





(พ.ศ. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๐.๐๑/๒๕๕๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย  
ต.คลังงาม อ.เกาะสมุย  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๒๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสมณ ลีสุวรรณ

ด้วย นางสาววิญญัตติ ภูติโชติธนาภรณ์

ได้ขอ สอยที่ดินเลขที่ ๔๖๔๙๙ หมู่ที่ ๑  
ที่ดินเลขที่ ๔๖๔๙๙ เลขที่ ๔๖๔๙๙ อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
ตำบล/แขวง แม่น้ำ  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด  
เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของนาง  
แต่เนื่องจากท่านหรือตัวแทนของท่าน ไม่ได้ไปแจ้งรังวัดและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓.ก.) เลขที่ ๔๖๔๙๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งขึ้นแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอนรับ  
ฉบับเลขที่ RB๐๖๒๕๕๓๐๕๓๓H ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านในมาระวังขึ้นแนวเขตได้  
ผู้แทนผู้รับไม่ยอมลงนาม (๒๓ มกราคม ๒๕๖๔)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดถูกต้องหรือไม่แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ในแผ่นขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ

( นายพรพนธ์ เพ็งทอง )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๙-๔๖๒๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน สำนักงานช่างรังวัดเอกชนศรีวิชัยการรังวัด โทร. ๐๘๔๕๐๐-๙๖๖๑  
(ลำดับรับเรื่อง ๑๖๐๐๒ วันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๖ ๕๕/๒๕๖๔)



(พ.ศ. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๐.๐๑/๒๕๕๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย  
ต.คลังงาม อ.เกาะสมุย  
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๒๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางศุภพร ศรีขวัญ

ด้วย นางสาววิญญัตติ ภูติโชติธนาภรณ์

ได้ขอ สอยที่ดินเลขที่ ๔๖๔๙๙ หมู่ที่ ๑  
ที่ดินเลขที่ ๔๖๔๙๙ เลขที่ ๔๖๔๙๙ อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
ตำบล/แขวง แม่น้ำ  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด  
เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของนาง  
แต่เนื่องจากท่านหรือตัวแทนของท่าน ไม่ได้ไปแจ้งรังวัดและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓.ก.) เลขที่ ๔๖๔๙๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งขึ้นแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอนรับ  
ฉบับเลขที่ RB๐๖๒๕๕๓๐๕๓๓H ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านในมาระวังขึ้นแนวเขตได้  
ผู้แทนผู้รับไม่ยอมลงนาม (๒๓ มกราคม ๒๕๖๔)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดถูกต้องหรือไม่แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ในแผ่นขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ

( นายพรพนธ์ เพ็งทอง )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๙-๔๖๒๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน สำนักงานช่างรังวัดเอกชนศรีวิชัยการรังวัด โทร. ๐๘๔๕๐๐-๙๖๖๑  
(ลำดับรับเรื่อง ๑๖๐๐๒ วันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๖ ๕๕/๒๕๖๔)



