



(พ.ศ. ๒๕๖)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางเตียบ แสงขำ (ผู้ตาย)

(โดย นางสาวภี แสงขำ ผู้ดำเนินการแทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ น.ส.3 ก เลขที่ 1070 หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล เสวีียด

อำเภอ ท่าฉาง จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ตำแหน่งอสังหาริมทรัพย์ ตั้งอยู่ในท้องที่ หมู่ที่ 9 ต.เสวีียด อ.ท่าฉาง จ.สุราษฎร์ธานี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 1 งาน 20 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางเตียบ แสงขำ เป็นผู้ถือสิทธิครอบครองที่ดินแปลงดังกล่าวข้างนี้ ได้ถึงแก่ความตาย เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2529 บัดนี้ข้าพเจ้า นางสาวภี แสงขำ ทายาทผู้มีสิทธิรับมรดก มีความประสงค์ขอออกใบแทน น.ส.3ก เนื่องจาก น.ส.3ก ฉบับผู้ถือสูญหาย ค้นหาแล้วไม่เจอ มีได้นำที่ดินแปลงนี้ไว้ในครอบครองหรือจำหน่าย จำนอง ขายฝาก ประกันหนี้ ประกันผู้ต้องหา หรือผู้อื่นยึดครองไว้หรือ ก่อภาระผูกพันต่างๆ โดยได้แจ้งความกับสถานีตำรวจภูธรเสวีียดไว้แล้ว ตามรายงานประจำวันรับแจ้งเอกสารหาย เลขที่ 26 เล่มที่ 1/2568 ลำดับ 2 ฉบับลงวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2568 ข้อ 1.1 และได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 25 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายช่างวุฒิ ยิวผด)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน รักษาการในตำแหน่ง
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ประทับตราประจำตำแหน่ง



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางปิยวรรณ ศักดิ์ศรี หรือ นางปิยวรรณ เทียมสุวรรณ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 14413 หน้าสำรวจ 1972 หมู่ที่ - ตำบล ปากฉลุย

อำเภอ ท่าฉาง จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ตำแหน่งอสังหาริมทรัพย์ ตั้งอยู่ในท้องที่ หมู่ที่ 2 ต.ปากฉลุย อ.ท่าฉาง จ.สุราษฎร์ธานี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 32 ไร่ 1 งาน 83.2 ตารางวา

โดยอ้างว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ใน โฉนดที่ดินดังกล่าว เนื่องจากหนังสือแสดงสิทธิใน โฉนดที่ดินฉบับผู้ถือสูญหาย ค้นหาแล้วไม่เจอ มีได้นำที่ดินแปลงนี้ไว้ในครอบครองหรือจำนำ จำนอง ขายฝาก ประกันหนี้ ประกันผู้ต้องหา หรือผู้อื่นยึดครองไว้หรือ ก่อภาระผูกพันต่างๆ โดยได้แจ้งความกับสถานีตำรวจภูธรเสียดไว้แล้ว ตามรายงานประจำวันรับแจ้งเอกสารหาย เลขที่ 38 เล่มที่ 1/2568 ลำดับ 1 ฉบับลงวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2568 ข้อ 1 และได้้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว นั้น

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 26 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....



นายจิรายุวัฒน์ คงมนตรี
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
ประทับตราประจำตำแหน่ง



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
ประกาศออกโฉนดที่ดิน

หนังสือสำคัญที่จะแจกคือ	ออกโฉนดที่ดิน	
(๑) ที่ดินหมู่ที่ 2	ตำบล เสรีด	อำเภอ ท่าฉาง
(๒) ที่ดินหมู่ที่	ตำบล	อำเภอ
(๓) ที่ดินหมู่ที่	ตำบล	อำเภอ
(๔) ที่ดินหมู่ที่	ตำบล	อำเภอ
(๕) ที่ดินหมู่ที่	ตำบล	อำเภอ

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ด้วยพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดที่ดินเพื่อออกเรื่อง ออกโฉนดที่ดิน
ในท้องที่ตำบล อำเภอที่กล่าวข้างต้นเสร็จแล้ว จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใดให้ยื่นคำคัดค้านต่อ
พนักงานเจ้าหน้าที่ภายใน 30 วัน นับแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่

เดือน

27 กพ 2568

พ.ศ.

ลงชื่อ

(เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง)

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราประจำตำแหน่ง

รายละเอียดแปลงที่ดินที่ขอออกโฉนดที่ดินปรากฏตามรูปแผนที่แนบท้ายประกาศฯ นี้

หนังสือสำคัญที่จะแจกคือ โฉนดที่ดิน ราย .นายกิตติศักดิ์ จันทรเชาว์
ตามหลักฐานเดิมคือ ก.ส.น.5-2018 จำนวน 1 แปลง ตำบลเสรีด อำเภอท่าฉาง
จังหวัดสุราษฎร์ธานี เนื้อที่ 9-1-47.0 ไร่
ออกเป็นโฉนดที่ดินเลขที่ 18488 หน้าสำรวจ 3157 เลขที่ดิน 116 เนื้อที่ 5-2-5-2-4.1 ไร่

หมายเหตุ : เมื่อประกาศครบกำหนด 30 วัน ไม่มีผู้โต้แย้งคัดค้าน และพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบแล้ว
ว่าถูกต้องครบถ้วนตามขั้นตอน วิธีการของระเบียบและกฎหมายก็จะดำเนินการออกโฉนดที่ดิน
ให้แก่ผู้ขอต่อไป



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
เรื่องขอจดทะเบียนกรรมสิทธิ์รวม (ไม่มีค่าตอบแทน)

ด้วย นางสลัตศรี มีคลัง

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนกรรมสิทธิ์รวม (ไม่มีค่าตอบแทน)

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 563 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 1 ตำบล คลองไทร

อำเภอ ท่าฉาง จังหวัด สุราษฎร์ธานี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	=	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 27 ไร่ 2 งาน - ตารางวา

โดยอ้างว่า นางสลัตศรี มีคลัง เป็นผู้ถือสิทธิครอบครองเอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายด้านบน
ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนกรรมสิทธิ์รวม(ไม่มีค่าตอบแทน) (ระหว่างจำนอง) แก่ นายณัฐพร มีคลัง
โดยเสนำหาไม่มีค่าตอบแทนเนื่องจากผู้ถือกรรมสิทธิ์รวมเป็นบุตรขอด้วยกฎหมายของผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม จำนวน 1 ส่วนใน 4 ส่วน
เฉพาะที่ดินไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ ผู้ถือกรรมสิทธิ์รวมได้มาโดยการรับให้เกินสิบปี
ผู้ถือกรรมสิทธิ์รวมยอมรับภาระหนี้ที่ผู้ถือกรรมสิทธิ์รวมจำนองเป็นประกันตามสัญญาจำนองฉบับลงวันที่ 17 พฤษภาคม 2537
เป็นเงินจำนวน 1,685,000.-บาท(หนึ่งล้านหกแสนแปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลงชื่อ นายจิราวรณ์ คงมนต์
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง



ประทับตราประจำตำแหน่ง



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
เรื่องขอจดทะเบียนจำนองลำดับที่สอง

ด้วย นายทรงยศ ทับทอง

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนจำนองลำดับที่สอง

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 62/632 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 6 ตำบล ท่าเคย

อำเภอ ท่าฉาง จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ตำแหน่งอสังหาริมทรัพย์ ตั้งอยู่ในท้องที่ หมู่ที่ 6 ต.ท่าเคย อ.ท่าฉาง จ.สุราษฎร์ธานี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 6 ไร่ 1 งาน 02 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายทรงยศ ทับทอง เป็นผู้มีสิทธิครอบครองในที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ ขอจดทะเบียนจำนองที่ดินลำดับที่สอง พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วในขณะนี้และที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหน้า เพื่อเป็นประกันหนี้และภาระผูกพันใดๆของ นายทรงยศ ทับทอง ที่มีต่อ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ผู้รับจำนอง ในวงเงิน 5,500,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) โดยอัตราดอกเบี้ยร้อยละ ตามที่ระบุไว้ในข้อตกลงต่อท้ายสัญญาจำนองลำดับที่สองต่อปี ส่งเดือนละครึ่งเสมอไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 7 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นายจิราวัฒน์ คงมนตรี
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
ประทับตราประจำตำแหน่ง



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
ประกาศออกโฉนดที่ดิน

หนังสือสำคัญที่จะแจกคือ	โฉนดที่ดิน	
(๑) ที่ดินหมู่ที่ 4	ตำบล ตะกุกเหนือ	อำเภอ วิภาวดี
(๒) ที่ดินหมู่ที่	ตำบล	อำเภอ
(๓) ที่ดินหมู่ที่	ตำบล	อำเภอ
(๔) ที่ดินหมู่ที่	ตำบล	อำเภอ
(๕) ที่ดินหมู่ที่	ตำบล	อำเภอ

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ด้วยพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดที่ดินเพื่อออกเรื่อง โฉนดที่ดิน
ในท้องที่ตำบล อำเภอที่กล่าวข้างต้นเสร็จแล้ว จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใดให้ยื่นคำคัดค้านต่อ
พนักงานเจ้าหน้าที่ภายใน 30 วัน นับแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ เดือน พ.ศ.

ลงชื่อ

(นายจิราวัฒน์ กงมนต์)

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราประจำตำแหน่ง

รายละเอียดแปลงที่ดินที่ขออกโฉนดที่ดินปรากฏตามรูปแผนที่แนบท้ายประกาศฯ นี้

หนังสือสำคัญที่จะแจกคือโฉนดที่ดิน ราย นางอิพรทพิพย์ มีโพธิ์
ตามหลักฐานเดิมคือก.ส.น.5-98 จำนวน 1 แปลง ตำบลตะกุกเหนือ อำเภอวิภาวดี
จังหวัดสุราษฎร์ธานี เนื้อที่ 0-2-16.0 ไร่
ออกเป็นโฉนดที่ดิน เลขที่ 9778หน้าสำรวจ 4365 เลขที่ดิน 167 เนื้อที่ 0-2-19.4 ไร่

หมายเหตุ : เมื่อประกาศครบกำหนด 30 วัน ไม่มีผู้โต้แย้งคัดค้าน และพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบแล้ว
ว่าถูกต้องครบถ้วนตามขั้นตอน วิธีการของระเบียบและกฎหมายก็จะดำเนินการออกโฉนดที่ดิน
ให้แก่ผู้ขอต่อไป



(พ.ศ. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางวันทณี เหล่าพงษ์

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 438 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 3 ตำบล เสวีียด

อำเภอ ท่าฉาง จังหวัด สุราษฎร์ธานี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 2 งาน 44 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายค่านบน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทนเนื่องจากสูญหายไม่ทราบสาเหตุ
มิได้นำไปจำหน่าย จำนำ ค้ำประกันหนี้สิน ค้ำประกันตัวบุคคล ขายฝาก หรือให้บุคคลอื่นยึดถือไว้เพื่อก่อให้เกิดภาระผูกพันแต่อย่างใด
ได้แจ้งเอกสารหาย ปรากฏตามรายงานประจำวันรับแจ้งเอกสารหาย ที่ สก.ท่าฉาง เล่มที่3/2568 เลขที่ 13
ลงวันที่ 12 มีนาคม 2568

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นายสุวิวัฒน์ คงมนต์
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง

ประทับตราประจำตำแหน่ง

