

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๒๕๖๐



สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขาเกาะสมุย
ด.ต.สิงหน อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๔๔๐
วันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในบางข้อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคดีด้านการรังวัด (ท.ต.๘๑)
เรียน นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในบางข้อรับรองแนวเขตที่ดิน(ท.ต.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในบางข้อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคดีด้านการรังวัด (ท.ต.๘๑)
กรณี นางสาวอริ พลายสุวรรณ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๓๔๐ หมู่ที่
ขอรังวัด แบ่งแยกโฉนดที่ดิน
ที่ดินรวาง 4927 1 0446-03 (1,2000) เลขที่ดิน ๒๗
ตำบล/แขวง ดงลิง อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี
มาเพื่อให้อ่านปิดไว้ ณ เทศบาลนครเกาะสมุย
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อกับผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในบางข้อรับรองแนวเขตในการรังวัดตอนจุดโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอให้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งมายังหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรรณ เพ็ญทอง)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย.

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๙-๔๒๖๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน โทร. ๐๘๔๔๐๐-๔๑๖๑

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๕ ๖.๖๑๒ ๔๔๔/๒๕๖๕)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ต. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ตามหนังสือ ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในบางข้อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคดีด้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)

กรณี นางสาวอริ พลายสุวรรณ

ขอรังวัด แบ่งแยกโฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๓๔๐ หมู่ที่ อำเภอ เกาะสมุย

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๓๔๐

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ เทศบาลนครเกาะสมุย

เมื่อวันที่ ๐๖ มี.ค. ๒๕๖๕ พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ลงชื่อ (นายประเสริฐ รัตนวิชา) พยาน

ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ต. ๘๑)

พยาน

พยาน

ปลัดเทศบาลนครเกาะสมุย

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๙-๔๒๖๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน โทร. ๐๘๔๔๐๐-๔๑๖๑

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๕ ๖.๖๑๒ ๔๔๔/๒๕๖๕)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๒๕๖๕



สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขาเกาะสมุย
ด.ต.สิงหน อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๔๔๐
วันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในบางข้อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคดีด้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือเรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในบางข้อรับรองแนวเขตที่ดิน(ท.ต.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในบางข้อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคดีด้านการรังวัด (ท.ต.๘๑)
กรณี นางสาวอริ พลายสุวรรณ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๓๔๐ หมู่ที่
ขอรังวัด แบ่งแยกโฉนดที่ดิน
ที่ดินรวาง 4927 1 0446-03 (1,2000) เลขที่ดิน ๒๗
ตำบล/แขวง ดงลิง อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี
มาเพื่อให้อ่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อกับผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในบางข้อรับรองแนวเขตในการรังวัดตอนจุดโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอให้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งมายังหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรรณ เพ็ญทอง)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย.

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๙-๔๒๖๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน โทร. ๐๘๔๔๐๐-๔๑๖๑

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๕ ๖.๖๑๒ ๔๔๔/๒๕๖๕)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ต. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ตามหนังสือ ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในบางข้อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคดีด้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)

กรณี นางสาวอริ พลายสุวรรณ

ขอรังวัด แบ่งแยกโฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๓๔๐ หมู่ที่ อำเภอ เกาะสมุย

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๓๔๐

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

เมื่อวันที่ 6 มี.ค. ๒๕๖๕ พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ลงชื่อ พยาน

ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ต. ๘๑)

พยาน

พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๙-๔๒๖๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน โทร. ๐๘๔๔๐๐-๔๑๖๑

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๕ ๖.๖๑๒ ๔๔๔/๒๕๖๕)



(พ.ศ. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๒๕๖๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
ต.คลังงาม อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายชัยวัฒน์ โชคณาทิพย์

ด้วย นางสาวอวิ พลายสุวรรณ

ได้ขอ แยกโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๑๕๐ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลังงาม อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด
เมื่อวันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปรังวัดและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๑๕๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การรังวัดขึ้นแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๐๒๕๖๓๔๕๓๓๓H ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๓ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มารังวัดขึ้นแนวเขตได้
คืนผู้ฝาก (๑๓ มกราคม ๒๕๖๓)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ได้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดให้ถูกต้องหรือไม่ แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ในโฉนด โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรพนธ์ เพ็ญทอง)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๙-๔๒๓๖๕๐-๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน สำนักงานช่างรังวัดเอกชนศรีวิชัยการรังวัด โทร. ๐๘๑๕๐๐-๙๑๖๑

(สำหรับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๓ ร.ว. ๑๒ ๔๘๕/๒๕๖๓)



(พ.ศ. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๒๕๖๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
ต.คลังงาม อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุนทร ชาติเงินพร

ด้วย นางสาวอวิ พลายสุวรรณ

ได้ขอ แยกโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๑๕๐ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลังงาม อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด
เมื่อวันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปรังวัดและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๑๕๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การรังวัดขึ้นแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๐๒๕๖๓๔๕๓๓๓๓H ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๓ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มารังวัดขึ้นแนวเขตได้
คืนผู้ฝาก (๑๓ มกราคม ๒๕๖๓)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ได้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดให้ถูกต้องหรือไม่ แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ในโฉนด โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรพนธ์ เพ็ญทอง)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๙-๔๒๓๖๕๐-๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน สำนักงานช่างรังวัดเอกชนศรีวิชัยการรังวัด โทร. ๐๘๑๕๐๐-๙๑๖๑

(สำหรับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๓ ร.ว. ๑๒ ๔๘๕/๒๕๖๓)

