

ฝ่ายวิจัย โทร. ๐๙๙-๔๖๖๕๖-๓ ต่อ ๑๐๖
 ฝ่ายวิจัย นายอภิวัฒน์ หอมมัน โทร. ๐๘๓๔๐๐-๙๑๖๑ ๑๐๖๐/๒๕๕-
 (ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๖ วันที่ ๓ เมษายน ๒๕๕๙ ร.๖.๑๒ ๑๐๖๑/๒๕๕๙



สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
 ค.ดลิ่งงาม อ.เกาะสมุย
 จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๑๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุรราว พงศ์ภพดี และผอ.กิจกรรมสิทธิรวม

ด้วย นางโศรยา ฟอร์เบส

ให้ขอ ทรัพย์สินที่คิดและแบ่งแยกในนามเดิม

ผู้ขาย	ผู้ซื้อ	วันที่
พิณดา โนนศรีดี เลขที่ ๑๑๙๘๔๖ (๒)		-
หลาน/นางสาว บุษดี	อำเภอบ่อเจดีย์	จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกใบกำกับภาษี	วีรวิทย์	เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔	ปรากฏว่า	แต่เงินนี้แบ่งเป็นเงินและเงินสดคือกับที่ซื้อของนาน
แต่เนื่องจากทางวีรวิทย์ขอหาเงิน ไม่ได้ไปประกอบกิจการซื้อทรัพย์สินแล้วแต่ที่ขึ้น		
ตาม ใบกำกับภาษีมา		ซึ่งเงินไปมอบท่าน โสภณว่างาน โดยอ้างงานที่เดินไม่พอแล้ว
เรื่อง การกระทำความผิดและซื้อทรัพย์สินแล้วให้ท่านพาไปรษณีย์ ลงทะเบียนโดยบริษัท		
ฉบับเลขที่ RobotcodeTH ลงวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๔		แต่เอาเงินสดมอบในการกระทำความผิด
(ไว้พร้อม ๑๗ เมษายน ๒๕๖๔)		

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอนบุตรหลานที่ได้ออกหน้ามา ตามที่ผู้ประกอบงานเจ้าหน้าที่ทำการ
 รับผิดชอบอยู่ด้วยเถิด

ส่วนนั้น จะเป็นปากพูดหรือเห็นผลเป็นงานที่ดีที่ได้ออกหน้าหรือ
 เสร็จแล้วเอาหน้าไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อแจ้งเรื่องหรือขอการหิครัดมากในจำนวน ๑๐ วัน นับแต่วันที่ได้
 ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะส่งพนักงานไปขอ
 เห็นข้อเท็จจริงโดยไปต่อมีการประกอบคดี ตามมาตรา ๒๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
 พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรพจน์ เท็งทอง)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๙๙๗-๔๒๓๖๕๒-๓ คิว ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน สำนักงานช่างรังวัดเอกชนศรีวิชัยการรังวัด โทร.๐๙๐๙๔๐๙๔๐๑๑
(ลำดับวันเรื่อง ๑๐๐๖ วันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๕ ร.ร. ๑๒ ๑๐๖๔/๒๕๖๕)

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
ต.คลังงาม อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๑๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางบุษบา นาคเกลี้ยง

ด้วย นางโสริยา ฟอร์เบส

โพธิ์ รามอินทรีที่ต้นและแปลงปลูกในสวนเดิม
ที่ต้นคาน โฉมที่เดิม เลขที่ ๑๑๓๓๘๖ (๒) หมู่ที่ -
บ้าน/แขวง/บุดะ อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รื้อตัด
เมื่อวันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าต้นแปลงมีแนวโน้มแตกต่อนับที่ต้นของทาง
แต่เนื่องจากทางวีรเดชและครอบครัว ไม่ได้ไปตรวจที่แปลงจึงไปวางแนวเขตที่ดิน
ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๒๒๒๒ ซึ่งขึ้นกับของทาง โดยสำนักงานที่ดินมีหนังสือ
เรื่อง การแจ้งขึ้นทะเบียนและแจ้งซื้อบริเวณที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงวันที่สิบเดือนกุมภาพันธ์
ฉบับเลขที่ RB๒๒๒๒๒๒๒๒๑TH ลงวันที่ ๑๔ เมษายน ๒๕๖๔ แต่อาจเกิดข้อพิพาทในแนวรั้วที่แนวเขต
ที่ดินเลขที่ ๑๗ (บ้านราม ๒๕๖๔)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอนบุตรหลานที่دينอกท่านว่า ตามที่เจ้าอุปการิกนางเจ้าท่านที่ทำการ
ไว้ดีบุญดีอยู่หรือ
เวลานั้น เป็นปรากฏเหตุหรือเห็นสิ่งแปลกประหลาดเกิดขึ้นหรือไม่
ซึ่งเหตุหรือท่านไปพบกับการเจ้าท่าน ที่ देखซึ่งเหตุหรือเห็นผิดจากความเป็นท่าน ๑๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือ ยกท่านไปดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในท่านดังกล่าว พนักงานเจ้าท่านที่จะดำเนินการในแผนกนี้
หรือในท่านอื่นๆ โดยไม่ต้องมีการประชุมของคณะ ตามมาตรา ๒๕ หรือประมวญกลุ่มท่าน ขึ้นมาเห็นด้วยโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประกอบกฎหมาย (ฉบับที่) ๒๓ พ.ศ. ๒๕๕๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรพจน์ เพ็งทอง)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๔๒๓๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน สำนักงานช่างรังวัดเอกชนศรีวิชัยการรังวัด โทร. ๐๙๕๐๙๐๙๖๑
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๖ วันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๒ ๑๐๖๑/๒๕๖๒)



(พ.ศ. ๘๑)

ที่ สฎอ๐๒๐.๐๑/๑๐๒๕๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขามะรุเมย
ต.ต.ลังงาน อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๑๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงไกลกลางซื้อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.ทวิภา พันธ์

ด้วย นางไสรยา พ่อรับเส

ได้ขอ รวบรวมโฉนดที่ดินและแนวกั้นในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๔๗๔๔ (๒) หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง/อำเภอ อำเภอ/เขต/เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เมื่อวันที่ ๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ประกาศที่ดินแปลงนี้แนวกั้นติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปตรวจรับโฉนดหรือรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม หนังสือรับรองการรังวัด (น.ส.๓.๓) เลขที่ ๑๔๗๔๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การรังวัดแนวกั้นและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนสองวัน

ฉบับเลขที่ RS๑๒๕๔๗๔๑๑๓TH ลงวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านในการรับแนวกั้นได้

ดังนั้นจึงขอให้นำไปตรวจโฉนดแนวกั้นที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดถูกต้องหรือไม่

แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลี่ยนแนวกั้นที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวกั้นหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ใหม่โดย โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวกั้น ตามมาตรา ๖๔ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรหม เจริญ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๗-๔๖๓๖๕๖-๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทอมนัน สำนักงานช่างรังวัดเขตศูนย์ราชการรังวัด โทร.๑๐๗๔๕๕๕๕๕๖๖๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๖๖ วันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๔ ๖.๖ ๑๒ ๑๐/๒๕/๒๕๖๔)

