.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในแปลงซื้อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายอภิชาติ ชำอว
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งพื้นที่ที่ดินสาธารณะประโยชน์ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๘๔๑๑ หมู่ที่
ที่ดินระวาง ๔๙๒๗.1.1242-01 (1:2000) เลขที่ดิน ๕๐๔๔
ตำบล/แขวง/ม.ระวี อำเภอ/เขตเกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี
มาเพื่อไปทำนบดิน ณ สถานที่ตั้งจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
ตามความในกฎกระทรวงการตัดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในพระราชบัญญัติการรังวัดตอนจุดโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราช พ.ศ. ๒๕๖๔ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งมายังหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรรณ พึ่งทอง)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย.

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๙๙-๔๒๖๖๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน โทร. ๐๘๔๐๐-๔๑๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๑ วันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ ร.ว.๑๒ ๕๐๔/๒๕๖๔)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ตามหนังสือ ที่ สฎ๐๒๐๑.๐๑/๑๒๕๔ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในแปลงซื้อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี นายอภิชาติ ชำอว

ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งพื้นที่ที่ดินสาธารณะประโยชน์

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๘๔๑๑ หมู่ที่ อำเภอ เกาะสมุย

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย เลขที่

เมื่อวันที่ ๒๑ ม.ค. ๒๕๖๔

ซึ่งเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นายวรรณ พึ่งทอง) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ (นายอภิวัฒน์) พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๙๙-๔๒๖๖๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน โทร. ๐๘๔๐๐-๔๑๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๑ วันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ ร.ว.๑๒ ๕๐๔/๒๕๖๔)



ที่ สฎ๐๒๐.๐๑/๑๒๕๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขาเกาะสมุย
ต.ตลิ่งงาม อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๒๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในแปลงซื้อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
เรียน นายเทพนคร ศรีนครเกาะสมุย
ถึงที่ส่งมาด้วย หนังสือแจ้งการแจ้งผู้มีสิทธิข้างเคียงในแปลงซื้อรับรองแนวเขตที่ดิน(ท.ด.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในแปลงซื้อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายอภิชาติ ชำอว
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งพื้นที่ที่ดินสาธารณะประโยชน์ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๘๔๑๑ หมู่ที่
ที่ดินระวาง ๔๙๒๗.1.1242-01 (1:2000) เลขที่ดิน ๕๐๔๔
ตำบล/แขวง/ม.ระวี อำเภอ/เขตเกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี
มาเพื่อไปทำนบดิน ณ เทศบาลนครเกาะสมุย
ตามความในกฎกระทรวงการตัดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในพระราชบัญญัติการรังวัดตอนจุดโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราช พ.ศ. ๒๕๖๔ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งมายังหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรรณ พึ่งทอง)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย.

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๙๙-๔๒๖๖๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน โทร. ๐๘๔๐๐-๔๑๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๑ วันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ ร.ว.๑๒ ๕๐๔/๒๕๖๔)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ตามหนังสือ ที่ สฎ๐๒๐๑.๐๑/๑๒๕๔ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในแปลงซื้อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี นายอภิชาติ ชำอว

ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งพื้นที่ที่ดินสาธารณะประโยชน์

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๘๔๑๑ หมู่ที่ อำเภอ เกาะสมุย

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ เทศบาลนครเกาะสมุย เลขที่

เมื่อวันที่ ๒๑ ม.ค. ๒๕๖๔

ซึ่งเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นายวรรณ พึ่งทอง) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ (นายอภิวัฒน์) พยาน

ลงชื่อ (นายเทพนคร ศรีนครเกาะสมุย) พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๙๙-๔๒๖๖๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน โทร. ๐๘๔๐๐-๔๑๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๑ วันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ ร.ว.๑๒ ๕๐๔/๒๕๖๔)



(พ.ศ. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๑๒๕๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
ต.คลังงาม อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๒๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางนวม มีเดช

ด้วย นายอภิชาติ ชั่วอวัง

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งที่ดินเป็นสี่ส่วนพร้อมประโยชน์

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๘๘๑๑ หมู่ที่ ๑

ตำบลแขวง มะเร็ต อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกใบทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปรับรังวัดและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม หนังสือรับรองการย้ายโฉนด (น.ส.๓.ก.) เลขที่ ๒๔๕๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การรังวัดขึ้นแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๐๒๐๕๕๕๕๕๕๕๕๕ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านในการรังวัดขึ้นแนวเขตได้

คืนผู้ฝาก (๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดถูกต้องหรือไม่แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหมือนสำเนาเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ในภายหลัง โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรพนธ์ เพ็ญทอง)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๙-๔๒๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน สำนักงานช่างรังวัดเอกชนศรีวิชัยการรังวัด โทร. ๐๘๔๕๐๐-๕๒๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๑๑ วันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๔๒๔/๒๕๖๔)



(พ.ศ. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๑๒๕๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
ต.คลังงาม อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๒๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.สุพิชา นฤปนกุลพล

ด้วย นายอภิชาติ ชั่วอวัง

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งที่ดินเป็นสี่ส่วนพร้อมประโยชน์

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๘๘๑๑ หมู่ที่ ๑

ตำบลแขวง มะเร็ต อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกใบทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปรับรังวัดและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๘๘๑๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การรังวัดขึ้นแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๐๒๐๕๕๕๕๕๕๕๕๕ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านในการรังวัดขึ้นแนวเขตได้

คืนผู้ฝาก (๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดถูกต้องหรือไม่แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหมือนสำเนาเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ในภายหลัง โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรพนธ์ เพ็ญทอง)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๙-๔๒๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน สำนักงานช่างรังวัดเอกชนศรีวิชัยการรังวัด โทร. ๐๘๔๕๐๐-๕๒๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๑๑ วันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๔๒๔/๒๕๖๔)

