



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๗๖๖๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย  
ต.ตลิ่งงาม อ.เกาะสมุย  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางกรวรรณ สมุยเจริญ

ด้วย นายสุทธิชัย เพ็ชรทอง  
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม แบ่งหักเป็นที่สาธารณะและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะ  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๒๐๐ หมู่ที่ .....  
ตำบล/แขวง ลิปะน้อย อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม ที่มีการครอบครอง (ท.ค.) ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RJ๘๙๗๐๒๒๐๘๒TH ลงวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้  
นำจ่ายไม่สำเร็จ (๒๑ มีนาคม ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายวรพนธ์ เพ็ชรทอง )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๔๒๓๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายภูวนาท คุยเบี้ยว สำนักงานช่างรังวัดเอกชน ตาปี เซอร์เวย์กรุ๊ป โทร. ๐๘๗-๒๖๓๑๓๗๗

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๘๑๖/๒๕๖๙-๘๑๗/๒๕๖๙)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๗๖๖๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย  
ต.ตลิ่งงาม อ.เกาะสมุย  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน น.ส.ญาณิศา ศรีเฟื่องฟ้า

ด้วย นายสุทธิชัย เพ็ชรทอง

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม แยกหักเป็นที่สาธารณะและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะ

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๒๐๐

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ลิปะน้อย

อำเภอ/เขต เกาะสมุย

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๕๓๑

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๖๗๖๖๘๘๕๑๕TH

ลงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙

แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

นำจ่ายไม่สำเร็จ (๒๑ มีนาคม ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายวรพันธ์ เฟื่องทอง )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๔๒๓๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายภูวนาท คุ้ยเปี้ยว สำนักงานช่างรังวัดเอกชน ตาปี เซอร์เวย์กรุ๊ป โทร. ๐๘๗-๒๖๓๑๓๗๗

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒.๘๑๖/๒๕๖๙-๘๑๗/๒๕๖๙.)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๗๖๖๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขาเกาะสมุย  
ต.ตลิ่งงาม อ.เกาะสมุย  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง

การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ  
สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ขอสงวนหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี นายสุทธิชัย เพ็ชรทอง แบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์และแบ่งหักเป็นที่สา

ขอรังวัด สาธารณประโยชน์ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๒๐๐ หมู่ที่

ที่ดินระวาง 4927 I 0648 (1:4000) เลขที่ดิน ๑๕๒

ตำบล/แขวง ลิปะน้อย อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายวรพจน์ เพ็ชรทอง )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๔๒๓๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นายภูวนาท คุยเบี้ยว โทร. ๐๘๗-๒๖๓๑๓๗๗

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒๘๑๖/๒๕๖๙-๘๑๗/๒๕๖๙)

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ตามหนังสือ ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๗๖๖๓ ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๙

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นายสุทธิชัย เพ็ชรทอง

ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์และแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๒๐๐ หมู่ที่ อำเภอ เกาะสมุย

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน ๓ เม.ย. 2569 พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ปลัดเทศบาล ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ (นายเสกสรรค์ สีสายทพ) พยาน

ลงชื่อ รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

**ปลัดเทศบาล**

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๔๒๓๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นายภูวนาท คุยเบี้ยว โทร. ๐๘๗-๒๖๓๑๓๗๗

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๘๑๖/๒๕๖๙-๘๑๗/๒๕๖๙)



ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๗๖๖๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขาเกาะสมุย  
ต.ตลิ่งงาม อ.เกาะสมุย  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง

การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ต.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ  
สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ขอส่งหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต.๘๑)

กรณี นายสุทธิชัย เพ็ชรทอง

ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม แบ่งหักเป็นที่สาธารณะและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๒๐๐ หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 4927 | 0648 (1:4000) เลขที่ดิน ๑๕๒

ตำบล/แขวง ลิปะน้อย อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายวรินทร์ เพ็ชรทอง )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๔๒๓๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นายภูวนาท คุยเบี้ยว โทร. ๐๘๗-๒๖๓๑๓๗๗

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒๘๑๖/๒๕๖๙-๘๑๗/๒๕๖๙)

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ต. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ตามหนังสือ ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๗๖๖๒ ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๙

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)

กรณี นายสุทธิชัย เพ็ชรทอง

ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม แบ่งหักเป็นที่สาธารณะและแบ่งหักเป็นที่สาธารณะ

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๒๐๐ หมู่ที่ อำเภอ เกาะสมุย

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ นางสาวกัญญา พานิช (นางสาวกัญญา พานิช) ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ต. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน พยาน

ลงชื่อ พยาน พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๔๒๓๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

ช่างรังวัด นายภูวนาท คุยเบี้ยว โทร. ๐๘๗-๒๖๓๑๓๗๗

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๘๑๖/๒๕๖๙-๘๑๗/๒๕๖๙)